



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETTERGREN AS
Forretningsadresse: Stårputtveien 17
0891 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Verner Wettergren (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	90 591	90 386
Sum kostnader		131 411	131 205
Driftsresultat		204 589	204 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			230
Annen finansinntekt	3	750 000	
Sum finansinntekter		750 000	230
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18
Annen rentekostnad		29 452	38 702
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		29 452	38 720
Netto finans		720 548	-38 490
Ordinært resultat før skattekostnad		925 137	166 305
Skattekostnad på ordinært resultat		45 546	38 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		879 591	127 999
Årsresultat		879 591	127 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 591	127 999
Totalresultat		879 591	127 999
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		879 591	127 999
Sum overføringer og disponeringer		879 591	127 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 190 742	1 231 561
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 190 742	1 231 561
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle anleggsmidler		962 100	962 100
Sum anleggsmidler		2 152 842	2 193 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	72 291	72 291
Sum fordringer		72 291	72 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		762 776	1 314 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		762 776	1 314 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		835 067	1 386 642
SUM EIENDELER		2 987 909	3 580 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 275 664	2 746 073
Sum opptjent egenkapital		2 275 664	2 746 073
Sum egenkapital		2 375 664	2 846 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	443 272	569 944
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	443 272	569 944
Sum langsiktig gjeld		443 272	569 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 366	6 325
Betalbar skatt		45 546	38 306
Skyldig offentlige avgifter		12 560	12 155
Annen kortsiktig gjeld		107 500	107 500
Sum kortsiktig gjeld		168 972	164 286
Sum gjeld		612 244	734 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 909	3 580 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238043

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETTERGREN AS
Forretningsadresse: Stårputtveien 17
0891 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Verner Wettergren (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	90 591	90 386
Sum kostnader		131 411	131 205
Driftsresultat		204 589	204 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			230
Annen finansinntekt	3	750 000	
Sum finansinntekter		750 000	230
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18
Annen rentekostnad		29 452	38 702
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		29 452	38 720
Netto finans		720 548	-38 490
Ordinært resultat før skattekostnad		925 137	166 305
Skattekostnad på ordinært resultat		45 546	38 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		879 591	127 999
Årsresultat		879 591	127 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 591	127 999
Totalresultat		879 591	127 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		879 591	127 999
Sum overføringer og disponeringer		879 591	127 999





Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 190 742	1 231 561
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 190 742	1 231 561
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle			
anleggsmidler		962 100	962 100
Sum anleggsmidler		2 152 842	2 193 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	4	72 291	72 291
Sum fordringer		72 291	72 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		762 776	1 314 351
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		762 776	1 314 351
Sum omløpsmidler		835 067	1 386 642



SUM EIENDELER		2 987 909	3 580 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 275 664	2 746 073
Sum opptjent egenkapital		2 275 664	2 746 073
Sum egenkapital		2 375 664	2 846 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	443 272	569 944
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	443 272	569 944
Sum langsiktig gjeld		443 272	569 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 366	6 325
Betalbar skatt		45 546	38 306
Skyldig offentlige avgifter		12 560	12 155
Annen kortsiktig gjeld		107 500	107 500
Sum kortsiktig gjeld		168 972	164 286
Sum gjeld		612 244	734 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 909	3 580 303



Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Wettergren AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 977 323 657



Resultatregnskap

Wettergren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum driftsinntekter		<u>336 000</u>	<u>336 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	90 591	90 386
Sum driftskostnader		<u>131 411</u>	<u>131 205</u>
Driftsresultat		<u>204 589</u>	<u>204 795</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	230
Annen finansinntekt	3	750 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	18
Annen rentekostnad		29 452	38 702
Resultat av finansposter		<u>720 548</u>	<u>-38 490</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		925 137	166 305
Skattekostnad på ordinært resultat		45 546	38 306
Ordinært resultat		<u>879 591</u>	<u>127 999</u>
Årsoverskudd		<u>879 591</u>	<u>127 999</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		879 591	127 999
Sum overføringer		<u>879 591</u>	<u>127 999</u>



Balanse

Wettergren AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 190 742	1 231 561
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 190 742</u>	<u>1 231 561</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>962 100</u>	<u>962 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 152 842</u>	<u>2 193 661</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	72 291	72 291
Sum fordringer		<u>72 291</u>	<u>72 291</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		762 776	1 314 351
Sum omløpsmidler		<u>835 067</u>	<u>1 386 642</u>
Sum eiendeler		<u>2 987 909</u>	<u>3 580 303</u>



Balanse

Wettergren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 275 664</u>	<u>2 746 073</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 275 664</u>	<u>2 746 073</u>
Sum egenkapital		<u>2 375 664</u>	<u>2 846 073</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>443 272</u>	<u>569 944</u>
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>443 272</u>	<u>569 944</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 366	6 325
Betalbar skatt		45 546	38 306
Skyldig offentlige avgifter		12 560	12 155
Annen kortsiktig gjeld		<u>107 500</u>	<u>107 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>168 972</u>	<u>164 286</u>
Sum gjeld		<u>612 244</u>	<u>734 230</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 987 909</u>	<u>3 580 303</u>

Oslo, 21.04.2022
Styret i Wettergren AS

Henrik Verner Wettergren (Sign.)
styreleder



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 208 673	2 208 673
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 208 673	2 208 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	890 490	890 490



Noter til årsregnskapet 2021

= Bokført verdi 31.12.21	1 318 183	1 318 183
Årets ordinære avskrivninger	40 820	40 820
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Wettergren Fasade AS	30,0%	30,0%	962 100	962 100
Sum			962 100	962 100

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har et samlet lån til aksjonær på NOK 72 291. Det beregnes ikke renter på lånet.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wettergren AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Verner Wettergren (Sign.)	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henrik Verner Wettergren (Sign.)	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
	126 672	316 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	443 272	569 944

Gjelden er sikret ved pantstillelse i eiendom. Bokført verdi av eiendommen er kr 1 190 742