



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 576 639
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BISPEHAGEN
Forretningsadresse: Dues vei 5
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 452	5 000 000
Annen driftsinntekt	1	742 371	179 064
Sum inntekter		1 174 823	5 179 064
Kostnader			
Varekostnad		140 781	
Lønnskostnad	2	3 196 325	1 589 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 021 400	707 203
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	2 072 631	1 589 509
Sum kostnader		6 431 137	3 886 336
Driftsresultat		-5 256 314	1 292 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221 407	8 683
Annen finansinntekt		1 657 725	1 345 879
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 672 128	
Sum finansinntekter		3 551 260	1 354 562
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 108 637
Annen rentekostnad		502 304	49
Annen finanskostnad		103 176	92 171
Sum finanskostnader		605 479	1 200 857
Netto finans		2 945 781	153 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 310 533	1 446 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 310 533	1 446 433
Årsresultat		-2 310 533	1 446 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 310 533	1 446 433



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-2 310 533	1 446 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 310 533	
Avsatt til annen egenkapital			1 446 433
Sum overføringer og disponeringer		-2 310 533	1 446 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 500 309	18 627 154
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 382 396	811 578
Sum varige driftsmidler		30 882 705	19 438 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer		6 690	6 690
Sum finansielle anleggsmidler		6 690	6 690
Sum anleggsmidler		30 889 395	19 445 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 200	102 000
Andre kortsiktige fordringer		91 202	29 121 626
Sum fordringer		150 402	29 223 626
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	33 775 921	9 451 913
Sum investeringer		33 775 921	9 451 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 753 908	5 563 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 753 908	5 563 232
Sum omløpsmidler		37 680 231	44 238 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		68 569 626	63 684 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 400 000	10 400 000
Sum innskutt egenkapital		10 400 000	10 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 253 572	52 564 105
Sum opptjent egenkapital		50 253 572	52 564 105
Sum egenkapital		60 653 572	62 964 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 227 946	
Sum annen langsiktig gjeld		7 227 946	
Sum langsiktig gjeld		7 227 946	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 262	216 458
Skyldig offentlige avgifter		164 583	190 896
Annen kortsiktig gjeld		412 263	312 734
Sum kortsiktig gjeld		688 108	720 088
Sum gjeld		7 916 054	720 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 569 626	63 684 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492325

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 576 639
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BISPEHAGEN
Forretningsadresse: Dues vei 5
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 980 576 639
STIFTELSEN BISPEHAGEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 452	5 000 000
Annen driftsinntekt	1	742 371	179 064
Sum inntekter		1 174 823	5 179 064
Kostnader			
Varekostnad		140 781	
Lønnskostnad	2	3 196 325	1 589 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 021 400	707 203
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	2 072 631	1 589 509
Sum kostnader		6 431 137	3 886 336
Driftsresultat		-5 256 314	1 292 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221 407	8 683
Annen finansinntekt		1 657 725	1 345 879
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 672 128	
Sum finansinntekter		3 551 260	1 354 562
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 108 637
Annen rentekostnad		502 304	49
Annen finanskostnad		103 176	92 171
Sum finanskostnader		605 479	1 200 857
Netto finans		2 945 781	153 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 310 533	1 446 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 310 533	1 446 433
Årsresultat		-2 310 533	1 446 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 310 533	1 446 433
Totalresultat		-2 310 533	1 446 433
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	-2 310 533	
Avsatt til annen egenkapital		1 446 433
Sum overføringer og disponeringer	-2 310 533	1 446 433



Organisasjonsnr: 980 576 639
STIFTELSEN BISPEHAGEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	29 500 309	18 627 154
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		1 382 396	811 578
Sum varige driftsmidler		30 882 705	19 438 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	4		
Andre langsiktige			
fordringer		6 690	6 690
Sum finansielle		6 690	6 690
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		30 889 395	19 445 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 200	102 000
Andre kortsiktige			
fordringer		91 202	29 121 626
Sum fordringer		150 402	29 223 626
Investeringer			
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4	33 775 921	9 451 913
Sum investeringer		33 775 921	9 451 913
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 753 908	5 563 232
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		3 753 908	5 563 232
Sum omløpsmidler		37 680 231	44 238 770
SUM EIENDELER		68 569 626	63 684 193



