



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 972 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGÅRDSVEI 9 AS
Forretningsadresse: v/Arild Klimek
Schweigårds vei 9
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klimek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 800	466 400
Sum inntekter		428 800	466 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	450 910	266 416
Sum kostnader		455 910	271 416
Driftsresultat		-27 110	194 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 568	7 420
Sum finansinntekter		9 568	7 420
Annen rentekostnad		101 182	88 025
Sum finanskostnader		101 182	88 025
Netto finans		-91 614	-80 605
Resultat før skattekostnad		-118 724	114 379
Skattekostnad på resultat	3	-26 085	25 194
Årsresultat	4	-92 639	89 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 639	89 185
Totalresultat		-92 639	89 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-92 639	89 185
Sum overføringer og disponeringer		-92 639	89 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 439 025	2 439 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 439 025	2 439 025
Sum anleggsmidler		2 439 025	2 439 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 839	3 482
Sum fordringer		4 839	3 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 579	132 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 579	132 915
Sum omløpsmidler		232 418	136 397
SUM EIENDELER		2 671 442	2 575 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 097 953	1 190 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 097 953	1 190 592
Sum egenkapital	4	1 197 953	1 290 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 098	49 183
Sum avsetninger for forpliktelser		23 098	49 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 148 174
Øvrig langsiktig gjeld		34 391	25 947
Sum annen langsiktig gjeld		1 434 391	1 174 121
Sum langsiktig gjeld		1 457 489	1 223 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 693	3 481
Betalbar skatt	3		37 490
Annen kortsiktig gjeld		12 307	20 554
Sum kortsiktig gjeld		16 000	61 525
Sum gjeld		1 473 489	1 284 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 671 442	2 575 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417475

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 972 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGÅRDSVEI 9 AS
Forretningsadresse: v/Arild Klimek
Schweigårds vei 9
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klimek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 972 466
SCHWEIGÅRDSVEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 800	466 400
Sum inntekter		428 800	466 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	450 910	266 416
Sum kostnader		455 910	271 416
Driftsresultat		-27 110	194 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 568	7 420
Sum finansinntekter		9 568	7 420
Annen rentekostnad		101 182	88 025
Sum finanskostnader		101 182	88 025
Netto finans		-91 614	-80 605
Resultat før skattekostnad		-118 724	114 379
Skattekostnad på resultat	3	-26 085	25 194
Årsresultat	4	-92 639	89 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 639	89 185
Totalresultat		-92 639	89 185
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-92 639	89 185
Sum overføringer og disponeringer		-92 639	89 185



Organisasjonsnr: 979 972 466
SCHWEIGÅRDSVEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 439 025	2 439 025
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 439 025	2 439 025
Sum anleggsmidler		2 439 025	2 439 025

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 839	3 482
Sum fordringer		4 839	3 482

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		227 579	132 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 579	132 915
Sum omløpsmidler		232 418	136 397

SUM EIENDELER **2 671 442** **2 575 422**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer å kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 097 953	1 190 592
Sum opptjent egenkapital		1 097 953	1 190 592

Sum egenkapital **4** **1 197 953** **1 290 592**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 098	49 183
Sum avsetninger for forpliktelser		23 098	49 183
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 148 174
Øvrig langsiktig gjeld		34 391	25 947
Sum annen langsiktig gjeld		1 434 391	1 174 121
Sum langsiktig gjeld		1 457 489	1 223 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 693	3 481
Betalbar skatt	3		37 490
Annen kortsiktig gjeld		12 307	20 554
Sum kortsiktig gjeld		16 000	61 525
Sum gjeld		1 473 489	1 284 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 671 442	2 575 422



Organisasjonsnr: 979 972 466
SCHWEIGÅRDSVEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Schweigårdsvei 9 AS

Org.nr: 979 972 466



Schweigårdsvei 9 AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		428 800	466 400
Sum driftsinntekter		<u>428 800</u>	<u>466 400</u>
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad	1	450 910	266 416
Sum driftskostnader		<u>455 910</u>	<u>271 416</u>
Driftsresultat		<u>-27 110</u>	<u>194 984</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 568	7 420
Annen rentekostnad		101 182	88 025
Resultat av finansposter		<u>-91 614</u>	<u>-80 605</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-118 724</u>	<u>114 379</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-26 085	25 194
Resultat		<u>-92 639</u>	<u>89 185</u>
Årsoverskudd	4	<u>-92 639</u>	<u>89 185</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-92 639	89 185
Sum overføringer		<u>-92 639</u>	<u>89 185</u>



Schweigårdsvei 9 AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 439 025</u>	<u>2 439 025</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 439 025</u>	<u>2 439 025</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 439 025</u>	<u>2 439 025</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>4 839</u>	<u>3 482</u>
Sum fordringer		<u>4 839</u>	<u>3 482</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>227 579</u>	<u>132 915</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>232 418</u>	<u>136 397</u>
SUM EIENDELER		<u>2 671 442</u>	<u>2 575 422</u>



Schweigårdsvei 9 AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 097 953	1 190 592
Sum opptjent egenkapital		<u>1 097 953</u>	<u>1 190 592</u>
SUM EGENKAPITAL	4	<u>1 197 953</u>	<u>1 290 592</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	23 098	49 183
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 098</u>	<u>49 183</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 148 174
Øvrig langsiktig gjeld		34 391	25 947
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 434 391</u>	<u>1 174 121</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 693	3 481
Betalbar skatt	3	0	37 490
Annen kortsiktig gjeld		12 307	20 554
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 000</u>	<u>61 525</u>
SUM GJELD		<u>1 473 489</u>	<u>1 284 829</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 671 442</u>	<u>2 575 422</u>

Bergen, 05.05.2025

Arild Klimek
Styreleder



Noter

Schweigårdsvei 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 243 482	32 500	36 913	3 312 895
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 243 482	32 500	36 913	3 312 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	46 790	32 500	36 913	116 203
= Bokført verdi 31.12.24	3 196 692	0	0	3 196 692

Schweigårdsvei 9 AS 979 972 466



Noter

Schweigårdsvei 9 AS

Økonomisk levetid 5 år 5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	37 490
Endring i utsatt skatt	-26 085	-12 296
Skattekostnad ordinært resultat	-26 085	25 194
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-118 724	114 379
Permanente forskjeller	155	139
Endring i midlertidige forskjeller	111 779	55 890
Skattepliktig inntekt	-6 790	170 408
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	37 490
Sum betalbar skatt i balansen	0	37 490

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	111 779	223 559	111 779
Sum	111 779	223 559	111 779
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 790	0	6 790
Grunnlag for utsatt skatt	104 990	223 559	118 569
Utsatt skatt (22 %)	23 098	49 183	26 085

Schweigårdsvei 9 AS 979 972 466



Noter

Schweigårdsvei 9 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 190 592	1 290 592
Årets resultat				-92 639	-92 639
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 097 953	1 197 953

Schweigårdsvei 9 AS 979 972 466