



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLKESJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Liaveien 24
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Bentzen Bolkesjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		821 185	2 223 650
Sum inntekter		821 185	2 223 650
Kostnader			
Varekostnad			88 725
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		278 505	345 178
Sum kostnader		278 505	433 903
Driftsresultat		542 680	1 789 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	3 486
Sum finansinntekter		863	3 486
Annen rentekostnad		574 867	473 754
Sum finanskostnader		574 867	473 754
Netto finans		-574 004	-470 268
Resultat før skattekostnad		-31 323	1 319 478
Skattekostnad på resultat	2	-6 985	277 165
Årsresultat	3	-24 338	1 042 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 338	1 042 313
Totalresultat		-24 338	1 042 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 338	1 042 313
Sum overføringer og disponeringer		-24 338	1 042 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	4	8 629 438	8 629 438
Sum varige driftsmidler		8 629 438	8 629 438
Sum anleggsmidler		8 629 438	8 629 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	6 187
Sum fordringer		10 000	6 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43 599	55 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 599	55 832
Sum omløpsmidler		53 599	62 019
SUM EIENDELER		8 683 036	8 691 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum opptjent egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum egenkapital	3	1 179 099	1 203 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	184 605	230 757
Sum avsetninger for forpliktelser		184 605	230 757
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 200 000	7 140 000
Sum langsiktig gjeld		7 384 605	7 370 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 439	8 754
Betalbar skatt	2	39 167	46 408
Annen kortsiktig gjeld		74 726	62 100
Sum kortsiktig gjeld		119 332	117 262
Sum gjeld		7 503 937	7 488 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 683 036	8 691 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453849

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLKESJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Liaveien 24
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Bentzen Bolkesjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 575 436
BOLKESJØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		821 185	2 223 650
Sum inntekter		821 185	2 223 650
Kostnader			
Varekostnad			88 725
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		278 505	345 178
Sum kostnader		278 505	433 903
Driftsresultat		542 680	1 789 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	3 486
Sum finansinntekter		863	3 486
Annen rentekostnad		574 867	473 754
Sum finanskostnader		574 867	473 754
Netto finans		-574 004	-470 268
Resultat før skattekostnad		-31 323	1 319 478
Skattekostnad på resultat	2	-6 985	277 165
Årsresultat	3	-24 338	1 042 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 338	1 042 313
Totalresultat		-24 338	1 042 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 338	1 042 313
Sum overføringer og disponeringer		-24 338	1 042 313



Organisasjonsnr: 990 575 436
BOLKESJØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	4	8 629 438	8 629 438
Sum varige driftsmidler		8 629 438	8 629 438
Sum anleggsmidler		8 629 438	8 629 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	6 187
Sum fordringer		10 000	6 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		43 599	55 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 599	55 832
Sum omløpsmidler		53 599	62 019
SUM EIENDELER		8 683 036	8 691 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum opptjent egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum egenkapital	3	1 179 099	1 203 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	184 605	230 757



Sum avsetninger for forpliktelser		184 605	230 757
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 200 000	7 140 000
Sum langsiktig gjeld		7 384 605	7 370 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 439	8 754
Betalbar skatt	2	39 167	46 408
Annen kortsiktig gjeld		74 726	62 100
Sum kortsiktig gjeld		119 332	117 262
Sum gjeld		7 503 937	7 488 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 683 036	8 691 456



Organisasjonsnr: 990 575 436
BOLKESJØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bolkesjø Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 575 436



Resultatregnskap

Bolkesjø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		821 185	2 223 650
Sum driftsinntekter		821 185	2 223 650
Varekostnad		0	88 725
Annen driftskostnad		278 505	345 178
Sum driftskostnader		278 505	433 903
Driftsresultat		542 680	1 789 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	3 486
Annen rentekostnad		574 867	473 754
Resultat av finansposter		-574 004	-470 268
Resultat før skattekostnad		-31 323	1 319 478
Skattekostnad på resultat	2	-6 985	277 165
Årsresultat	3	-24 338	1 042 313
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 338	1 042 313
Sum overføringer		-24 338	1 042 313



Balanse

Bolkesjø Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	4	8 629 438	8 629 438
Sum varige driftsmidler		<u>8 629 438</u>	<u>8 629 438</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 629 438</u>	<u>8 629 438</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	6 187
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>6 187</u>
Bankinnskudd		43 599	55 832
Sum omløpsmidler		<u>53 599</u>	<u>62 019</u>
Sum eiendeler		<u>8 683 036</u>	<u>8 691 456</u>



Balanse Bolkesjø Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum opptjent egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum egenkapital	3	1 179 099	1 203 437
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	184 605	230 757
Sum avsetning for forpliktelser		184 605	230 757
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 200 000	7 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 439	8 754
Betalbar skatt	2	39 167	46 408
Annen kortsiktig gjeld		74 726	62 100
Sum kortsiktig gjeld		119 332	117 262
Sum gjeld		7 503 937	7 488 019
Sum egenkapital og gjeld		8 683 036	8 691 456

20.05.2025
Styret i Bolkesjø Invest AS

Ulf Bentzen Bolkesjø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bolkesjø Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 167	46 408
Endring i utsatt skatt	-46 152	230 757
Skattekostnad ordinært resultat	-6 985	277 165

