



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 601 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR PAULSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bruksveien 6
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 096 940	2 427 206
Sum inntekter		2 096 940	2 427 206
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 511	168 511
Annen driftskostnad	2	727 811	1 281 117
Sum kostnader		896 322	1 449 628
Driftsresultat		1 200 618	977 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 461	4 452
Sum finansinntekter		2 461	4 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 782	
Annen rentekostnad		403 627	136 452
Annen finanskostnad			26 790
Sum finanskostnader		465 409	163 242
Netto finans		-462 948	-158 790
Resultat før skattekostnad		737 670	818 788
Skattekostnad på resultat	3	162 288	180 134
Årsresultat	4	575 382	638 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		575 382	638 654
Totalresultat		575 382	638 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	173 620	156 435
Sum immaterielle eiendeler		173 620	156 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 894 642	7 903 542
Maskiner og anlegg	1, 5		558 640
Sum varige driftsmidler		7 894 642	8 462 182
Sum anleggsmidler		8 068 262	8 618 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	819 571	277 884
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	74 239	42 532
Konsernfordringer	5, 6		1 229 463
Sum fordringer		893 809	1 549 879
Sum omløpsmidler		893 809	1 549 879
SUM EIENDELER		8 962 072	10 168 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		519 594	580 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		519 594	580 525
Sum egenkapital	4	719 594	780 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 150 819	5 224 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 150 819	5 224 930
Sum langsiktig gjeld		5 150 819	5 224 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 771	108 544
Skyldig offentlige avgifter		185 968	68 892
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	2 788 460	3 673 885
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	76 459	311 720
Sum kortsiktig gjeld		3 091 659	4 163 041
Sum gjeld		8 242 478	9 387 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 962 072	10 168 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513895

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 601 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR PAULSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bruksveien 6
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 096 940	2 427 206
Sum inntekter		2 096 940	2 427 206
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	168 511	168 511
Annen driftskostnad	2	727 811	1 281 117
Sum kostnader		896 322	1 449 628
Driftsresultat		1 200 618	977 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		2 461	4 452
Sum finansinntekter		2 461	4 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		61 782	
Annen rentekostnad		403 627	136 452
Annen finanskostnad			26 790
Sum finanskostnader		465 409	163 242
Netto finans		-462 948	-158 790
Resultat før skattekostnad		737 670	818 788
Skattekostnad på resultat	3	162 288	180 134
Årsresultat	4	575 382	638 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		575 382	638 654
Totalresultat		575 382	638 654



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	173 620	156 435
Sum immaterielle eiendeler		173 620	156 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 894 642	7 903 542
Maskiner og anlegg	1, 5		558 640
Sum varige driftsmidler		7 894 642	8 462 182
Sum anleggsmidler		8 068 262	8 618 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	819 571	277 884
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	74 239	42 532
Konsernfordringer	5, 6		1 229 463
Sum fordringer		893 809	1 549 879
Sum omløpsmidler		893 809	1 549 879
SUM EIENDELER		8 962 072	10 168 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		519 594	580 525
Sum opptjent egenkapital		519 594	580 525
Sum egenkapital	4	719 594	780 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 150 819	5 224 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 150 819	5 224 930



Sum langsiktig gjeld	5 150 819	5 224 930
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 771	108 544
Skyldig offentlige avgifter	185 968	68 892
Kortsiktig konserngjeld 5, 6	2 788 460	3 673 885
Annen kortsiktig gjeld 5, 6	76 459	311 720
Sum kortsiktig gjeld	3 091 659	4 163 041
Sum gjeld	8 242 478	9 387 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 962 072	10 168 496



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Roar Paulsrud Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Roar Paulsrud Eiendom AS som viser et overskudd på kr 575 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blindsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgiro nr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 7. mai 2025

Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blindsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



Resultatregnskap Roar Paulsrud Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 096 940	2 427 206
Sum driftsinntekter		2 096 940	2 427 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 511	168 511
Annen driftskostnad	2	727 811	1 281 117
Sum driftskostnader		896 322	1 449 628
Driftsresultat		1 200 618	977 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 461	4 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 782	0
Annen rentekostnad		403 627	136 452
Annen finanskostnad		0	26 790
Resultat av finansposter		-462 948	-158 790
Resultat før skattekostnad		737 670	818 788
Skattekostnad på resultat	3	162 288	180 134
Årsresultat	4	575 382	638 654



