



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 432 191
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKITORGET INVEST AS
Forretningsadresse:	Velkomstvegen 35 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Aasmund Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	922	24 400
Sum kostnader		922	24 400
Driftsresultat		-922	-24 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		300 000	500 000
Annen renteinntekt		155	629
Annen finansinntekt		1 135	
Sum finansinntekter		301 290	500 629
Annen rentekostnad		417 829	71 250
Sum finanskostnader		417 829	71 250
Netto finans		-116 539	429 379
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 461	404 980
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1	89 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 460	315 884
Årsresultat		-117 460	315 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 321	-74 117
Annen egenkapital		-59 139	390 000
Sum overføringer og disponeringer		-117 460	315 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	500 000
Sum fordringer		300 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	215 212	476 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 212	476 230
Sum omløpsmidler		515 212	976 230
SUM EIENDELER		15 515 212	15 976 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	198 424	315 884
Sum opptjent egenkapital		198 424	315 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	3 198 424	3 315 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 800 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 800 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 800 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			89 096
Kortsiktig konserngjeld		450 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		66 788	71 250
Sum kortsiktig gjeld		516 788	660 346
Sum gjeld		12 316 788	12 660 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 515 212	15 976 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357745

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 432 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKITORGET INVEST AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 35
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasmund Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	922	24 400
Sum kostnader		922	24 400
Driftsresultat		-922	-24 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		300 000	500 000
Annen renteinntekt		155	629
Annen finansinntekt		1 135	
Sum finansinntekter		301 290	500 629
Annen rentekostnad		417 829	71 250
Sum finanskostnader		417 829	71 250
Netto finans		-116 539	429 379
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 461	404 980
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1	89 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 460	315 884
Årsresultat		-117 460	315 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 321	-74 117
Annen egenkapital		-59 139	390 000
Sum overføringer og disponeringer		-117 460	315 884



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5		15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		300 000	500 000
Sum fordringer		300 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	215 212	476 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 212	476 230
Sum omløpsmidler		515 212	976 230
SUM EIENDELER		15 515 212	15 976 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	198 424	315 884
Sum opptjent egenkapital		198 424	315 884
Sum egenkapital	10	3 198 424	3 315 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 800 000	12 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	11 800 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld	11 800 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		89 096
Kortsiktig konserngjeld	450 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	66 788	71 250
Sum kortsiktig gjeld	516 788	660 346
Sum gjeld	12 316 788	12 660 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 515 212	15 976 230



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	1000.00	3000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
O G Sørhuus AS	500.00	16.67%	Ordinære aksjer
ØFS Invest AS	500.00	16.67%	Ordinære aksjer
Ane Marie Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Jo Aasmund Eggen Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Klippen Prosjekt AS	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Kristin Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Marius Forberg-Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Oscar Eggen Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Sletten AS	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
Sunniva Forberg-Sletten	250.00	8.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Skitorget Apartments AS	100.00%	100.00%	3510308.00	189739.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

SKITORGET INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 5 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Skitorget Apartments AS	Trysil	100 %	3 510 308	189 739

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	1 000,00	3 000 000,00
Sum	3 000		3 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
O G Sørhuus AS	500	16,67%	Ordinære aksjer
ØFS Invest AS	500	16,67%	Ordinære aksjer
Ane Marie Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Jo Aasmund Eggen Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Klippen Prosjekt AS	250	8,33%	Ordinære aksjer
Kristin Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Marius Forberg-Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Oscar Eggen Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Sletten AS	250	8,33%	Ordinære aksjer
Sunniva Forberg-Sletten	250	8,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(117 461)	404 980
Konsernbidrag	196 612	500 000
+/- Permanente forskjeller	(299 349)	(500 000)
Årets skattegrunnlag	(220 198)	404 980
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		89 096
Sum		89 096
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1)	89 096
Betalbar skatt i skattekostnad		89 096
Betalbar skatt i balansen	0	89 096



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(220 198)	220 198
Netto forskjeller	0	(220 198)	220 198
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	220 198	(220 198)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 48 443

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 000 000	315 884	3 315 884
Årets resultat		(117 460)	(117 460)
Egenkapital 31.12.2020	3 000 000	198 424	3 198 424

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 800 000	12 000 000
Sum	11 800 000	12 000 000
Datterselskapets eiendom er stilt som sikkerhet for selskapets gjeld, begrenset oppad til	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000

Av langsiktig gjeld på kr 11 800 000 forfaller kr 9 800 000 om mer enn 5 år.