



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Frederik Stangs gate 41A
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 671	
Annen driftsinntekt		4 862 434	4 696 440
Sum inntekter		4 909 105	4 696 440
Kostnader			
Varekostnad		46 844	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 911	1 320 911
Annen driftskostnad	3	157 831	112 056
Sum kostnader		1 525 586	1 432 967
Driftsresultat		3 383 519	3 263 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 247 226	801 297
Annen finansinntekt		1 444	1 829
Sum finansinntekter		1 248 670	803 126
Annen rentekostnad		1 867 627	1 278 188
Sum finanskostnader		1 867 627	1 278 188
Netto finans		-618 957	-475 062
Ordinært resultat før skattekostnad		2 764 562	2 788 411
Skattekostnad på resultat	5	608 255	613 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 156 307	2 174 960
Årsresultat		2 156 307	2 174 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 156 307	2 174 960
Totalresultat		2 156 307	2 174 960
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			2 174 960
Avsatt til annen egenkapital	6	2 156 307	
Sum overføringer og disponeringer		2 156 307	2 174 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 412 377	1 165 599
Sum immaterielle eiendeler		1 412 377	1 165 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		40 535 027	41 871 378
Sum varige driftsmidler	2, 7	40 535 027	41 871 378
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	29 748 440	14 212 370
Andre langsiktige fordringer			14 288 844
Sum finansielle anleggsmidler		29 748 440	28 501 214
Sum anleggsmidler		71 695 843	71 538 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 531	
Andre kortsiktige fordringer		4 407	25 595
Sum fordringer		10 939	25 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 264 894	2 537 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 264 894	2 537 906
Sum omløpsmidler		3 275 833	2 563 501
SUM EIENDELER		74 971 676	74 101 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		205 550	205 550
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 817 230	9 817 230
Sum innskutt egenkapital	6	11 022 780	11 022 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 968 663	10 812 356
Sum opptjent egenkapital		12 968 663	10 812 356
Sum egenkapital	6	23 991 443	21 835 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	49 418 600	50 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 418 600	50 960 000
Sum langsiktig gjeld		49 418 600	50 960 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 473	26 857
Betalbar skatt	5	855 033	857 135
Skyldig offentlige avgifter		196 250	175 404
Annen kortsiktig gjeld		488 877	247 158
Sum kortsiktig gjeld		1 561 633	1 306 555
Sum gjeld		50 980 233	52 266 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 971 676	74 101 691
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433485

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASOLIN HØVIK AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Frederik Stangs gate 41A
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 257 479
GASOLIN HØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 671	
Annen driftsinntekt		4 862 434	4 696 440
Sum inntekter		4 909 105	4 696 440
Kostnader			
Varekostnad		46 844	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 911	1 320 911
Annen driftskostnad	3	157 831	112 056
Sum kostnader		1 525 586	1 432 967
Driftsresultat		3 383 519	3 263 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 247 226	801 297
Annen finansinntekt		1 444	1 829
Sum finansinntekter		1 248 670	803 126
Annen rentekostnad		1 867 627	1 278 188
Sum finanskostnader		1 867 627	1 278 188
Netto finans		-618 957	-475 062
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	608 255	613 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 156 307	2 174 960
Årsresultat		2 156 307	2 174 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 156 307	2 174 960
Totalresultat		2 156 307	2 174 960
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 174 960
Avsatt til annen egenkapital	6	2 156 307	
Sum overføringer og disponeringer		2 156 307	2 174 960





Organisasjonsnr: 996 257 479
GASOLIN HØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 412 377	1 165 599
Sum immaterielle eiendeler		1 412 377	1 165 599

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2, 7	40 535 027	41 871 378
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

Andre langsiktige

fordringer

Sum finansielle anleggsmidler	4	29 748 440	14 212 370
--------------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler

71 695 843

71 538 190

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6 531

Andre kortsiktige

fordringer

4 407

Sum fordringer

10 939

25 595

25 595

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 264 894

2 537 906

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 264 894

2 537 906

Sum omløpsmidler

3 275 833

2 563 501

SUM EIENDELER

74 971 676

74 101 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

205 550

205 550



Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 817 230	9 817 230
Sum innskutt egenkapital	6	11 022 780	11 022 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 968 663	10 812 356
Sum opptjent egenkapital		12 968 663	10 812 356
Sum egenkapital	6	23 991 443	21 835 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	49 418 600	50 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 418 600	50 960 000
Sum langsiktig gjeld		49 418 600	50 960 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 473	26 857
Betalbar skatt	5	855 033	857 135
Skyldig offentlige avgifter		196 250	175 404
Annen kortsiktig gjeld		488 877	247 158
Sum kortsiktig gjeld		1 561 633	1 306 555
Sum gjeld		50 980 233	52 266 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 971 676	74 101 691
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 996 257 479
GASOLIN HØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gasolin Høvik AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gasolin Høvik AS som viser et overskudd på NOK 2 156 307. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.




