



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 178 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POB ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Vebjørns vei 5
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neil Kristian Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 415 502 038	771 127 943
Annen driftsinntekt		3 359 230	3 174 329
Sum inntekter	1	1 418 861 268	774 302 272
Kostnader			
Varekostnad	2	1 192 523 658	629 783 595
Lønnskostnad	3	92 632 732	84 148 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 846 688	3 158 737
Annen driftskostnad	3, 5, 6, 7	40 772 093	30 117 515
Sum kostnader		1 328 775 171	747 208 567
Driftsresultat		90 086 098	27 093 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		697 164	103 877
Annen renteinntekt		3 502 227	792 407
Annen finansinntekt		7 375 402	8 861
Sum finansinntekter		11 574 792	905 144
Annen rentekostnad		149 065	108 746
Annen finanskostnad		133 622	8 290
Sum finanskostnader		282 687	117 035
Netto finans		11 292 105	788 109
Ordinært resultat før skattekostnad		101 378 203	27 881 814
Skattekostnad på resultat	8	22 305 197	6 157 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 073 006	21 724 129
Årsresultat	9	79 073 006	21 724 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 073 006	21 724 129



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		79 073 006	21 724 129
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		67 212 055	10 862 065
Avgitt konsernbidrag		1 275 433	8 155 033
Avsatt til annen egenkapital		10 585 518	2 707 031
Sum overføringer og disponeringer		79 073 006	21 724 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning lokaler	4	1 868 174	2 636 230
Transportmidler	4	2 297 560	2 139 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 312	1 368 368
Sum varige driftsmidler	4	4 861 046	6 144 231
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 800	191 747
Sum finansielle anleggsmidler		1 800	191 747
Sum anleggsmidler		4 862 846	6 335 978
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 538 085	
Sum varer		1 538 085	
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7, 10	297 319 490	189 884 677
Andre kortsiktige fordringer		10 542 673	11 392 434
Konsernfordringer	2	87 522 985	6 367 397
Sum fordringer		395 385 148	207 644 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	139 520 232	60 754 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 520 232	60 754 587
Sum omløpsmidler		536 443 465	268 399 096
SUM EIENDELER		541 306 311	274 735 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	90 180	90 180
Sum innskutt egenkapital		90 180	90 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 228 839	37 643 321
Sum opptjent egenkapital		48 228 839	37 643 321
Sum egenkapital	9	48 319 019	37 733 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	13 893 030	6 754 363
Sum avsetninger for forpliktelser		13 893 030	6 754 363
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 893 030	6 754 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	72 082 296	96 776 349
Betalbar skatt	8	14 806 792	5 505 274
Skyldig offentlige avgifter	11	6 629 867	15 082 279
Utbytte		67 212 055	10 862 065
Kortsiktig konserngjeld	2	10 304 302	10 455 171
Annen kortsiktig gjeld		308 058 950	91 566 071
Sum kortsiktig gjeld	10	479 094 262	230 247 210
Sum gjeld		492 987 292	237 001 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		541 306 311	274 735 074



POB

**Styrets
Årsberetning
2023
POB Entreprenør AS**

Penneo Dokumentnøkkel: K15KQ-ZVZES-TP41M-05LEI-WONLY-WQAIK

www.pob.no



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2023	POB Side 2 av 5
-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------------

1 Virksomhetens art

POB Entreprenør AS er et foretak som utfører entreprenørtjenester, herunder prosjektering og konsulenttjenester m.m. Selskapets primære virksomhetsområde er innen *Næringsbygg – nybygg, rehabilitering, tilbygg, service og boligbygging*. Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det sentrale østlandsområde. Selskapets forretningsadresse er i Lier kommune. Selskapet inngår som en del av POB Gruppen AS.

2 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 for POB Entreprenør AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

3 Utvikling, resultat og stilling

Selskapets virksomhet for 2023 viser en økning i omsetning og fortjeneste. Bedriften har gjennom året arbeidet aktivt med å ytterligere forbedre rutiner innenfor HMS og KS. For å sikre lønnsom og forsvarlig drift har bedriften fokus på å levere høy kvalitet gjennom effektive prosesser hvor dyktige medarbeidere arbeider i team avpasset etter oppdragenes størrelse og kompleksitet. Selskapet setter søkelys på kritiske suksessfaktorer for å møte fremtiden som innebærer aktiv bruk av risikostyring, ekspansjon på nye områder, samt høy kompetanse blant ansatte.

I 2024 vil fokus fortsatt bli satt på å styrke selskapets posisjon gjennom aktiv satsing på nye prosjekter, og tiltak for ytterligere effektivisering av driften.

4 Årsresultat og disponeringer

Årsregnskapet for 2023 viser et overskudd på kr. 79.073.006, - som foreslås anvendt slik:

Avsatt til utbytte:	kr. 67.212.055, -
Avsatt til konsernbidrag	kr. 1.275.433, -
Overført til annen egenkapital	kr. 10.585.518, -
Sum	kr. 79.073.006, -

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettviseende bilde av resultatet for 2023 og stillingen pr. 31.12.2023. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2023	POB Side 3 av 5
-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------------

5 Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet utgjør kr. 1.419,0 mill og driftsresultatet ble kr. 90,1 mill for 2023. Selskapets finansielle stilling er god.

Egenkapitalen var ved utgangen av året kr. 48,3 mill og dette gir en egenkapitalandel på 8,9 %.

6 Finansiell risiko

Kredittrisiko- Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav til moderat, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Selskapet følger løpende opp utestående kundefordringer hver uke. Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør totalt kr. 229,7 mill for selskapet i 2023, en økning fra 2022 på kr. 63,0 mill. Selskapet har en delkrederavsetning på kr. 500.000, - pr. 31.12.23.

Likviditetsrisiko- Likviditeten i selskapet vurderes som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og det er ellers ingen vesentlige endringer.

I 2023 har prisstigningene flatet ut og leveransesituasjonen har normalisert seg. På grunn av den generelt svake utviklingen i bygge og anleggs næringen, har selskapet skjerpet rutiner for vurdering av kredittrisiko på både kunde og leverandør siden. Kontraktene som inngås har fortsatt et prisstigningselement i seg, spesielt der leveransetiden er mer enn 6 – 12 måneder frem i tid etter signering.

7 Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 10,0 millioner kroner.

8 Arbeidsmiljø

Selskapet hadde 95 ansatte ved utgangen av 2023 mot 81 ansatte ved utgangen av 2022. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over sykefraværet blant de ansatte. Sykefraværet i selskapet i 2023 utgjorde 8,79 % av total arbeidstid i selskapet (en oppgang fra 7,25 % i 2022). Av sykefraværet utgjør



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2023	POB Side 4 av 5
-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------------

langtidsfraværet 6,92 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader. Etter styrets oppfatning anses arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen som god, samtidig som at selskapet i 2024 fortsetter med løpende tiltak for å redusere sykefraværet.

9 Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 95 ansatte, av disse er 5 kvinner som utgjør 5,3 % av totalen. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 29,4 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 12,5 %.

Gjennomsnittslønn for kvinner er 10,0 % lavere enn gjennomsnittslønn for menn i heltidsstillinger. Selskapet har hatt totalt 1 ansatt i deltidsstilling, som er en kvinne. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

10 Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

11 Redegjørelse i henhold til Åpenhetsloven

Det arbeides løpende med en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger i henhold til lovens § 5. Denne blir oppdatert innen juli 2024.

Ved brudd eller risiko for brudd på menneskerettigheter i vår leverandørkjede vil vi iverksett tiltak umiddelbart. Det blir også informert om resultater, eller forventede resultater, av slike tiltak i en oppdatert aktsomhetsvurdering.



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2023	POB Side 5 av 5
-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------------

POB tilstreber å kartlegge samt å forebygge situasjoner der vi mulig kan ha negativ innvirkning på menneskerettigheter gjennom vår egen virksomhet så vel som gjennom våre forretningsforbindelser og leverandørkjede.

12 Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø.

Lier, 20. mars 2024 - styret for POB Entreprenør AS

Neil Samuelsen
Styrets leder

Lars Nilsen
Styremedlem

Petter Holmen
Styremedlem

John-Erik Loe Olsen
Styremedlem

Morten Vilhelmshaugen
Nestleder

Ole Feet
Administrerende direktør

Penneo Dokumentnøkkel: K15KQ-ZVZES-TP41M-05LET-WONLY-WQAIK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Vilhelmshaugen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-884108

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:03:46 UTC



Neil Kristian Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-904751

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:04:01 UTC



Ole Feet

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-495661

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:05:32 UTC



Petter Holmen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-497567

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-20 13:27:04 UTC



Lars Nilsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-993016

IP: 212.51.xxx.xxx

2024-03-20 15:01:36 UTC



John-Erik Loe Olsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1428709

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-21 11:40:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K15KQ-ZV7ES-TP41M-05LEI-WONLY-WQAIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pob Entreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pob Entreprenør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EKDJ-IODXQ-OZ68B-QH3N8-XWK1C-VFA5E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eli-Ann Murberg Casso

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-21 09:21:08 UTC



Eli-Ann Murberg Casso

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-21 09:21:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKDZJ-1ODXQ-OZ68B-QH3M8-XWKTC-VFA5E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

POB Entreprenør AS

Penneo Dokumentnøkkel: 5BZGS-PK184-WSOUF-MWJHF-J8W36-L5W6C

Org.nr. : 965 178 228



Resultatregnskap

POB Entreprenør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 415 502 038	771 127 943
Annen driftsinntekt		3 359 230	3 174 329
Sum driftsinntekter	1	1 418 861 268	774 302 272
Varekostnad	2	1 192 523 658	629 783 595
Lønnskostnad	3	92 632 732	84 148 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 846 688	3 158 737
Annen driftskostnad	3, 5, 6, 7	40 772 093	30 117 515
Sum driftskostnader		1 328 775 171	747 208 567
Driftsresultat		90 086 098	27 093 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		697 164	103 877
Annen renteinntekt		3 502 227	792 407
Annen finansinntekt		7 375 402	8 861
Annen rentekostnad		149 065	108 746
Annen finanskostnad		133 622	8 290
Resultat av finansposter		11 292 105	788 109
Resultat før skattekostnad		101 378 203	27 881 814
Skattekostnad på resultat	8	22 305 197	6 157 685
Årsresultat	9	79 073 006	21 724 129
Overføringer			
Avsatt til utbytte		67 212 055	10 862 065
Avsatt konsernbidrag		1 275 433	8 155 033
Avsatt til annen egenkapital		10 585 518	2 707 031
Sum overføringer		79 073 006	21 724 129

Penneo Dokumentnøkkel: SBZGS-PK184-WSOUF-MWJHF-JBW36-L5W6C



Balanse POB Entreprenør AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Påkostning lokaler	4	1 868 174	2 636 230
Transportmidler	4	2 297 560	2 139 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 312	1 368 368
Sum varige driftsmidler	4	4 861 046	6 144 231
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		1 800	191 747
Sum finansielle anleggsmidler		1 800	191 747
Sum anleggsmidler		4 862 846	6 335 978
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 538 085	0
Sum varer		1 538 085	0
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 7, 10	297 319 490	189 884 677
Andre kortsiktige fordringer		10 542 673	11 392 434
Konsernfordringer	2	87 522 985	6 367 397
Sum fordringer		395 385 148	207 644 509
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	139 520 232	60 754 587
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		139 520 232	60 754 587
Sum omløpsmidler		536 443 465	268 399 096
Sum eiendeler		541 306 311	274 735 074

Penneo Dokumentnøkkel: 5BZGS-PK184-WSOUF-MWJHF-JBW36-L5W6C



Balanse

POB Entreprenør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 12	90 180	90 180
Sum innskutt egenkapital		90 180	90 180
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		48 228 839	37 643 321
Sum opptjent egenkapital		48 228 839	37 643 321
Sum egenkapital	9	48 319 019	37 733 501
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	13 893 030	6 754 363
Sum avsetning for forpliktelser		13 893 030	6 754 363
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	72 082 296	96 776 349
Betalbar skatt	8	14 806 792	5 505 274
Skyldig offentlige avgifter	11	6 629 867	15 082 279
Utbytte		67 212 055	10 862 065
Kortsiktig konserngjeld	2	10 304 302	10 455 171
Annen kortsiktig gjeld		308 058 950	91 566 071
Sum kortsiktig gjeld	10	479 094 262	230 247 210
Sum gjeld		492 987 292	237 001 573
Sum egenkapital og gjeld		541 306 311	274 735 074

Lier, 20.03.2024
Styret i POB Entreprenør AS

Neil Kristian Samuelsen
styreleder

Lars Nilsen
styremedlem

Petter Holmen
styremedlem

John-Erik Loe Olsen
styremedlem

Ole Feet
administrerende direktør

Morten S. Vilhelmshaugen
nestleder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Selskapet driver entreprenørvirksomhet som er rettet mot det sentrale østlandsområdet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Per 31.12 har selskapet kortsiktig fordringer på morselskapet POB Gruppen AS med kr 87 522 985.

Selskapet har kjøpt tjenester fra søsterselskap med kr 92 623 718. Leverandørgjeld søsterselskap pr 31.12. utgjør kr 5 329 577.

Selskapet har solgt tjenester til søsterselskap med kr 8 770 481. Kundefordringer søsterselskap pr 31.12. utgjør kr 2 552 315.

Selskapet har avgitt konsernbidrag til søsterselskap med totalt kr 1 635 171. Beløpet er inkl. i kortsiktig gjeld i regnskapet pr 31.12.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	73 418 576	63 316 708
Arbeidsgiveravgift	12 026 797	10 362 853
Pensjonskostnader	6 366 751	5 307 298
Andre ytelser	820 607	5 161 861
Sum	92 632 732	84 148 720

Gjennomsnittlig antall årsverk	88	82
--------------------------------	-----------	-----------

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn		125 000
Honorar til selskap eiet av daglig leder	4 044 099	0
Sum	4 044 099	125 000

OTP

Selskapet har tegnet lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 202 442,- eksl.mva.

Revisjon	202 442
Teknisk regnskapsbistand	0
Andre tjenester	0
Sum	202 442

Penneo Dokumentnøkkel: 5BZGS-PK184-WSOUF-MWJHF-JBW36-L5W6C



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Påkostning lokaler	Transportmidler	Maskiner, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 957 717	9 592 793	3 520 477	18 070 987
Tilgang	21 980	1 695 000	177 492	1 894 472
Avgang		-330 452	-518	-330 970
Anskaffelseskost 31.12	4 979 697	10 957 341	3 697 451	19 634 489
Akk. av-/ nedskrivninger	-3 111 523	-8 659 781	-3 002 139	-14 773 443
Balansført verdi 31.12	1 868 174	2 297 560	695 312	4 861 046
Årets avskrivninger	790 037	1 206 622	850 029	2 846 688
Avskrivningssats	10-33%	20-33%	20-33%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	3-5 år	3-5 år	

Note 5 Leasingavtaler

Selskapet hadde følgende leasingavtaler pr. 31.12:

Driftsmidler	Årlig kostnad	Løper til
Transportmidler og maskiner	kr 3 897 125	2026
Kontormaskiner	kr 86 042	2024

Note 6 Garantier

	2023	2022
Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført	221 087 483	189 224 399

Selskapet har utestående garantiforpliktelser i forbindelse med pågående prosjekter som ikke er balansført. Det er beregnet provisjon av disse forpliktelsene som er inkl. i andre driftskostnader.



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer i balansen fremkommer slik:	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	229 676 163	166 722 192
Avsetning til tap på fordringer 31.12.	-500 000	-500 000
Opptjent ikke fakturert inntekt	68 143 327	23 662 485
Kundefordringer i balansen	297 319 490	189 884 677

Tap på fordringer i resultatregnskapet fremkommer slik:	2023	2022
Avsetning til tap på fordringer 01.01.	-500 000	-500 000
Avsetning til tap på fordringer 31.12.	500 000	500 000
Realisert tap i perioden	0	1 450
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	-180 663	0
Sum tap på fordringer	-180 663	1 450

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 166 530	7 805 412
Endring i utsatt skatt	7 138 667	-1 647 727
Skattekostnad ordinært resultat	22 305 197	6 157 685

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 378 203	27 881 814
Permanente forskjeller	9 053	15 765
Endring i midlertidige forskjeller	-32 448 483	10 155 400
Avgitt konsernbidrag	-1 635 171	-10 455 171
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 573 835
Skattepliktig inntekt	67 303 602	25 023 973

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 166 530	7 805 412
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-359 738	-2 300 138
Sum betalbar skatt i balansen	14 806 792	5 505 274

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 755 716	-3 251 081	504 635
Tilvirkningskontrakter	67 404 051	34 259 306	-33 144 745
Fordringer	-500 000	-498 320	1 680
Pensjonspremie/ - forpliktelse	1 800	191 747	189 947
Sum	63 150 135	30 701 652	-32 448 483
Grunnlag for utsatt skatt	63 150 135	30 701 652	-32 448 483
Utsatt skatt (22 %)	13 893 030	6 754 363	-7 138 666



Noter til regnskapet 2023

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	90 180	0	0	37 643 321	37 733 501
Årets resultat				79 073 006	79 073 006
Konsernbidrag				-1 275 433	-1 275 433
Avsatt utbytte				-67 212 055	-67 212 055
Pr 31.12.2023	90 180	0	0	48 228 839	48 319 019

Note 10 Anleggskontrakter pr 31.12.

	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	690 031 624	246 725 256
Kostnader på igangværende prosjekter	- 639 800 583	- 225 427 290
Netto resultatført på igangværende prosjekter	50 231 041	21 297 966
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter (inkludert i kundefordringer)	13 949 378	23 662 485
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	268 130 574	33 535 766
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

Note 11 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2023	2022
I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	3 580 082	3 420 624

Note 12 Aksjekapital

Aksjekapitalen i POB Entreprenør AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
POB Gruppen AS	461	180	92,0%
Kjetil Ellefsen Holding AS	15	180	3,0%
Loe Olsen Holding AS	25	180	5,0%
Sum	501	180	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Morselskapet POB Gruppen AS har kontoradresse i Vebjørns vei 5, 3414 Lierstranda, og utarbeider et konsernregnskap hvor POB Entreprenør AS inngår. Kopi av fullstendig konsernregnskap kan innhentes fra selskapets kontor.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Vilhelmshaugen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-884108

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:03:46 UTC



Neil Kristian Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-904751

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:04:01 UTC



Ole Feet

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-495661

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-03-20 13:05:32 UTC



Petter Holmen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-497567

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-20 13:27:04 UTC



Lars Nilsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-993016

IP: 212.51.xxx.xxx

2024-03-20 15:01:36 UTC



John-Erik Loe Olsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1428709

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-21 11:40:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SBZGS-PK184-WSOUF-MWJHF-J8W36-L5W6C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kontantstrømoppstilling

POB Entreprenør AS

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	101 378 203	27 881 814
Periodens betalte skatt	-5 505 274	-
Ordinære avskrivninger	2 846 688	3 158 737
Gevinst ved salg av varige driftsmidler	-223 514	-493 891
Endring varelager	-1 538 085	-
Endring kundefordringer	-107 434 813	-51 347 983
Endring leverandørgjeld	-24 694 053	14 745 836
Endring pensjonsforpliktelse	-189 947	-
Endring i andre tidsavgrensingsposter	126 328 495	37 586 064
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	90 967 700	31 530 577
	-	-
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	554 483	495 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 894 472	-1 922 588
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 339 989	-1 427 588
	-	-
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-	-
Netto utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
Netto innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld	-	-
Netto utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
Netto endring i kassekreditt	-	-
Netto endring finanskonto factoring	-	-
Utbetaling av utbytte	-10 862 065	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 862 065	-
	-	-
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	78 765 646	30 102 989
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	60 754 587	30 651 598
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	139 520 232	60 754 587

Penneo Dokumentnøkkel: F61LX-2DQ1N-BNEUE-CPKMT-UH67-CSSWW