



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 761 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIVA LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Hubroveien 1A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dahl Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 900	29 829
Annen driftskostnad	2	51 918	-112 315
Sum kostnader		58 818	-82 486
Driftsresultat		-58 818	82 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 817	82 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 817	82 486
Årsresultat	3	-58 817	82 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 817	82 486
Totalresultat		-58 817	82 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-58 817	82 486
Sum overføringer og disponeringer		-58 817	82 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	60 346	60 346
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		6 900
Sum varige driftsmidler	1	60 346	67 246
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	106 162	146 700
Sum finansielle anleggsmidler		106 162	146 700
Sum anleggsmidler		166 509	213 946
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 608	16 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 608	16 572
Sum omløpsmidler		5 608	16 572
SUM EIENDELER		172 117	230 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		141 701	200 518
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		141 701	200 518
Sum egenkapital	3	171 701	230 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416	
Sum kortsiktig gjeld		416	
Sum gjeld		416	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 117	230 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661818

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 761 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIVA LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Hubroveien 1A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dahl Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 900	29 829
Annen driftskostnad	2	51 918	-112 315
Sum kostnader		58 818	-82 486
Driftsresultat		-58 818	82 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 817	82 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 817	82 486
Årsresultat	3	-58 817	82 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 817	82 486
Totalresultat		-58 817	82 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-58 817	82 486
Sum overføringer og disponeringer		-58 817	82 486



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	60 346	60 346
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		6 900
Sum varige driftsmidler	1	60 346	67 246

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	106 162	146 700
Sum finansielle anleggsmidler		106 162	146 700

Sum anleggsmidler		166 509	213 946
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 608	16 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 608	16 572

Sum omløpsmidler		5 608	16 572
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		172 117	230 518
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		141 701	200 518
Udekket tap	3		



Sum opptjent egenkapital		141 701	200 518
Sum egenkapital	3	171 701	230 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416	
Sum kortsiktig gjeld		416	
Sum gjeld		416	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 117	230 518



Organisasjonsnr: 998 761 530
DIVA LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Diva Lofoten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 761 530



RESULTATREGNSKAP

DIVA LOFOTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 900	29 829
Annen driftskostnad	2	51 918	-112 315
Sum driftskostnader		58 818	-82 486
Driftsresultat		-58 818	82 486
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		-58 817	82 486
Resultat		-58 817	82 486
Årsresultat	3	-58 817	82 486
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-58 817	82 486
Sum overføringer		-58 817	82 486



BALANSE

DIVA LOFOTEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	60 346	60 346
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	6 900
Sum varige driftsmidler	1	60 346	67 246
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	106 162	146 700
Sum finansielle anleggsmidler		106 162	146 700
Sum anleggsmidler		166 509	213 946
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 608	16 572
Sum omløpsmidler		5 608	16 572
Sum eiendeler		172 117	230 518



BALANSE

DIVA LOFOTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		141 701	200 518
Sum opptjent egenkapital		141 701	200 518
Sum egenkapital	3	171 701	230 518
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		416	0
Sum kortsiktig gjeld		416	0
Sum gjeld		416	0
Sum egenkapital og gjeld		172 117	230 518

Svolvær, 30.06.2024
Styret i Diva Lofoten AS

Aleksander Dahl Olsen
styreleder

Karyn U Olsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Påkost utleiers bygg inventar ol.		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	33 629	83 546	117 175
= Anskaffelseskost 31.12.23	33 629	83 546	117 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	33 629	23 200	56 829
= Bokført verdi 31.12.23	0	60 346	60 346
Årets ordinære avskrivninger	6 900		6 900
Økonomisk levetid	5 år	3 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	200 518	230 518
Årets resultat		-58 817	-58 817
Gjeld direkteført mot EK			
Pr 31.12.2023	30 000	141 701	171 701

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til søsterselskap Sjømannslege Aleksander Dahl Olsen AS	106 162	146 700
Sum	106 162	146 700
Gjeld		
Sum	0	0

Mellomværene er ikke rente beregnet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIVA LOFOTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KAXA AS	30	100,0	100,0