



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 429 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVAVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Navarvegen 4  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fossmo Wågan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	48 306	49 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 306</b>	<b>49 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 306</b>	<b>-49 036</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		5 227 588
Annen rentekostnad		436 150	377 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 150</b>	<b>5 604 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 150</b>	<b>-5 604 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-484 456	-5 653 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	560 336	560 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>560 336</b>	<b>560 336</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>560 336</b>	<b>560 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 332	13 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 332</b>	<b>13 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 332</b>	<b>13 684</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>568 668</b>	<b>574 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	295 435	295 435
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		137 870	137 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>427 735</b>	<b>427 735</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		6 530 851	6 046 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 530 851</b>	<b>-6 046 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-6 103 117</b>	<b>-5 618 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 667 882	5 667 946
Øvrig langsiktig gjeld		68 799	68 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 736 680</b>	<b>5 736 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 736 680</b>	<b>5 736 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	935 105	418 605
Annen kortsiktig gjeld			37 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>935 105</b>	<b>455 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 671 785</b>	<b>6 192 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>568 668</b>	<b>574 020</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 429 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVAVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Navarvegen 4  
7820 SPILLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fossmo Wågan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 923 429 859  
SIVAVEGEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	48 306	49 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 306</b>	<b>49 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 306</b>	<b>-49 036</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 3			
Annen rentekostnad		436 150	377 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 150</b>	<b>5 604 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 150</b>	<b>-5 604 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-484 456	-5 653 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>



Organisasjonsnr: 923 429 859  
SIVAVEGEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

560 336

560 336

Sum varige driftsmidler

6

560 336

560 336

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

Sum anleggsmidler

560 336

560 336

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 332

13 684

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 332

13 684

Sum omløpsmidler

8 332

13 684

SUM EIENDELER

568 668

574 020

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

295 435

295 435

Overkurs

-5 570

-5 570

Annen innskutt egenkapital

137 870

137 870

Sum innskutt egenkapital

427 735

427 735

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

Udekket tap

6 530 851

6 046 395

Sum opptjent egenkapital

-6 530 851

-6 046 395

Sum egenkapital

4

-6 103 117

-5 618 661

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 667 882	5 667 946
Øvrig langsiktig gjeld		68 799	68 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 736 680</b>	<b>5 736 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 736 680</b>	<b>5 736 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	935 105	418 605
Annen kortsiktig gjeld			37 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>935 105</b>	<b>455 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 671 785</b>	<b>6 192 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>568 668</b>	<b>574 020</b>



Organisasjonsnr: 923 429 859  
SIVAVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sivavegen 16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sivavegen 16 AS som viser underskudd på kr 484.456. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapets bokførte egenkapital er vesentlig negativ, og at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 978 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf. +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf. +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Namsos, 4. juni 2025  
In Revisjon AS

Carl Anders Sjøli  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Sivavegen 16 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors bekreftelse

Org.nr.: 923 429 859



### RESULTATREGNSKAP

SIVAVEGEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	48 306	49 036
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 306</b>	<b>49 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 306</b>	<b>-49 036</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	5 227 588
Annen rentekostnad		436 150	377 290
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-436 150</b>	<b>-5 604 878</b>
Resultat før skattekostnad		-484 456	-5 653 914
<b>Resultat</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		484 456	5 653 914
<b>Sum overføringer</b>		<b>-484 456</b>	<b>-5 653 914</b>



### BALANSE

#### SIVAVEGEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	560 336	560 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>560 336</b>	<b>560 336</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>560 336</b>	<b>560 336</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 332	13 684
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 332</b>	<b>13 684</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>568 668</b>	<b>574 020</b>



### BALANSE

#### SIVAVEGEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	295 435	295 435
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		137 870	137 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>427 735</b>	<b>427 735</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-6 530 851	-6 046 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 530 851</b>	<b>-6 046 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-6 103 117</b>	<b>-5 618 661</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 667 882	5 667 946
Øvrig langsiktig gjeld		68 799	68 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 736 680</b>	<b>5 736 744</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	3	935 105	418 605
Annen kortsiktig gjeld		0	37 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>935 105</b>	<b>455 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 671 785</b>	<b>6 192 681</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>568 668</b>	<b>574 020</b>

Spilum, 19.03.2025  
Styret i Sivavegen 16 AS

Martin Fossmo Wågan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

Sivavegen 16 AS har ikke hatt lønns- og personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Følgelige er det heller ikke inngått avtale om tjenestepensjon. Det foreligger ingen lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styret.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-484 456	-5 653 914
Permanente forskjeller	0	5 227 588
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-484 456</b>	<b>-426 326</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 400 621	-916 165	484 456
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 400 621	916 165	-484 456
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	935 105	418 605
Sum	<b>935 105</b>	<b>418 605</b>

Langsiktig fordring mot konsernselskap pålydende kr. 5.227.588 er i 2023 nedskrevet til null.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	295 435	-5 570	137 870	-6 046 395	-5 618 661
Årets resultat				-484 456	-484 456
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>295 435</b>	<b>-5 570</b>	<b>137 870</b>	<b>-6 530 851</b>	<b>-6 103 117</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	560 336	560 336
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>560 336</b>	<b>560 336</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>560 336</b>	<b>560 336</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 667 882	-5 667 946
<b>Sum</b>	<b>-5 667 882</b>	<b>-5 667 946</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer/tomt	560 336	560 336
<b>Sum</b>	<b>560 336</b>	<b>560 336</b>

I tillegg er alt av konsernmellomværende pantsatt.

Av langsiktig gjeld forfaller kr. 4 961 243,- senere enn 5 år etter balansedagen. Det foreligger avdragsfrihet på selskapets langsiktige bankgjeld frem til høsten 2025.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SIVAVEGEN 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	295 435	1,0	295 435
<b>Sum</b>	<b>295 435</b>		<b>295 435</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wågan Holding AS	295 435	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets bankforbindelse har innvilget avdragsfrihet på selskapets bankfinansiering frem til høsten 2025. Likviditeten i selskapet er imidlertid svært stram, og løpende likviditetsbehov dekkes gjennom lån fra søsterselskap i samme konsern.

Det arbeides imidlertid aktivt for å finne en kjøper til selskapets tomteareal, og styret mener det skal være realistisk og få solgt tomten.

Totalt sett mener styret at disse tiltakene skal være tilstrekkelige for å ivareta forutsetningen om fortsatt drift, og forutsetningen bekreftes.