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 323	1 319 478
Permanente forskjeller	-424	100
Endring i midlertidige forskjeller	209 779	-1 108 633
Skattepliktig inntekt	178 032	210 945

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 167	46 408
Sum betalbar skatt i balansen	39 167	46 408

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	839 115	1 048 894	209 779
Sum	839 115	1 048 894	209 779
Grunnlag for utsatt skatt	839 115	1 048 894	209 779
Utsatt skatt (22 %)	184 605	230 757	46 151

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	4 000	1 099 437	1 203 437
Pr. 01.01.2024	100 000	4 000	1 099 437	1 203 437
Årets underskudd			-24 338	-24 338
Pr. 31.12.2024	100 000	4 000	1 075 099	1 179 099



Note 4 Leiligheter

Varige Driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler består av leiligheter for utleie til privatpersoner. Leilighetene er til boligformål og avskrives ikke. Det er ingen akkumulerte avskrivninger per 31.12.2024

Pant /Hjemmel

Pr 31.12.2024 foreligger det ingen pantstillelser på leilighetene.

2 av selskapets totalt 5 leiligheter er tidligere solgt fra eier til selskapet, hjemmel for disse er ikke tinglyst over på Bolkesjø Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bolkesjø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

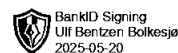
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulf Bentzen Bolkesjø	80	80,0	80,0
Ingar Skjørland Bolkesjø	10	10,0	10,0
Ingelin Skjørland Bolkesjø	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ulf Bentzen Bolkesjø	styreleder	80
Totalt antall aksjer		80

Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Andre langsiktige ytelser til eier	7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 200 000	7 140 000



Årsregnskap 2024 Bolkesjø Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 990 575 436



Resultatregnskap Bolkesjø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		821 185	2 223 650
Sum driftsinntekter		821 185	2 223 650
Varekostnad		0	88 725
Annen driftskostnad		278 505	345 178
Sum driftskostnader		278 505	433 903
Driftsresultat		542 680	1 789 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	3 486
Annen rentekostnad		574 867	473 754
Resultat av finansposter		-574 004	-470 268
Resultat før skattekostnad		-31 323	1 319 478
Skattekostnad på resultat	2	-6 985	277 165
Årsresultat	3	-24 338	1 042 313
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 338	1 042 313
Sum overføringer		-24 338	1 042 313



Balanse Bolkesjø Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	4	8 629 438	8 629 438
Sum varige driftsmidler		<u>8 629 438</u>	<u>8 629 438</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 629 438</u>	<u>8 629 438</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	6 187
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>6 187</u>
Bankinnskudd		43 599	55 832
Sum omløpsmidler		<u>53 599</u>	<u>62 019</u>
Sum eiendeler		<u>8 683 036</u>	<u>8 691 456</u>



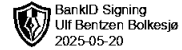
Balanse

Bolkesjø Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum opptjent egenkapital		1 075 099	1 099 437
Sum egenkapital	3	1 179 099	1 203 437
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	184 605	230 757
Sum avsetning for forpliktelser		184 605	230 757
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 200 000	7 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 439	8 754
Betalbar skatt	2	39 167	46 408
Annen kortsiktig gjeld		74 726	62 100
Sum kortsiktig gjeld		119 332	117 262
Sum gjeld		7 503 937	7 488 019
Sum egenkapital og gjeld		8 683 036	8 691 456

20.05.2025
Styret i Bolkesjø Invest AS

Ulf Bentzen Bolkesjø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

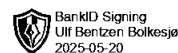
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bolkesjø Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

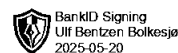
Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 167	46 408
Endring i utsatt skatt	-46 152	230 757
Skattekostnad ordinært resultat	-6 985	277 165
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 323	1 319 478
Permanente forskjeller	-424	100
Endring i midlertidige forskjeller	209 779	-1 108 633
Skattepliktig inntekt	178 032	210 945
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 167	46 408
Sum betalbar skatt i balansen	39 167	46 408

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	839 115	1 048 894	209 779
Sum	839 115	1 048 894	209 779
Grunnlag for utsatt skatt	839 115	1 048 894	209 779
Utsatt skatt (22 %)	184 605	230 757	46 151

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	4 000	1 099 437	1 203 437
Pr. 01.01.2024	100 000	4 000	1 099 437	1 203 437
Årets underskudd			-24 338	-24 338
Pr. 31.12.2024	100 000	4 000	1 075 099	1 179 099



Note 4 Leiligheter

Varige Driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler består av leiligheter for utleie til privatpersoner. Leilighetene er til boligformål og avskrives ikke. Det er ingen akkumulerte avskrivninger per 31.12.2024

Pant /Hjemmel

Pr 31.12.2024 foreligger det ingen pantstillelser på leilighetene.

2 av selskapets totalt 5 leiligheter er tidligere solgt fra eier til selskapet, hjemmel for disse er ikke tinglyst over på Bolkesjø Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bolkesjø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ulf Bentzen Bolkesjø	80	80,0	80,0
Ingar Skjørland Bolkesjø	10	10,0	10,0
Ingelin Skjørland Bolkesjø	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ulf Bentzen Bolkesjø	styreleder	80
Totalt antall aksjer		80

Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Andre langsiktige ytelser til eier	7 200 000	7 140 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 200 000	7 140 000