



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 627	7 504
Sum kostnader		7 627	7 504
Driftsresultat		-7 627	-7 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	2	600 000	75 000
Sum finansinntekter		600 000	75 001
Netto finans		600 000	75 001
Ordinært resultat før skattekostnad		592 373	67 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		592 373	67 497
Årsresultat	4, 5	592 373	67 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		592 373	67 497
Totalresultat		592 373	67 497
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-112 494
Ordinært utbytte		120 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		472 373	
Overført fra annen egenkapital			-120 009
Sum overføringer og disponeringer		592 373	67 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 549	9 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 549	9 176
Sum omløpsmidler		301 549	9 176
SUM EIENDELER		4 321 549	4 029 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 616 676
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 729 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		472 373	
Sum opptjent egenkapital		472 373	
Sum egenkapital	4	4 201 549	3 729 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		120 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		120 000	300 000
Sum gjeld		120 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 321 549	4 029 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834243

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 627	7 504
Sum kostnader		7 627	7 504
Driftsresultat		-7 627	-7 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	2	600 000	75 000
Sum finansinntekter		600 000	75 001
Netto finans		600 000	75 001
Ordinært resultat før skattekostnad		592 373	67 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		592 373	67 497
Årsresultat	4, 5	592 373	67 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		592 373	67 497
Totalresultat		592 373	67 497
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-112 494
Ordinært utbytte		120 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		472 373	
Overført fra annen egenkapital			-120 009
Sum overføringer og disponeringer		592 373	67 497



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2

4 020 000

4 020 000

Sum finansielle
anleggsmidler

4 020 000

4 020 000

Sum anleggsmidler

4 020 000

4 020 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

301 549

9 176

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

301 549

9 176

Sum omløpsmidler

301 549

9 176

SUM EIENDELER

4 321 549

4 029 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

112 500

112 500

Overkurs

3 616 676

3 616 676

Sum innskutt egenkapital

3 729 176

3 729 176

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

472 373

Sum opptjent egenkapital

472 373

Sum egenkapital

4

4 201 549

3 729 176

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Utbytte

120 000

300 000

Sum kortsiktig gjeld

120 000

300 000

Sum gjeld

120 000

300 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 321 549

4 029 176



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

K A Johnsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-QPHDV-F4UY

Org.nr.: 916 369 387

**Resultatregnskap****K A Johnsen Invest AS**

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 627	7 504
Sum driftskostnader		<u>7 627</u>	<u>7 504</u>
Driftsresultat		<u>-7 627</u>	<u>-7 504</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt	2	600 000	75 000
Resultat av finansposter		<u>600 000</u>	<u>75 001</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		592 373	67 497
Ordinært resultat		<u>592 373</u>	<u>67 497</u>
Årsresultat	4, 5	592 373	67 497
Overføringer			
Avsatt til utbytte		120 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		472 373	0
Overført fra overkurs		0	112 494
Overført fra annen egenkapital		0	120 009
Sum overføringer		<u>592 373</u>	<u>67 497</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-OPHDV-F4UY



Balanse

K A Johnsen Invest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 549	9 176
Sum omløpsmidler		301 549	9 176
Sum eiendeler		4 321 549	4 029 176

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-QPHDV-F4UY



Balanse

K A Johnsen Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 616 676
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 729 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		472 373	0
Sum opptjent egenkapital		472 373	0
Sum egenkapital	4	4 201 549	3 729 176
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		120 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		120 000	300 000
Sum gjeld		120 000	300 000
Sum egenkapital og gjeld		4 321 549	4 029 176

Bergen, 06.07.2022
Styret i K A Johnsen Invest AS

Kjell Arne Johnsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-QPHDV-F4UY



Noter 2021

K A Johnsen Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-QPHDV-F4UVY



Noter 2021

K A Johnsen Invest AS

Note 1 Ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2021.

Note 2 Investering i aksjer

Firma	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eierandel	Selskapets egenkapital	Resultat	Inntekts- utbytte
Anleggsgartner SB Holding AS	Bergen	4 020 000	15 %	34 000 241	1 082 840	600 000

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K A Johnsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	7 500,0	112 500
Sum	15		112 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Johnsen	15	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Arne Johnsen	styreleder/daglig leder	15
Totalt antall aksjer		15

Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-OPHDV-F4UVY



Noter 2021

K A Johnsen Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	112 500	3 616 676	0	3 729 176
Årets resultat			592 373	592 373
Avsatt utbytte		0	-120 000	-120 000
Pr. 31.12.2021	112 500	3 616 676	472 373	4 201 549

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 373	67 497
Permanente forskjeller	-582 000	-72 750
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 373	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 253
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 101	-25 474	-10 373
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 101	25 474	10 373
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Arne Johnsen

Styreleder

På vegne av: K A Johnsen Invest AS

Serienummer: 9578-5992-4-1014011

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-08 06:24:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 61AGK-EGETU-NCHF-XXO36-QPHDV-F4UVY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i K A Johnsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert K A Johnsen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 592 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. juli 2022

RSM Norge AS


Rune Nesheim
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening