



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 874 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDER & AAS AS
Forretningsadresse: Storgata 11B
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baard Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 179 957	33 790 523
Sum inntekter		18 179 957	33 790 523
Kostnader			
Varekostnad	1	6 050 965	12 340 764
Lønnskostnad	2	9 322 564	10 150 085
Avskrivning på varige driftsmidler	3	90 000	208 590
Annen driftskostnad	2	2 690 817	9 774 834
Sum kostnader		18 154 346	32 474 274
Driftsresultat		25 612	1 316 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 000	
Annen renteinntekt		25 180	89 000
Annen finansinntekt		28 168	1 661
Sum finansinntekter		113 348	90 661
Annen rentekostnad		24 991	7 440
Sum finanskostnader		24 991	7 440
Netto finans		88 357	83 221
Ordinært resultat før skattekostnad		113 969	1 399 470
Skattekostnad på ordinært resultat	4		2 340 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 969	-940 789
Årsresultat		113 969	-940 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 969	-940 789
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		113 969	-940 789
Sum overføringer og disponeringer		113 969	-940 789



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	3	4 615 983	4 615 983
Driftsløsøre, varebiler etc.	3	112 500	202 500
Sum varige driftsmidler		4 728 483	4 818 483
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		1 560 000	1 500 000
Investeringer i aksjer	5	110 000	110 000
Andre langsiktige fordringer	6	368 873	517 772
Sum finansielle anleggsmidler		3 038 873	3 127 772
Sum anleggsmidler		7 767 356	7 946 255
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,8	223 243	300 769
Sum varer		223 243	300 769
Fordringer			
Kundefordringer	6,8	4 268 585	3 312 314
Andre kortsiktige fordringer	6	229 728	263 343
Sum fordringer		4 498 313	3 575 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 645 051	3 841 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 645 051	3 841 693
Sum omløpsmidler		8 366 607	7 718 119
SUM EIENDELER		16 133 963	15 664 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 720 142	9 606 173
Sum opptjent egenkapital		9 720 142	9 606 173
Sum egenkapital		9 820 142	9 706 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 380 244	247 936
Betalbar skatt	4		2 219 198
Skyldig offentlige avgifter		1 226 570	1 394 240
Annen kortsiktig gjeld	8	1 707 008	2 096 827
Sum kortsiktig gjeld		4 313 822	5 958 201
Sum gjeld		6 313 822	5 958 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 133 963	15 664 374



**Årsregnskap 2016
for
Lunder & Aas AS**

Organisasjonsnr. 963874073

Utarbeidet av:

Tema Regnskap Jessheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Industrivegen 5
2050 JESSHEIM
Organisasjonsnr. 976890469



Lunder & Aas AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Lunder & Aas AS driver med service og salg av rørleggertjenester etc. Selskapets forretningsvirksomhet foregår stort sett i området Oslo / Akershus.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter i året.

Arbeidsmiljø

Det er vår bestemte oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Selskapet har i 2016 videreført iverksatte tiltak i tråd med gjeldende «Forskrift om internkontroll - helse, miljø og sikkerhet».

Likestilling

Selskapet har pr. 31.12.16 to kvinnelige ansatte. Selskapet driver i en mannsdominert bransje og personalpolitikken anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir resultatet og balansen et rettsvisende bilde av selskapets resultat og stilling. Det er ingen endringer i regnskaps- eller vurderingsprinsipper. Selskapet er fremdeles i en konflikt med Eidsvoll kommune, og har i den forbindelse hatt ekstra kostnader i form av advokathonorarer og fortsatt avsetning til påregnelig tap, noe også årets regnskap viser. Selskapet har også brukt mye interne resurser på denne saken. Endringer i resultat ligger derfor ikke innenfor en normal variasjon. På grunn av dette er også likviditeten mer anstrengt enn ønskelig. Selskapet har for å bøte på dette utvidet sine kredittrammer hos sin bankforbindelse. Det forventes ingen vesentlige endringer i virksomheten i fremtiden.

Jessheim, den 13 februar 2017

I styret for Lunder & Aas AS

Baard Aas



Lunder & Aas AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	18 179 957	33 790 523
Sum driftsinntekter		18 179 957	33 790 523
Driftskostnader			
Varekostnad	1	6 050 965	12 340 764
Lønnskostnad	2	9 322 564	10 150 085
Avskrivning på varige driftsmidler	3	90 000	208 590
Annen driftskostnad	2	2 690 817	9 774 834
Sum driftskostnader		18 154 346	32 474 274
DRIFTSRESULTAT		25 612	1 316 249
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		60 000	0
Annen renteinntekt		25 180	89 000
Annen finansinntekt		28 168	1 661
Sum finansinntekter		113 348	90 661
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		24 991	7 440
Sum finanskostnader		24 991	7 440
NETTO FINANSPOSTER		88 357	83 221
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		113 969	1 399 470
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	2 340 259
ORDINÆRT RESULTAT		113 969	-940 789
ARSRESULTAT		113 969	-940 789
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		113 969	-940 789
SUM OVERFØRINGER		113 969	-940 789



