



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 183 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBANIA AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 13  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 114 460	2 886 383
Annen driftsinntekt		66 114	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 180 574</b>	<b>2 886 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		151 060	1 941 283
Lønnskostnad	1	752 530	755 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 776	106 776
Annen driftskostnad	1	162 861	173 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 226</b>	<b>2 976 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 348</b>	<b>-90 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		5 177	5 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 177</b>	<b>5 352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	18 498	9 577
Annen rentekostnad			528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 498</b>	<b>10 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 321</b>	<b>-4 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 974</b>	<b>-95 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-20 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 974	-75 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		338 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>338 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>338 124</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		559 962	639 348
Andre kortsiktige fordringer		24 441	19 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>584 403</b>	<b>658 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	554 720	406 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>554 720</b>	<b>406 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 064 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 402 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		80 982	75 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 982</b>	<b>-75 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 018</b>	<b>24 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	897 368	887 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 368</b>	<b>887 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>897 368</b>	<b>887 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 563	252 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		101 562	134 631
Utbytte	3, 5		
Annen kortsiktig gjeld	3	115 612	103 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 737</b>	<b>490 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 120 105</b>	<b>1 377 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 402 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 504647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 183 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URBANIA AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 13  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 183 729  
URBANIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 114 460	2 886 383
Annen driftsinntekt		66 114	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 180 574</b>	<b>2 886 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		151 060	1 941 283
Lønnskostnad	1	752 530	755 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 776	106 776
Annen driftskostnad	1	162 861	173 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 226</b>	<b>2 976 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 348</b>	<b>-90 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		5 177	5 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 177</b>	<b>5 352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	18 498	9 577
Annen rentekostnad			528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 498</b>	<b>10 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 321</b>	<b>-4 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 974</b>	<b>-95 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-20 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 974	-75 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>





Organisasjonsnr: 968 183 729  
URBANIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 338 124

Sum anleggsmidler 0 338 124

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 559 962 639 348

Andre kortsiktige fordringer 24 441 19 374

Sum fordringer 584 403 658 721

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 554 720 406 127

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 554 720 406 127

Sum omløpsmidler 1 139 123 1 064 848

SUM EIENDELER 1 139 123 1 402 972

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 80 982 75 008

Sum opptjent egenkapital -80 982 -75 009

Sum egenkapital 5 19 018 24 991

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	897 368	887 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 368</b>	<b>887 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>897 368</b>	<b>887 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 563	252 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		101 562	134 631
Utbytte	3, 5		
Annen kortsiktig gjeld	3	115 612	103 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 737</b>	<b>490 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 120 105</b>	<b>1 377 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 402 972</b>



Organisasjonsnr: 968 183 729  
URBANIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

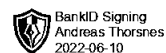
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



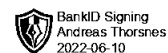
# ÅRSREGNSKAP 2021

**Urbania AS**  
968 183 729

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

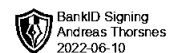
Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

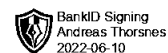
Urbania AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 114 460	2 886 383
Annen driftsinntekt		66 114	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 180 574</b>	<b>2 886 383</b>
Varekostnad		151 060	1 941 283
Lønnskostnad	1	752 530	755 372
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 776	106 776
Annen driftskostnad	1	162 861	173 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 173 226</b>	<b>2 976 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 348</b>	<b>-90 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 177	5 352
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	18 498	9 577
Annen rentekostnad		0	528
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-13 321</b>	<b>-4 753</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 974	-95 308
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-20 300
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		5 974	75 008
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-5 974</b>	<b>-75 008</b>



## Balanse Urbania AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	338 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>338 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>338 124</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		559 962	639 348
Andre kortsiktige fordringer		24 441	19 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>584 403</b>	<b>658 721</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	554 720	406 127
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 064 848</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 402 972</b>

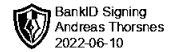


## Balanse Urbania AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-80 982	-75 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 982</b>	<b>-75 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>19 018</b>	<b>24 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	3	897 368	887 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 368</b>	<b>887 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 563	252 462
Skyldig offentlige avgifter		101 562	134 631
Annen kortsiktig gjeld	3	115 612	103 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 737</b>	<b>490 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 120 105</b>	<b>1 377 980</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 139 123</b>	<b>1 402 972</b>

Oslo, 10.06.2022  
Styret i Urbania AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Thorsnes  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22 % for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	634 334	627 799
Arbeidsgiveravgift	104 972	100 221
Pensjonskostnader	14 048	13 969
Andre ytelser	-824	13 382
<b>Sum</b>	<b>752 530</b>	<b>755 372</b>

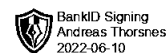
Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 200 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	533 880	533 880
- Avgang i året	533 880	533 880
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	106 776	106 776
Økonomisk levetid	5 år	

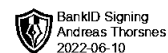
Selskapets bil er solgt i 2021.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	0	887 791
Langsiktig gjeld	897 368	887 791

Fordring	2021	2020
Kortsiktig fordring	0	0

Gjelden er renteberegnet i 2021 med kr 18 498.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-20 300
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-20 300</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 974	-95 308
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 734	36 251
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 761	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-59 057</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	12 290	56 024	43 734
<b>Sum</b>	<b>12 290</b>	<b>56 024</b>	<b>43 734</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 296	-59 057	-37 761
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 007	3 033	-5 974
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

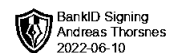
## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>-75 008</b>	<b>24 992</b>
Årets resultat		-5 974	-5 974
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-80 982</b>	<b>19 018</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bundne skattefremtidsmidler	50 233	50 233

Utarbeidet av ECIT



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urbania AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thorsnes Holding AS	200	100,0	100,0

Styrets leder/daglig leder eier Thorsnes Holding AS 100%.

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN  
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD  
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



BankID Signing  
Ståle Raastad Hansen  
2022-06-21

(REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA

FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no

HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Urbania AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Urbania AS sitt årsregnskap som viser ett underskudd på kr. 5.974 og en egenkapital på kr. 19.018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Øvrig informasjon**

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

REVISJONSBE.  
Urbania AS



BankID Signing  
Ståle Raastad Hansen  
2022-06-21

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 21. juni 2022  
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)