

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 085 990
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CREDENTUS INVEST AS
Forretningsadresse:	Idrettsveien 43B 1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tommy Schierning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 716
Annen driftsinntekt		168 231	2 727 873
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>168 231</b>	<b>2 731 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		632	29 980
Lønnskostnad	2	49 687	121 478
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		77 793
Annen driftskostnad		1 722 696	2 116 057
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 773 015</b>	<b>2 345 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 604 784</b>	<b>386 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 939	386 894
Annen finansinntekt		6 127 317	5 126 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 189 256</b>	<b>5 513 769</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			262 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern			637 000
Annen rentekostnad		56 889	46 454
Annen finanskostnad		23 710	30 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 599</b>	<b>977 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 108 657</b>	<b>4 536 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 503 873</b>	<b>4 923 025</b>
Skattekostnad på resultat		-75 872	61 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 300 000	5 200 000
Avsatt til annen egenkapital		279 745	
Overført fra annen egenkapital			-338 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		440 694	364 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 694</b>	<b>364 822</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 078 841	3 078 841
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 500	32 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 111 341</b>	<b>3 111 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	9 180 973	9 180 973
Investeringer i tilknyttet selskap	1	11 098 380	11 085 059
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		8 032 705	5 711 296
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 984 834	11 113 745
Andre langsiktige fordringer		2 749 013	2 341 013
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 045 905</b>	<b>39 432 087</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 597 940</b>	<b>42 908 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>39 500</b>	<b>39 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 714	1 018
Andre kortsiktige fordringer		423 391	304 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 105</b>	<b>305 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 959 807	2 925 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 959 807</b>	<b>2 925 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 440 413</b>	<b>3 270 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 600 000	4 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 336 371	30 056 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 336 371</b>	<b>30 056 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 936 371</b>	<b>34 656 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 422 090	1 504 530
Langsiktig konserngjeld	6	26 372 658	6 998 284
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 794 748</b>	<b>8 502 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 794 748</b>	<b>8 502 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 236	145 333
Betalbar skatt			212 518
Skattetrekk og andre trekk		24 924	67 656
Annen kortsiktig gjeld		1 216 075	2 593 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 307 234</b>	<b>3 018 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 101 982</b>	<b>11 521 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736452

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 085 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREDENTUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 43B  
1400 SKI

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Schierning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.11.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2023



Organisasjonsnr: 984 085 990  
CREDENTUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 716
Annen driftsinntekt		168 231	2 727 873
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>168 231</b>	<b>2 731 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		632	29 980
Lønnskostnad	2	49 687	121 478
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		77 793
Annen driftskostnad		1 722 696	2 116 057
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 773 015</b>	<b>2 345 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 604 784</b>	<b>386 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 939	386 894
Annen finansinntekt		6 127 317	5 126 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 189 256</b>	<b>5 513 769</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			262 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern			637 000
Annen rentekostnad		56 889	46 454
Annen finanskostnad		23 710	30 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 599</b>	<b>977 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 108 657</b>	<b>4 536 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 503 873</b>	<b>4 923 025</b>
Skattekostnad på resultat		-75 872	61 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 300 000	5 200 000



Avsatt til annen egenkapital	279 745	
Overført fra annen egenkapital		-338 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>



Organisasjonsnr: 984 085 990  
CRESENTUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		440 694	364 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 694</b>	<b>364 822</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	3 078 841	3 078 841
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	32 500	32 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 111 341</b>	<b>3 111 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1			
Investeringer i		9 180 973	9 180 973
tilknyttet selskap	1	11 098 380	11 085 059
Lån til tilknyttet			
selskap og felles		8 032 705	5 711 296
kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	16 984 834	11 113 745
Andre langsiktige			
fordringer		2 749 013	2 341 013
<b>Sum finansielle</b>		<b>48 045 905</b>	<b>39 432 087</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 597 940</b>	<b>42 908 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>39 500</b>	<b>39 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 714	1 018
Andre kortsiktige			
fordringer		423 391	304 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 105</b>	<b>305 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 959 807	2 925 123
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>11 959 807</b>	<b>2 925 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 440 413</b>	<b>3 270 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	4 600 000	4 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 336 371	30 056 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 336 371</b>	<b>30 056 626</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 936 371</b>	<b>34 656 626</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 422 090	1 504 530
Langsiktig konserngjeld	6	26 372 658	6 998 284
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 794 748</b>	<b>8 502 814</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 794 748</b>	<b>8 502 814</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		66 236	145 333
Betalbar skatt			212 518
Skattetrekk og andre trekk		24 924	67 656
Annen kortsiktig gjeld		1 216 075	2 593 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 307 234</b>	<b>3 018 824</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>29 101 982</b>	<b>11 521 638</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 984 085 990  
CREDENTUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Credentus Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Credentus Invest AS som viser et overskudd på kr 4.579.745,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 1. november 2023

