



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 478 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Feiringvegen 1363
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅKON FLESVIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 026	12 612
Sum kostnader		17 026	12 612
Driftsresultat		-17 026	-12 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	79
Annen finansinntekt		329	41
Sum finansinntekter		341	120
Netto finans		341	120
Resultat før skattekostnad		-16 685	-12 492
Skattekostnad på resultat	2		1 312
Årsresultat	3	-16 685	-13 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 685	-13 804
Totalresultat		-16 685	-13 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 685	-12 885
Overført fra annen egenkapital			-919
Sum overføringer og disponeringer		-16 685	-13 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 800	22 650
Sum finansielle anleggsmidler		382 800	22 650
Sum anleggsmidler		382 800	22 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765 000	170 150
Sum fordringer		765 000	170 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 361	84 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 361	84 045
Sum omløpsmidler		767 361	254 195
SUM EIENDELER		1 150 161	276 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		29 570	12 885
Sum opptjent egenkapital		-29 570	-12 885
Sum egenkapital	3	-5 140	11 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum gjeld		1 155 300	265 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 150 161	276 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548391

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 478 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Feiringvegen 1363
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅKON FLESVIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 026	12 612
Sum kostnader		17 026	12 612
Driftsresultat		-17 026	-12 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	79
Annen finansinntekt		329	41
Sum finansinntekter		341	120
Netto finans		341	120
Resultat før skattekostnad		-16 685	-12 492
Skattekostnad på resultat	2		1 312
Årsresultat	3	-16 685	-13 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 685	-13 804
Totalresultat		-16 685	-13 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 685	-12 885
Overført fra annen egenkapital			-919
Sum overføringer og disponeringer		-16 685	-13 804



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

382 800 22 650

Sum finansielle
anleggsmidler

382 800 22 650

Sum anleggsmidler

382 800 22 650

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

765 000 170 150

Sum fordringer

765 000 170 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 361 84 045

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 361 84 045

Sum omløpsmidler

767 361 254 195

SUM EIENDELER

1 150 161 276 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap

29 570 12 885

Sum opptjent egenkapital

-29 570 -12 885

Sum egenkapital

3 -5 140 11 545



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum gjeld		1 155 300	265 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 150 161	276 845



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

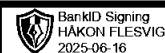
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Terra Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 478 282



RESULTATREGNSKAP

TERRA UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		17 026	12 612
Sum driftskostnader		17 026	12 612
Driftsresultat		-17 026	-12 612
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	79
Annen finansinntekt		329	41
Resultat av finansposter		341	120
Resultat før skattekostnad		-16 685	-12 492
Skattekostnad på resultat	2	0	1 312
Årsresultat	3	-16 685	-13 804
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		16 685	12 885
Overført fra annen egenkapital		0	919
Sum overføringer		-16 685	-13 804



BALANSE

TERRA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		382 800	22 650
Sum finansielle anleggsmidler		382 800	22 650
Sum anleggsmidler		382 800	22 650
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		765 000	170 150
Sum fordringer		765 000	170 150
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 361	84 045
Sum omløpsmidler		767 361	254 195
Sum eiendeler		1 150 161	276 845



BALANSE

TERRA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-29 570	-12 885
Sum opptjent egenkapital		-29 570	-12 885
Sum egenkapital	3	-5 140	11 545
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum kortsiktig gjeld		1 155 300	265 300
Sum gjeld		1 155 300	265 300
Sum egenkapital og gjeld		1 150 161	276 845

16.06.2025
Styret i Terra Utvikling AS

HÅKON FLESVIG
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Terra Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Endring i utsatt skatt	0	1 312	
Sum skattekostnad	0	1 312	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 685	-12 492	
Årets skattegrunnlag	-16 685	-12 492	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 140	-18 456	16 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 140	18 456	-16 685
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-16 685	-12 492	
22 % skatt av resultat før skatt	-3 671	-2 748	



Beregnet skattekostnad	-3 671	-2 748
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570		-12885	11 545
Årets resultat				-16685	-16 685
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-12885	-5 140

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TERRA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HÅKON FLESVIG	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HÅKON FLESVIG	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet er nystartet, så det er ikke forventet overskudd den første tiden

Styret i Terra Utvikling AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Driften av Terra Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.