



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 326 969
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVERNHUSVEIEN 16 AS
Forretningsadresse:	c/o Stig Eirik Bremnes Fillingsnesveien 250 7263 HAMARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 810	0
Annen driftsinntekt		1 296 251	835 054
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 061</b>	<b>835 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		111 826	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	489 685	226 226
Annen driftskostnad		1 285 168	905 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 886 679</b>	<b>1 132 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 382</b>	<b>-297 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		591 715	90 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>591 715</b>	<b>90 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-591 680</b>	<b>-90 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-452 298	-387 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 267 112	15 759 282
Maskiner og anlegg	2, 4	63 475	22 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	1 120 167	747 604
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 876	0
Andre kortsiktige fordringer	5	307 525	927 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 401</b>	<b>927 689</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 642	5 567 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 642</b>	<b>5 567 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 043</b>	<b>6 495 094</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		5 910 000	5 910 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 084 430</b>	<b>6 084 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		840 047	387 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-840 047</b>	<b>-387 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 244 383</b>	<b>5 696 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 466 656	9 866 664
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 466 656</b>	<b>15 866 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 466 656</b>	<b>15 866 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 011	1 264 679
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 748	196 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 759</b>	<b>1 461 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 695 415</b>	<b>17 328 009</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 326 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVERNHUSVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: c/o Stig Eirik Bremmes  
Fillingsnesveien 250  
7263 HAMARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 326 969  
KVERNHUSVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 810	0
Annen driftsinntekt		1 296 251	835 054
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 026 061</b>	<b>835 054</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		111 826	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	489 685	226 226
Annen driftskostnad		1 285 168	905 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 886 679</b>	<b>1 132 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 382</b>	<b>-297 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		591 715	90 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>591 715</b>	<b>90 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-591 680</b>	<b>-90 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-452 298	-387 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>



Organisasjonsnr: 928 326 969  
KVERNHUSVEIEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 267 112	15 759 282
Maskiner og anlegg	2, 4	63 475	22 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	1 120 167	747 604
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 876	0
Andre kortsiktige fordringer	5	307 525	927 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 401</b>	<b>927 689</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 642	5 567 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 642</b>	<b>5 567 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 043</b>	<b>6 495 094</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	180 000	180 000
Overkurs	5 910 000	5 910 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6 084 430</b>	<b>6 084 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	840 047	387 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-840 047</b>	<b>-387 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 244 383</b>	<b>5 696 681</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	4	0
Utsatt skatt	3	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	9 466 656
Langsiktig konserngjeld	4	0
Ansvarlig lånekapital	4	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 466 656</b>	<b>15 866 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 466 656</b>	<b>15 866 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	222 011	1 264 679
Betalbar skatt	3	0
Annen kortsiktig gjeld	6 748	196 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>228 759</b>	<b>1 461 345</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 695 415</b>	<b>17 328 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>



Organisasjonsnr: 928 326 969  
KVERNHUSVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer ved leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16755822.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4410843.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
21166665.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
715911.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
20450754.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
489685.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
7466616.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
9466656.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
20450755.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har gjeld til aksjonærer på samlet beløp NOK 6 000 000.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**KVERNUSVEIEN 16 AS**  
928326969  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KVERNHUSVEIEN 16 AS  
928 326 969

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		729 810	0
Annen driftsinntekt		1 296 251	835 054
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 026 061</b>	<b>835 054</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-111 826	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-489 685	-226 226
Annen driftskostnad		-1 285 168	-905 961
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 886 679</b>	<b>-1 132 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 382</b>	<b>-297 133</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-591 715	-90 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-591 715</b>	<b>-90 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-591 680</b>	<b>-90 616</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-452 298	-387 749
<b>Sum overføringer</b>		<b>-452 298</b>	<b>-387 749</b>



KVERNHUSVEIEN 16 AS  
928 326 969

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	19 267 112	15 759 282
Maskiner og anlegg	2, 4	63 475	22 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	1 120 167	747 604
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 450 755</b>	<b>16 529 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 876	0
Andre kortsiktige fordringer	5	307 525	927 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 401</b>	<b>927 689</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 642	5 567 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 642</b>	<b>5 567 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 043</b>	<b>6 495 094</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>



KVERNHUSVEIEN 16 AS  
928 326 969

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		5 910 000	5 910 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 084 430</b>	<b>6 084 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-840 047	-387 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-840 047</b>	<b>-387 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 244 383</b>	<b>5 696 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 466 656	9 866 664
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 466 656</b>	<b>15 866 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 011	1 264 679
Annen kortsiktig gjeld		6 748	196 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 759</b>	<b>1 461 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 695 415</b>	<b>17 328 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 939 798</b>	<b>23 024 691</b>

Frøya, 24.06.2024

Stig Eirik Bremnes  
styrets leder

Frode Riiber  
styremedlem

Leif Inge Nordhammer  
styremedlem



KVERNHUSVEIEN 16 AS  
928 326 969

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer ved leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KVERNHUSVEIEN 16 AS  
928 326 969

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 755 822
Tilgang i året	4 410 843
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>21 166 665</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-715 911
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>20 450 754</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	489 685

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-452 298	-387 749
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-100 428	-299 102
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-552 726</b>	<b>-686 851</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 466 616
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 466 656
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 450 755
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærer på samlet beløp NOK 6 000 000.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.