



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 625 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kurlandveien 2  
1727 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Egil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 763 347	1 749 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 763 347</b>	<b>1 749 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	260 696	260 816
Annen driftskostnad	3	1 130 139	838 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 390 835</b>	<b>1 099 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 512</b>	<b>649 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125</b>	<b>372</b>
Annen rentekostnad		184 690	222 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 690</b>	<b>222 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 565</b>	<b>-222 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 947</b>	<b>427 065</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	41 678	93 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		146 269	333 111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 023 885	9 283 505
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	9 685	10 761
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 033 570</b>	<b>9 294 266</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	12, 14	100 123	100 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 123</b>	<b>100 123</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 133 693</b>	<b>9 394 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	118 260	136 284
Andre fordringer	14	22 958	28 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 218</b>	<b>164 803</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	860 976	816 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>860 976</b>	<b>816 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 002 194</b>	<b>981 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 135 887</b>	<b>10 376 186</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00)	4, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 302 883	2 156 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 302 883</b>	<b>2 156 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>2 411 883</b>	<b>2 265 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	253 286	265 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>253 286</b>	<b>265 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 809 217	7 203 953
Øvrig langsiktig gjeld	13	165 623	204 373
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 974 840</b>	<b>7 408 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 228 126</b>	<b>7 673 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 276	77 961
Betalbar skatt	6	53 992	103 713
Skyldige offentlige avgifter			2 563
Annen kortsiktig gjeld		396 610	252 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>495 877</b>	<b>436 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 724 003</b>	<b>8 110 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 135 887</b>	<b>10 376 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 625 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kurlandveien 2  
1727 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Egil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 625 984  
KURLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 763 347	1 749 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 763 347</b>	<b>1 749 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	5	260 696	260 816
Annen driftskostnad	3	1 130 139	838 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 390 835</b>	<b>1 099 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 512</b>	<b>649 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125</b>	<b>372</b>
Annen rentekostnad		184 690	222 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 690</b>	<b>222 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 565</b>	<b>-222 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		187 947	427 065
Skattekostnad på ordinært resultat	6	41 678	93 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		146 269	333 111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>146 269</b>	<b>333 111</b>



Organisasjonsnr: 986 625 984  
KURLAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 023 885	9 283 505
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	9 685	10 761
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 033 570</b>	<b>9 294 266</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	12, 14	100 123	100 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 123</b>	<b>100 123</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 133 693</b>	<b>9 394 389</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8	118 260	136 284
Andre fordringer	14	22 958	28 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 218</b>	<b>164 803</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	860 976	816 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>860 976</b>	<b>816 995</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 002 194</b>	<b>981 797</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 135 887</b>	<b>10 376 186</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00)	4, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 302 883	2 156 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 302 883</b>	<b>2 156 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>2 411 883</b>	<b>2 265 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	253 286	265 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>253 286</b>	<b>265 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 809 217	7 203 953
Øvrig langsiktig gjeld	13	165 623	204 373
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 974 840</b>	<b>7 408 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 228 126</b>	<b>7 673 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 276	77 961
Betalbar skatt	6	53 992	103 713
Skyldige offentlige avgifter			2 563
Annen kortsiktig gjeld		396 610	252 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>495 877</b>	<b>436 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 724 003</b>	<b>8 110 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 135 887</b>	<b>10 376 186</b>



Organisasjonsnr: 986 625 984  
KURLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

12

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
100123.00

### Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note  
13

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4839217.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6809217.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9033570.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Kurland Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sarpsborg Fotballklubb	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 000 000	11 190 453	121 149	13 311 602
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>11 190 453</b>	<b>121 149</b>	<b>13 311 602</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 906 948)	(110 388)	(4 017 336)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 166 568)	(111 464)	(4 278 032)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>7 023 885</b>	<b>9 685</b>	<b>9 033 570</b>
Årets avskrivninger		(259 620)	(1 076)	(260 696)
Økonomisk levetid		50 år	5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>		<b>2 %</b>	<b>10,0 - 20 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	187 947	427 065
+/- Permanente forskjeller	1 500	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	55 972	44 357
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>245 419</b>	<b>471 422</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	53 992	103 713
<b>Sum</b>	<b>53 992</b>	<b>103 713</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(12 314)	(9 759)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>41 678</b>	<b>93 954</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	53 992	103 713
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 992</b>	<b>103 713</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 134 689	1 093 234	41 455
Gevinst- og tapskonto	72 585	58 068	14 517
Sum midlertidige forskjeller	1 207 274	1 151 302	55 972
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>265 600</b>	<b>253 286</b>	<b>12 314</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	118 260	136 284
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>118 260</b>	<b>136 284</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 63. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 66 447.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	9 000	2 156 615	2 265 615
Årets resultat			146 269	146 269
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 000</b>	<b>2 302 883</b>	<b>2 411 883</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 100 123

## Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 839 217
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 809 217
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 033 570

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.