



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 475 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O DRAGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sanderplassen 14
6813 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		14 523	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	234 450	64 950
Sum kostnader		248 973	64 950
Driftsresultat		-248 973	-64 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 097	
Annen finansinntekt	2	115	264
Sum finansinntekter		4 212	264
Annen rentekostnad	2	70	3 514
Sum finanskostnader		70	3 514
Netto finans		4 142	-3 250
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 831	-68 200
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 831	-68 200
Årsresultat	4	-244 831	-68 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 831	-68 200
Totalresultat		-244 831	-68 200
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 831	-68 200
Sum overføringer og disponeringer		-244 831	-68 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	13 721 862	5 536 592
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 435 118	2 435 118
Sum fordringer		2 435 118	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 349	272 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 349	272 887
Sum omløpsmidler		16 285 329	8 244 597
SUM EIENDELER		16 285 329	8 244 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 593 000	4 837 831
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 593 000	4 837 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		4 605 805	4 850 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 750	18 188
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	11 671 382	3 371 382
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 392	4 392
Sum kortsiktig gjeld		11 679 524	3 393 962
Sum gjeld		11 679 524	3 393 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 285 329	8 244 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463662

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 475 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O DRAGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sanderplassen 14
6813 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		14 523	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	234 450	64 950
Sum kostnader		248 973	64 950
Driftsresultat		-248 973	-64 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 097	
Annen finansinntekt	2	115	264
Sum finansinntekter		4 212	264
Annen rentekostnad	2	70	3 514
Sum finanskostnader		70	3 514
Netto finans		4 142	-3 250
Ordinært resultat før skattekostnad		-244 831	-68 200
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 831	-68 200
Årsresultat	4	-244 831	-68 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 831	-68 200
Totalresultat		-244 831	-68 200
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 831	-68 200
Sum overføringer og disponeringer		-244 831	-68 200



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	13 721 862	5 536 592
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 435 118	2 435 118
Sum fordringer		2 435 118	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 349	272 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 349	272 887
Sum omløpsmidler		16 285 329	8 244 597
SUM EIENDELER		16 285 329	8 244 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 593 000	4 837 831
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 593 000	4 837 831
Sum egenkapital		4 605 805	4 850 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 750	18 188
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	11 671 382	3 371 382
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 392	4 392
Sum kortsiktig gjeld		11 679 524	3 393 962
Sum gjeld		11 679 524	3 393 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 285 329	8 244 598



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

O Drage Utvikling
AS

Org.nr.:920 475 213



Resultatregnskap O Drage Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		14 523	0
Annen driftskostnad	1	234 450	64 950
Sum driftskostnader		248 973	64 950
Driftsresultat		-248 973	-64 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 097	0
Annen finansinntekt	2	115	264
Annen rentekostnad	2	70	3 514
Resultat av finansposter		4 142	-3 250
Resultat før skattekostnad		-244 831	-68 200
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-244 831	-68 200
Årsresultat	4	-244 831	-68 200
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 831	-68 200
Sum overføringer		-244 831	-68 200



Balanse
O Drage Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Nedlagte prosjektkostnader	5	13 721 862	5 536 592
Fordringer			
Konsernfordringer	6	<u>2 435 118</u>	<u>2 435 118</u>
Sum fordringer		2 435 118	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 349	272 887
Sum omløpsmidler		<u>16 285 329</u>	<u>8 244 597</u>
Sum eiendeler		<u>16 285 329</u>	<u>8 244 597</u>



Balanse

O Drage Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Annen egenkapital	4	4 593 000	4 837 831
Sum opptjent egenkapital		4 593 000	4 837 831
Sum egenkapital		4 605 805	4 850 636
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 750	18 188
Konserngjeld	6	11 671 382	3 371 382
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 392	4 392
Sum kortsiktig gjeld		11 679 524	3 393 962
Sum gjeld		11 679 524	3 393 962
Sum egenkapital og gjeld		16 285 329	8 244 598

Førde, 21.05.2024
Styret i O Drage Utvikling AS

Bjørn Helge Drage
styreleder

Jørgen Andreas Drage
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	4 097	0
Annen finansinntekt	115	264
Sum finansinntekter	4 212	264
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	70	3 514
Sum finanskostnader	70	3 514



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-313 031	-68 200	244 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	313 031	68 200	-244 831
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-244 831	-68 200
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-244 831	-68 200
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-17 195	4 837 831	4 850 636
Årets resultat		0	-244 831	-244 831
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-17 195	4 593 000	4 605 805



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Nedlagte prosjektkostnader og forskudd fra kunder

	2023	2022
Varer under tilvirkning	1 016 592	1 016 592
Innkjøpt eigedom for utvikling	12 705 270	4 520 000
Sum	13 721 862	5 536 592

	2023	2022
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	13 721 862	5 536 592
Sum	13 721 862	5 536 592

Selskapet inntektsfører fortjenesten når prosjekt er fullført.

	2023	2022
Forskudd fra kunder	0	0

Forskudd fra kunder inngår i balanseposten Annen kortsiktig gjeld.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
O Drage AS	0	0	0	0
O Drage Entreprenør AS	2 435 118	2 435 118	0	0
Sum	2 435 118	2 435 118	0	0

	Kortsiktig gjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
O Drage Entreprenør AS	0	0	0	0
O Drage AS	-11 671 382	-3 371 382	0	0
Sum	-11 671 382	-3 371 382	0	0

Annen kortsiktig gjeld består av forskudd fra kunder og annen påløpt kostnad.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.

O. Drage AS(morselskap) eier samtlige aksjer.

Styreleder, Bjørn Helge Drage, eier 50% av selskapet gjennom sitt eierskap i mor via holdingselskapet Hydra AS. Daglig leder, Jørgen Andreas Drage, eier 50% av selskapet gjennom sitt eierskap i mor via holdingselskapet Jadra AS.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Drage, Bjørn Helge	BANKID	2024-05-21 21:06
Drage, Jørgen Andreas	BANKID	2024-05-28 08:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i O Drage Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O Drage Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 21. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Trond Naustdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Naustdal, Trond	BANKID	2024-05-28 10:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.