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital

10 400 000

10 400 000

Sum innskutt egenkapital

10 400 000

10 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

50 253 572

52 564 105

Sum opptjent egenkapital

50 253 572

52 564 105

Sum egenkapital

60 653 572

62 964 105

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7 227 946

Sum annen langsiktig gjeld

7 227 946

Sum langsiktig gjeld

7 227 946

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

111 262

216 458

Skyldig offentlige avgifter

164 583

190 896

Annen kortsiktig gjeld

412 263

312 734

Sum kortsiktig gjeld

688 108

720 088

Sum gjeld

7 916 054

720 088

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

68 569 626

63 684 193



Organisasjonsnr: 980 576 639
STIFTELSEN BISPEHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 for Stiftelsen Bispehagen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Stiftelsen Bispehagen			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		432 452	5 000 000
Annen driftsinntekt	1	742 371	179 064
Sum driftsinntekter		1 174 823	5 179 064
Varekostnad		140 781	0
Lønnskostnad	2	3 196 325	1 589 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		1 021 400	707 203
Annen driftskostnad	2	2 072 631	1 589 509
Sum driftskostnader		6 431 137	3 886 336
Driftsresultat		-5 256 314	1 292 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221 407	8 683
Annen finansinntekt		1 657 725	1 345 879
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 672 128	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 108 637
Annen rentekostnad		502 304	49
Annen finanskostnad		103 176	92 171
Resultat av finansposter		2 945 781	153 705
Resultat før skattekostnad		-2 310 533	1 446 433
Resultat		-2 310 533	1 446 433
Årsresultat		-2 310 533	1 446 433
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 446 433
Overført til udekket tap		2 310 533	0
Sum overføringer		-2 310 533	1 446 433

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Stiftelsen Bispehagen			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 500 309	18 627 154
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 382 396	811 578
Sum varige driftsmidler		30 882 705	19 438 732
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 690	6 690
Sum finansielle anleggsmidler		6 690	6 690
Sum anleggsmidler		30 889 395	19 445 422
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 200	102 000
Andre kortsiktige fordringer		91 202	29 121 626
Sum fordringer		150 402	29 223 626
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	33 775 921	9 451 913
Sum investeringer		33 775 921	9 451 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 753 908	5 563 232
Sum omløpsmidler		37 680 231	44 238 770
Sum eiendeler		68 569 626	63 684 193

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Stiftelsen Bispehagen			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		10 400 000	10 400 000
Sum innskutt egenkapital		10 400 000	10 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 253 572	52 564 105
Sum opptjent egenkapital		50 253 572	52 564 105
Sum egenkapital		60 653 572	62 964 105
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 227 946	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 227 946	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 262	216 458
Skyldig offentlige avgifter		164 583	190 896
Annen kortsiktig gjeld		412 263	312 734
Sum kortsiktig gjeld		688 108	720 088
Sum gjeld		7 916 054	720 088
Sum egenkapital og gjeld		68 569 626	63 684 193
Stavanger, 23.04.2024 Styret i Stiftelsen Bispehagen			
_____ Stig Ellingsen styreleder	_____ Tor Magne Nesvik styremedlem	_____ Geir Helge Waaler styremedlem	
_____ Liv Hege Braseth daglig leder	_____ Hanne Marit Bjørgaas styremedlem	_____ Eyvind Aven styremedlem	

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 300000 i driftstilskudd. Tilskuddet er periodisert og resultatført som driftsinntekt.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 569 873	1 312 891
Arbeidsgiveravgift	407 731	196 383
Pensjonskostnader	220 850	79 959
Andre ytelser	-2 129	390
Sum	3 196 325	1 589 624

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 612 835	898 604	20 511 439
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 618 654	846 717	12 465 371
= Anskaffelseskost 31.12.23	31 231 489	1 745 321	32 976 810
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 731 181	362 926	2 094 107
= Bokført verdi 31.12.23	29 500 308	1 382 395	30 882 703
Årets ordinære avskrivninger	745 500	275 900	1 021 400
Økonomisk levetid	5-25 år	5-10 år	

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi
Fond i DNB	32 487 916	33 775 921
Årets verdiendring urealisert netto kr	1 672 128	



FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i Stiftelsen Bispehagen

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Bispehagen som viser et underskudd på kr 2 310 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



SIGNATURES

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 2 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument inneholder 2 sider før denna side

UNDERSKRIFTER

Ole Sveinung Fjermestad

134c5385-a0f4-42fd-9f49-1cdc98a98700 - 2024-05-13 13:33:04 UTC +03:00
BankID - 7459d237-c382-48d5-91a0-254bd24672ba - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaikutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltajavedynvalvoja

ställningsfullmakt
företrädarnsätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighet til å underskrive
representant
frihedsberovende

Elektronisk signatur / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk signatur / Elektronisk signatur / Elektronisk underskrift
<https://sign.visma.net/nc/document-check/c345fa6-987c-4cd4-97e9-a551f73e2a89>

 visma sign
www.vismasign.com