



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 893 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØIE-INVEST AS
Forretningsadresse:	Mergelbakken 31 4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stine Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 047	9 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 047</b>	<b>9 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>986 953</b>	<b>990 891</b>
Inntekt på andre investeringer		162 228	9 654
Annen finansinntekt		33 129	5 463
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-59 600	65 023
Annen finanskostnad		39 272	220
<b>Netto finans</b>		<b>96 485</b>	<b>79 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 078 586</b>	<b>1 071 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 078 586	1 071 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 078 586</b>	<b>1 071 628</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		817
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern		2 320 000	2 420 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 380 000</b>	<b>2 480 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 380 000</b>	<b>2 480 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 121 652	779 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 121 652</b>	<b>779 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 333 251</b>	<b>492 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 454 903</b>	<b>2 271 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 834 903</b>	<b>4 752 773</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 800 868	4 722 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 800 868</b>	<b>4 722 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 830 868</b>	<b>4 752 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 035	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 035</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 035</b>	<b>491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 834 903</b>	<b>4 752 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389736

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 893 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIE-INVEST AS  
Forretningsadresse: Mergelbakken 31  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stine Todnem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 989 893 572  
HØIE-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 047	9 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 047</b>	<b>9 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>986 953</b>	<b>990 891</b>
<b>Inntekt på andre investeringer</b>			
Annen finansinntekt		162 228	9 654
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		33 129	5 463
Annen finanskostnad		-59 600	65 023
<b>Netto finans</b>		<b>39 272</b>	<b>220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 485</b>	<b>79 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 078 586	1 071 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 078 586</b>	<b>1 071 628</b>



Organisasjonsnr: 989 893 572  
HØIE-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		817
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern		2 320 000	2 420 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 380 000</b>	<b>2 480 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 380 000</b>	<b>2 480 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 121 652	779 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 121 652</b>	<b>779 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 333 251	492 314
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 454 903</b>	<b>2 271 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 834 903</b>	<b>4 752 773</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 800 868	4 722 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 800 868</b>	<b>4 722 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 830 868</b>	<b>4 752 282</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 035	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 035</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 035</b>	<b>491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 834 903</b>	<b>4 752 773</b>



Organisasjonsnr: 989 893 572  
HØIE-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Høie-Invest AS

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Høie-Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum driftsinntekter		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 047	9 109
Driftsresultat		<u>986 953</u>	<u>990 891</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		162 228	9 654
Annen renteinntekt		32 422	5 012
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-59 600	65 023
Annen finanskostnad		<u>39 272</u>	<u>220</u>
Netto finansposter		<u>96 485</u>	<u>79 920</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 083 438</u>	<u>1 070 811</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>4 852</u>	<u>-817</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 078 586</u>	<u>1 071 628</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 078 586	1 071 628



### Høie-Invest AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	817
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern		2 320 000	2 420 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 380 000</u>	<u>2 480 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 380 000</u>	<u>2 480 817</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern		1 000 000	1 000 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		1 121 652	779 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 333 251</u>	<u>492 314</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 454 903</u>	<u>2 271 956</u>
Sum eiendeler		<u>5 834 903</u>	<u>4 752 773</u>



## Høie-Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 800 868	4 722 282
Sum egenkapital		<u>5 830 868</u>	<u>4 752 282</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	491
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	4 035	0
Sum gjeld		<u>4 035</u>	<u>491</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 834 903</u>	<u>4 752 773</u>

31. desember 2025  
Sandnes, 26/3-2026

Roar Høie  
Styreformann



## Høie-Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Høie-Invest AS er et holdingsselskap lokalisert i Sandnes.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lovpålagt revisjon	5 000	5 000
Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

---



## Høie-Invest AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	4 035	0
Endring utsatt skatt	817	-817
Årets totale skattekostnad	<u>4 852</u>	<u>-817</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 083 438	1 070 811
Permanente forskjeller	39 097	220
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	59 600	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	39 462	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 146	4
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 071 579	-1 009 654
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-65 023
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-130 111	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	0	-72
Alminnelig inntekt	<u>22 053</u>	<u>-3 714</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-3 714	0
Årets skattegrunnlag	<u>18 339</u>	<u>-3 714</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 035	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-3 714
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-3 714</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-817
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2025	
22% skatt av resultat før skatt	238 356	
Permanente forskjeller (22%)	<u>-233 505</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>4 851</u>	
Effektiv skattesats *)	0,4 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



## Høie-Invest AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 722 281	4 752 281
Årsresultat	0	1 078 586	1 078 586
Egenkapital 31.12.	30 000	5 800 867	5 830 867

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht reglene for små foretak.

Navn på morselskap			Forretningskontor				
Høie-Invest AS			1108 Sandnes				
Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Byggmester Høie AS	30.04.2018	Sandnes	100 %	100 %	1 964 282	3 660 883	30 000
Lager 1 AS	01.01.2022	Sandnes	100 %	100 %	35 221	155 474	30 000
Sum					1 999 503	3 816 357	60 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Roar Høie, Styreformann	100	100 %	100 %



## FRYD REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høie-Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høie-Invest AS som viser et overskudd på kr 1 078 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 26. mars 2026

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no



## Høie-Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Høie-Invest AS er et holdingselskap lokalisert i Sandnes.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2025	2024
Lovpålagt revisjon	5 000	5 000
Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

---



## Høie-Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	4 035	0
Endring utsatt skatt	817	-817
Årets totale skattekostnad	<u>4 852</u>	<u>-817</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 083 438	1 070 811
Permanente forskjeller	39 097	220
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	59 600	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	39 462	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 146	4
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 071 579	-1 009 654
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-65 023
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-130 111	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	0	-72
Alminnelig inntekt	<u>22 053</u>	<u>-3 714</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-3 714	0
Årets skattegrunnlag	<u>18 339</u>	<u>-3 714</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 035	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-3 714</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-3 714</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-817
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2025</b>	
22% skatt av resultat før skatt	238 356	
Permanente forskjeller (22%)	<u>-233 505</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>4 851</u>	
 Effektiv skattesats *)	0,4 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



## Høie-Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 722 281	4 752 281
Årsresultat	0	1 078 586	1 078 586
Egenkapital 31.12.	30 000	5 800 867	5 830 867

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht reglene for små foretak.

Navn på morselskap  
Høie-Invest AS

Forretningskontor  
1108 Sandnes

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Byggmester Høie AS	30.04.2018	Sandnes	100 %	100 %	1 964 282	3 660 883	30 000
Lager 1 AS	01.01.2022	Sandnes	100 %	100 %	35 221	155 474	30 000
Sum					1 999 503	3 816 357	60 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Roar Høie, Styreformann	100	100 %	100 %

31. desember 2025  
Sandnes, 26. mars 2026

---

Roar Høie  
Styreformann

---