Lunder & Aas AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	3	4 615 983	4 615 983
Driftsløsøre, varebiler etc.	3	112 500	202 500
Investeringer i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		1 560 000	1 500 000
Investeringer i aksjer	5	110 000	110 000
Andre langsiktige fordringer	6	368 873	517 772
Sum anleggsmidler		7 767 356	7 946 255
Omløpsmidler			
Varer	7,8	223 243	300 769
Kundefordringer	6,8	4 268 585	3 312 314
Andre kortsiktige fordringer	6	229 728	263 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 645 051	3 841 693
Sum omløpsmidler		8 366 607	7 718 119
SUM EIENDELER		16 133 963	15 664 374



Lunder & Aas AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 720 142	9 606 173
Sum opptjent egenkapital		9 720 142	9 606 173
Sum egenkapital		9 820 142	9 706 173
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 380 244	247 936
Betalbar skatt	4	0	2 219 198
Skyldig offentlige avgifter		1 226 570	1 394 240
Annen kortsiktig gjeld	8	1 707 008	2 096 827
Sum kortsiktig gjeld		4 313 822	5 958 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 133 963	15 664 374

Underskrifter :



Lunder & Aas AS

Noter 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2016. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Fullført kontrakts metode benyttes. Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



Lunder & Aas AS

Noter 2016

Note 2 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:	2016	2015
Lønninger	7.900.016	8.550.198
Folketrygdavgift	1.129.070	1.232.596
OTP	107.568	92.910
Andre lønnskostnader	185.910	274.382
Sum lønnskostnader	9.322.564	10.150.085
Antall årsverk	17	19
Godtgjørelser:	Styrehonorar	Daglig leder:
Lønn	0	720.075
Annen godtgjørelse	0	21.144

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr. 34.500.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell for varige driftsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	230 000	1 614 706	1 844 706
- Avgang	230 000	162 246	392 246
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	1 452 460	1 452 460
Akk. av/nedskr. pr 1/1	230 000	1 412 206	1 642 206
+ Ordinære avskrivninger	0	90 000	90 000
- Tilbakeført avskrivning	230 000	162 246	392 246
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 339 960	1 339 960
Balanseført verdi pr 31/12	0	112 500	112 500
Prosentstans for ord.avskr	20-20	20-33	

Beløp oppført under annen fast eiendom er i sin helhet firmahytte til ansatte som er bokført med kostpris kr. 4.615.983.



Lunder & Aas AS

Noter 2016**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	113 969
+ Permanente og andre forskjeller	6 479
+ Endring i midlertidige forskjeller	-142 527
= Inntekt	-22 079

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	25

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-295 359	-319 969
+ Utestående fordringer	-6 694 682	-6 742 598
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	170 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	22 079	0
= Grunnlag utsatt skatt	-7 112 119	-7 232 567
Utsatt skatt	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 112 119	7 232 567
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 706 908	1 808 142

Note 5 - Investeringer i aksjer

Selskap	Ant. aksjer	Pålydende	Kostpris	Ligningsverdi
Varme og Bad AS	1	1.000	55.000	25.363
VB Agilis AS	5.000	10	50.000	5.635
VB Holding AS	1	5.000	5.000	4.133
Totalt			110.000	35.131

Aksjer i datterselskaper

Selskap	Ant. aksjer	Pålydende	Kostpris	Ligningsverdi
H27 Invest AS	1.000	1.000	1.000.000	320.692
Totalt			1.000.000	320.692



Lunder & Aas AS

Noter 2016

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende verdi med fradrag av kr. 6.770.000 i delkrederavsetning. Andre fordringer er oppført til pålydende verdi.

Note 7 - Varekostnad

Varelager er oppført til netto kostpris.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 100.000 avsetning til garantiansvar for påregnelige reklamasjonskostnader. Banken har pant i varelager for kr. 500.000 og pant i factoringavtale for kr. 250.000. Selskapet har pantegjeld til banken på kr. 2.000.000 i forbindelse med disse pantene.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av totale bankinnskudd er kr. 422.302 bundne midler avsatt på egen skattetrekkkonto.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Ant. Aksjer / andel i %	
Bård Aas	25 / 50%	Daglig leder og styreleder
Per Henning Berntsen	25 / 50%	



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Registrert revisor Syver Tønnesen
Registrert revisor Per M. Michelsen
Registrert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lunder & Aas AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lunder & Aas AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Telefax:
22 62 71 56

Internett/E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 13. februar 2017

Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Registrert revisor