Balanse

Roar Paulsrud Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	173 620	156 435
Sum immaterielle eiendeler		173 620	156 435
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 894 642	7 903 542
Maskiner og anlegg	1, 5	0	558 640
Sum varige driftsmidler		7 894 642	8 462 182
Sum anleggsmidler		8 068 262	8 618 617
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	819 571	277 884
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	74 239	42 532
Konsernfordringer	5, 6	0	1 229 463
Sum fordringer		893 809	1 549 879
Sum omløpsmidler		893 809	1 549 879
Sum eiendeler		8 962 072	10 168 496



Balanse

Roar Paulsrud Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		519 594	580 525
Sum opptjent egenkapital		519 594	580 525
Sum egenkapital	4	719 594	780 525
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 150 819	5 224 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 150 819	5 224 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 771	108 544
Skyldig offentlige avgifter		185 968	68 892
Konsemgjeld	5, 6	2 788 460	3 673 885
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	76 459	311 720
Sum kortsiktig gjeld		3 091 659	4 163 041
Sum gjeld		8 242 478	9 387 971
Sum egenkapital og gjeld		8 962 072	10 168 496

06.05.2025

Styret i Roar Paulsrud Eiendom AS

Roar Paulsrud

Styreleder og daglig leder



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperiode.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Renter knyttet til tilvirkning av eiendeler kostnadsføres. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid dersom de har en kostpris som overstiger kr 15 000. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede (med unntak blant annet for nedskrivning av goodwill).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrig påregnelig tapsrisiko. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 693 880	1 567 841	4 572 879
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	798 056	798 056
Anskaffelseskost 31.12.	10 693 880	769 785	11 463 665
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 799 238	769 785	3 569 023
Balanseført verdi 31.12.	7 894 642	0	7 894 642
Årets avskrivninger	8 900	159 611	168 511
Forventet økonomisk levetid	5-20 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ingen personalkostnader. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha en pensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor	2024	2023
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
Lovpålagt revisjon	16 950	29 811
Sum godtgjørelse til revisor	16 950	29 811

Honorar er oppgitt eksklusive merverdiavgift.



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatter

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-658 651	-545 649
Kundefordringer	-125 533	-160 419
Avsetning for forpliktelser	-5 000	-5 000
Netto midlertidige forskjeller	-789 184	-711 068
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-789 184	-711 068
22 % Utsatt skattefordel	-173 620	-156 435
Utsatt skattefordel i balansen	-173 620	-156 435

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	737 670	818 788
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	737 670	818 788
Endring i midlertidige resultatforskjeller	78 116	96 922
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	815 786	915 710
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-815 786	-915 710
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	179 473	201 456
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	179 473	201 456
Endring i utsatt skatt	-17 186	-21 322
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	162 288	180 134

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	179 473	201 456
Skattevirkning av konsernbidrag	-179 473	-201 456
Betalbar skatt i balansen	0	0



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	580 525	780 525
Årets resultat	0	575 382	575 382
Avsatt konsernbidrag	0	-636 313	-636 313
Egenkapital 31.12.	200 000	519 594	719 594

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

	2024	2023
Gjeld med forfall senere enn fem år	4 577 779	4 651 890
	2023	2023
Gjeld sikret ved pant	5 224 930	5 224 930

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	7 894 642	8 462 182
Kundefordringer	819 571	277 884
Sum	8 714 213	8 172 526

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for :

Konsernkontoordning, kassekreditt	0	0
Sum	0	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kundefordringer	688 188	186 216
Andre fordringer	0	1 229 463
Konsernkonto	-1 950 800	6 102 636
Annen kortsiktig gjeld	21 874	8 860 811
Avgitt konsernbidrag	794 786	915 710

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Roar Paulsrud AS har forretningskontor i Råde (Bruksveien 6, 1640 Råde) hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

Aksjekapitalen på kr. 200.000 består av 200 aksjer á kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

	Aksjer	Eierandel
Roar Paulsrud AS	200	100,0 %