Uavhengig revisors beretning 2022 for Gasolin Høvik AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. februar 2023

Revisjon Sør AS

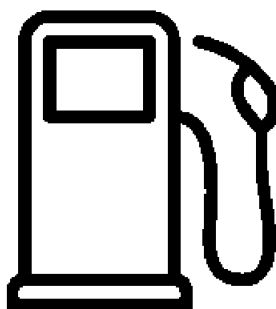


Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

for regnskapsåret 2022



Gasolin Høvik AS

Organisasjonsnummer 996 257 479

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Gasolin Høvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		46 671	0
Annen driftsinntekt		4 862 434	4 696 440
Sum driftsinntekter		<u>4 909 105</u>	<u>4 696 440</u>
Varekostnad		46 844	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 911	1 320 911
Annen driftskostnad	3	157 831	112 056
Sum driftskostnader		<u>1 525 586</u>	<u>1 432 967</u>
Driftsresultat		<u>3 383 519</u>	<u>3 263 473</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 247 226	801 297
Annen finansinntekt		1 444	1 829
Annen rentekostnad		1 867 627	1 278 188
Resultat av finansposter		<u>-618 957</u>	<u>-475 062</u>
Resultat før skattekostnad		2 764 562	2 788 411
Skattekostnad på resultat	5	608 255	613 451
Resultat		<u>2 156 307</u>	<u>2 174 960</u>
Årsresultat		<u>2 156 307</u>	<u>2 174 960</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 174 960
Avsatt til annen egenkapital	6	2 156 307	0
Sum overføringer		<u>2 156 307</u>	<u>2 174 960</u>



Balanse

Gasolin Høvik AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 412 377	1 165 599
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 412 377</u>	<u>1 165 599</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		40 535 027	41 871 378
Sum varige driftsmidler	2, 7	<u>40 535 027</u>	<u>41 871 378</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		29 748 440	14 212 370
Andre langsiktige fordringer		0	14 288 844
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 748 440</u>	<u>28 501 214</u>
Sum anleggsmidler		<u>71 695 843</u>	<u>71 538 190</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 531	0
Andre kortsiktige fordringer		4 407	25 595
Sum fordringer		<u>10 939</u>	<u>25 595</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 264 894	2 537 906
Sum omløpsmidler		<u>3 275 833</u>	<u>2 563 501</u>
Sum eiendeler		<u>74 971 676</u>	<u>74 101 691</u>



Balanse

Gasolin Høvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		205 550	205 550
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 817 230	9 817 230
Sum innskutt egenkapital	6	<u>11 022 780</u>	<u>11 022 780</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 968 663	10 812 356
Sum opptjent egenkapital		<u>12 968 663</u>	<u>10 812 356</u>
Sum egenkapital	6	<u>23 991 443</u>	<u>21 835 136</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	49 418 600	50 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>49 418 600</u>	<u>50 960 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 473	26 857
Betalbar skatt	5	855 033	857 135
Skyldig offentlige avgifter		196 250	175 404
Annen kortsiktig gjeld		488 877	247 158
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 561 633</u>	<u>1 306 555</u>
Sum gjeld		<u>50 980 233</u>	<u>52 266 555</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 971 676</u>	<u>74 101 691</u>

Oslo, , 17.02.2023
Styret i Gasolin Høvik AS

Henning Tumanjan Trangerud
styreleder

Frank Sulebakk
styremedlem

Espen Andreas Pay
styremedlem

Ingrid Brunborg Pay
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftskostnader og rentekostnader når disse er påløpt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	33 022 780	18 000 000	94 976	51 117 756
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			-15 440	-15 440
= Anskaffelseskost 31.12.22	33 022 780	18 000 000	79 537	51 102 317
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 567 290			10 567 290
= Bokført verdi 31.12.22	22 455 490	18 000 000	79 537	40 535 027
Årets ordinære avskrivninger	1 320 911			1 320 911
Avskrivningsplan	2%			

Note 3 Lønnskostnader

Gasolin Høvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Lån til nærstående selskap	29 748 440	28 501 214
Sum	29 748 440	28 501 214

Lån og mellomværender med nærstående selskap er renteberegnet til markedsvilkår.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	855 033	857 135
Endring i utsatt skattefordel	-246 778	-243 684
Skattekostnad ordinært resultat	608 255	613 451
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 764 562	2 788 412
Permanente forskjeller	208	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 121 745	1 107 656
Skattepliktig inntekt	3 886 515	3 896 068
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	855 033	857 135
Sum betalbar skatt i balansen	855 033	857 135

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	18 926 356	20 048 102	1 121 745
Sum	18 926 356	20 048 102	1 121 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-25 346 250	-25 346 250	0
Grunnlag for utsatt skatt	-6 419 894	-5 298 148	1 121 745
Utsatt skatt (22 %)	-1 412 377	-1 165 593	246 784



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	205 550	1 000 000	9 817 230	10 812 356	21 835 136
Årets endring				2 156 307	2 156 307
Egenkapital 31.12	205 550	1 000 000	9 817 230	12 968 663	23 991 443

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	49 418 600	50 960 000
Sum	49 418 600	50 960 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger	40 455 490	41 776 401
Sum	40 455 490	41 776 401