



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 003 537
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AKJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Strykerveien 10 1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 302	29 179
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 302</b>	<b>29 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 699</b>	<b>-29 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	503 322	663 721
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	123 132	
Annen finansinntekt			15 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626 454</b>	<b>678 721</b>
Annen rentekostnad		101 055	173 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 055</b>	<b>173 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>525 399</b>	<b>505 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>531 097</b>	<b>475 899</b>
Skattekostnad på resultat	2	148 589	27 996
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		382 508	447 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>382 508</b>	<b>447 903</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 929 741	6 729 741
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	3 110 000	3 110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 054 741</b>	<b>9 854 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 054 741</b>	<b>9 854 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer	1	14 825	1 630 000
Konsernfordringer	1	503 322	663 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>548 147</b>	<b>2 293 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 255	14 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 255</b>	<b>14 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>684 402</b>	<b>2 308 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 739 143</b>	<b>12 163 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 658 599	1 276 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 658 599</b>	<b>1 276 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 858 599</b>	<b>1 476 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 775 000	2 925 000
Langsiktig konserngjeld	1	5 088 657	5 802 378
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 000	1 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 657</b>	<b>10 627 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 657</b>	<b>10 627 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	116 888	59 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 888</b>	<b>59 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 880 545</b>	<b>10 687 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 739 143</b>	<b>12 163 165</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584189

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 003 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 10  
1658 TORP

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 924 003 537  
AKJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 302	29 179
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 302</b>	<b>29 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 699</b>	<b>-29 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	503 322	663 721
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	123 132	
Annen finansinntekt			15 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626 454</b>	<b>678 721</b>
Annen rentekostnad		101 055	173 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 055</b>	<b>173 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>525 399</b>	<b>505 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>531 097</b>	<b>475 899</b>
Skattekostnad på resultat	2	148 589	27 996
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		382 508	447 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>382 508</b>	<b>447 903</b>



Organisasjonsnr: 924 003 537  
AKJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 929 741 6 729 741

Investeringer i tilknyttet selskap 4 15 000 15 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1 3 110 000 3 110 000

Sum finansielle anleggsmidler 10 054 741 9 854 741

Sum anleggsmidler 10 054 741 9 854 741

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 30 000

Andre kortsiktige fordringer 1 14 825 1 630 000

Konsernfordringer 1 503 322 663 721

Sum fordringer 548 147 2 293 721

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 136 255 14 703

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 136 255 14 703

Sum omløpsmidler 684 402 2 308 424

SUM EIENDELER 10 739 143 12 163 165

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 658 599	1 276 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 658 599</b>	<b>1 276 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 858 599</b>	<b>1 476 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 775 000	2 925 000
Langsiktig konserngjeld	1	5 088 657	5 802 378
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 000	1 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 657</b>	<b>10 627 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 657</b>	<b>10 627 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	116 888	59 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 888</b>	<b>59 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 880 545</b>	<b>10 687 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 739 143</b>	<b>12 163 165</b>



Organisasjonsnr: 924 003 537  
AKJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Akj Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 003 537



## Resultatregnskap

Akj Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		30 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		24 302	29 179
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 302</b>	<b>29 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 699</b>	<b>-29 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	503 322	663 721
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	123 132	0
Annen finansinntekt		0	15 000
Annen rentekostnad		101 055	173 644
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>525 399</b>	<b>505 077</b>
Resultat før skattekostnad		531 097	475 899
Skattekostnad på resultat	2	148 589	27 996
<b>Årsresultat</b>		<b>382 508</b>	<b>447 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		382 508	447 903
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>382 508</b>	<b>447 903</b>



### Balanse

Akj Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 929 741	6 729 741
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	3 110 000	3 110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 054 741</b>	<b>9 854 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 054 741</b>	<b>9 854 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1	14 825	1 630 000
Konsernfordringer	1	503 322	663 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>548 147</b>	<b>2 293 721</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 255	14 703
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>684 402</b>	<b>2 308 424</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 739 143</b>	<b>12 163 165</b>



### Balanse

Akj Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 658 599	1 276 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 658 599</b>	<b>1 276 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 858 599</b>	<b>1 476 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 775 000	2 925 000
Langsiktig konserngjeld	1	5 088 657	5 802 378
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 000	1 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 763 657</b>	<b>10 627 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	116 888	59 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 888</b>	<b>59 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 880 545</b>	<b>10 687 075</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 739 143</b>	<b>12 163 165</b>

Fredrikstad, 27.06.2023  
Styret i Akj Invest AS

Jon Petter Andersen  
styreleder

Arild Sverre Andersen  
styremedlem

Kent Harald Karlsen  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Mellomværende datter- og tilknyttet selskap

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig fordring Snøfonna Eiendom AS	3 110 000	3 110 000
Kortsiktig fordring Pure Property AS	14 825	1 530 000
Fordring konsernbidrag AKJ Eiendom AS	503 322	663 721
<b>Sum</b>	<b>3 628 147</b>	<b>5 303 721</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld AKJ Invest AS	5 088 657	5 802 378
<b>Sum</b>	<b>5 088 657</b>	<b>5 802 378</b>

Posten renteinntekt fra foretak i samme konsern består av renteinntekt på lån til datterselskapet Pure Property AS.

Posten inntekt på investering i datterselskap består av inntektsført konsernbidrag fra AKJ Eiendom AS.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 888	27 996
For mye/lite avsatt tidligere år	31 701	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>148 589</b>	<b>27 996</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	531 097	475 899
Permanente forskjeller	213	-30 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-189 547
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>531 310</b>	<b>256 352</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 157	59 697
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	110 731	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>116 888</b>	<b>59 697</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	1 276 090	1 476 090
Årets resultat		382 508	382 508
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>1 658 599</b>	<b>1 858 599</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Akj Eiendom AS	SARPSBORG	100,0%	2 767 024	369 121
Pure Property AS	FREDRIKSTAD	100,0%	761 090	857 326
Snøfonna Eiendom AS	FREDRIKSTAD	50,0%	-3 599 244	748 195
<b>Sum</b>			<b>-71 130</b>	<b>1 974 642</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Akj Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Kent Karlsen As	100	50,0	50,0
Håndverkssenter As	100	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av lån fra aksjonærene. Det er ikke beregnet renter i 2022.

### Note 7 Lønnskostnader

Akj Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Årsregnskap 2022 AKJ Invest

Name Date  
**Karlsen, Kent-Harald** 2023-06-27

Identification

 bankID Karlsen, Kent-Harald

Name Date  
**Andersen, Jon Petter** 2023-06-27

Identification

 bankID Andersen, Jon Petter  
PA MOBIL

Name Date  
**Andersen, Arild Sverre** 2023-06-27

Identification

 bankID Andersen, Arild Sverre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## S5 Revisjon AS

S5 Revisjon AS  
Storgata 5  
1607 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Akj Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Akj Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



## S5 Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27.juni 2023

S5-Revisjon AS

Tommie Risdal

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Risdal, Tommie

Date

2023-06-28

Identification

 bankID Risdal, Tommie  
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))