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau  
Statsautorisert revisor



## CREIDENTUS INVEST AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet regnskapsfører inntekt fortløpende.

Aksjer i datter- og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har hatt 1 ansatt i løpet av året med mindre enn 0,1 årsverk.

### Note 3 Varige driftsmidler/avskrivninger

	Bygning	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3.078.841,-	684.535,-	3.763.376,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0,-	0,-	0,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-	0,-	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	3.078.841,-	684.535,-	3.763.376,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	0,-	652.035,-	652.035,-
= Bokført verdi 31.12	3.078.841,-	32.500,-	3.111.341,-
Årets avskrivninger	0,-	0,-	0,-

### Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Vurdert til lavest av kostpris og markedsverdi.

### Note 5 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 4.600.000,-, fordelt på 100 aksjer pålydende 46.000,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Tommy Schierning	Styremedlem/Daglig leder	100	100 %

### Note 6 Lån og fordringer mot selskap i samme konsern

Lån fra selskap i samme konsern	2022	2021
Berghagan 8 Eiendom AS	26.372.658,-	6.998.284,-
Sum lån fra selskap i samme konsern	26.372.658,-	6.998.284,-

### Note 7 Beregnet gjeld med forfall senere enn 5 år

2022	2021
998.000,-	1.080.000,-

### Pantstillelser

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant	1.422.090,-	1.504.530,-
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2.878.841,-	2.878.841,-



### Resultatregnskap

Credentus Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	3 716
Annen driftsinntekt		168 231	2 727 873
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>168 231</b>	<b>2 731 589</b>
Varekostnad		632	29 980
Lønnskostnad	2	49 687	121 478
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	77 793
Annen driftskostnad		1 722 696	2 116 057
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 773 015</b>	<b>2 345 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 604 784</b>	<b>386 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 939	386 894
Annen finansinntekt		6 127 317	5 126 875
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	262 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	637 000
Annen rentekostnad		56 889	46 454
Annen finanskostnad		23 710	30 814
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 108 657</b>	<b>4 536 744</b>
Resultat før skattekostnad		4 503 873	4 923 025
Skattekostnad på resultat		-75 872	61 715
<b>Resultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 300 000	5 200 000
Avsatt til annen egenkapital		279 745	0
Overført fra annen egenkapital		0	338 690
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 579 745</b>	<b>4 861 310</b>



## Balanse

Credentus Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		440 694	364 822
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 694</b>	<b>364 822</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	3 078 841	3 078 841
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 500	32 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 111 341</b>	<b>3 111 341</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	9 180 973	9 180 973
Investeringer i tilknyttet selskap	1	11 098 380	11 085 059
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		8 032 705	5 711 296
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 984 834	11 113 745
Andre langsiktige fordringer		2 749 013	2 341 013
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 045 905</b>	<b>39 432 087</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 597 940</b>	<b>42 908 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		39 500	39 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 714	1 018
Andre kortsiktige fordringer		423 391	304 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 105</b>	<b>305 391</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 959 807	2 925 123
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 440 413</b>	<b>3 270 014</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>



## Balanse

Credentus Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 600 000	4 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 336 371	30 056 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 336 371</b>	<b>30 056 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 936 371</b>	<b>34 656 626</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	26 372 658	6 998 284
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 422 090	1 504 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 794 748</b>	<b>8 502 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 236	145 333
Betalbar skatt		0	212 518
Skattetrekk og andre trekk		24 924	67 656
Annen kortsiktig gjeld		1 216 075	2 593 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 307 234</b>	<b>3 018 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 101 982</b>	<b>11 521 638</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>64 038 353</b>	<b>46 178 264</b>

Ski, 21.04.2023

Styret i Credentus Invest AS

\_\_\_\_\_  
Gunvor Eldegard  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Schierning  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Cathrine Schierning  
styremedlem