



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 279 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Skolmar 30
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 125	2 157 091
Annen driftsinntekt		18 000	18 000
Sum inntekter		2 244 125	2 175 091
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	195 430	192 100
Annen driftskostnad		235 947	230 074
Sum kostnader		431 377	422 174
Driftsresultat		1 812 748	1 752 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 090	1 573
Sum finansinntekter		10 090	1 573
Annen rentekostnad		235 121	164 872
Sum finanskostnader		235 121	164 872
Netto finans		-225 031	-163 299
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 587 717	1 589 618
Skattekostnad på ordinært resultat	2	349 320	349 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 238 397	1 239 863
Årsresultat		1 238 397	1 239 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 238 397	1 239 863
Totalresultat		1 238 397	1 239 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 261 603	239 863
Sum overføringer og disponeringer		1 238 397	1 239 863



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	6 663 650	6 855 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		55 000	
Sum varige driftsmidler		6 718 650	6 855 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 012 354	5 012 354
Sum finansielle anleggsmidler		5 012 354	5 012 354
Sum anleggsmidler		11 731 004	11 868 104
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		651 300	
Andre fordringer		84 722	2 453
Sum fordringer		736 022	2 453
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 854	1 169 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 854	1 169 712
Sum omløpsmidler		1 181 876	1 172 164
SUM EIENDELER	1	12 912 880	13 040 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		346 458	346 458
Sum innskutt egenkapital		1 846 458	1 846 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 701	1 500 304
Sum opptjent egenkapital		238 701	1 500 304
Sum egenkapital	7	2 085 159	3 346 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	361 562	354 905
Sum avsetninger for forpliktelser		361 562	354 905
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 525 650	7 981 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 525 650	7 981 750
Sum langsiktig gjeld		7 887 212	8 336 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 478	1 492
Betalbar skatt	2	342 663	338 931
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 368	16 429
Sum kortsiktig gjeld		2 940 509	1 356 852
Sum gjeld		10 827 721	9 693 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	12 912 880	13 040 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326293

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 279 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Skolmar 30
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Organisasjonsnr: 876 279 142
SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 125	2 157 091
Annen driftsinntekt		18 000	18 000
Sum inntekter		2 244 125	2 175 091
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	195 430	192 100
Annen driftskostnad		235 947	230 074
Sum kostnader		431 377	422 174
Driftsresultat		1 812 748	1 752 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 090	1 573
Sum finansinntekter		10 090	1 573
Annen rentekostnad		235 121	164 872
Sum finanskostnader		235 121	164 872
Netto finans		-225 031	-163 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 587 717	1 589 618
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	349 320	349 755
Årsresultat		1 238 397	1 239 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 238 397	1 239 863
Totalresultat		1 238 397	1 239 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 261 603	239 863
Sum overføringer og disponeringer		1 238 397	1 239 863



Organisasjonsnr: 876 279 142
SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	6 663 650	6 855 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		55 000	
Sum varige driftsmidler		6 718 650	6 855 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 012 354	5 012 354
Sum finansielle anleggsmidler		5 012 354	5 012 354
Sum anleggsmidler		11 731 004	11 868 104
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		651 300	
Andre fordringer		84 722	2 453
Sum fordringer		736 022	2 453
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 854	1 169 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 854	1 169 712
Sum omløpsmidler		1 181 876	1 172 164
SUM EIENDELER	1	12 912 880	13 040 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		346 458	346 458
Sum innskutt egenkapital		1 846 458	1 846 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 701	1 500 304
Sum opptjent egenkapital		238 701	1 500 304
Sum egenkapital	7	2 085 159	3 346 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	361 562	354 905
Sum avsetninger for forpliktelses		361 562	354 905
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 525 650	7 981 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 525 650	7 981 750
Sum langsiktig gjeld		7 887 212	8 336 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 478	1 492
Betalbar skatt	2	342 663	338 931
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 368	16 429
Sum kortsiktig gjeld		2 940 509	1 356 852
Sum gjeld		10 827 721	9 693 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	12 912 880	13 040 269



Organisasjonsnr: 876 279 142
SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Tillegg til Selvangivelse 2

side 1

Post 445 Annen gjeld

Beskrivelse

I følge kontoplan

Beløp

7 623 496.00



100215

Årsoppgjør 2022

SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS
ORG.NR.: 876 279 142

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

**SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS**

Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER			
Salgsinntekter		2 226 125	2 157 091
Andre driftsinntekter		18 000	18 000
Sum driftsinntekter		2 244 125	2 175 091
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	195 430	192 100
Annen driftskostnad		235 947	230 074
Sum driftskostnader		431 377	422 174
Driftsresultat		1 812 748	1 752 917
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		10 090	1 573
Annen rentekostnad		235 121	164 872
Resultat av finansielle poster		-225 031	-163 299
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 587 717	1 589 618
Skattekostnad på ordinært resultat	2	349 320	349 755
Årsresultat		1 238 397	1 239 863
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		-1 261 603	239 863
Avsatt til ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Sum disponert		1 238 397	1 239 863



SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	6 663 650	6 855 750
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.		55 000	0
Lån til foretak i samme konsern	4	5 012 354	5 012 354
Sum anleggsmidler		11 731 004	11 868 104
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		651 300	0
Andre fordringer		84 722	2 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.		445 854	1 169 712
Sum omløpsmidler		1 181 876	1 172 164
Sum eiendeler	1	12 912 880	13 040 269

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 876279142

**SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS****Balanse**

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		346 458	346 458
Sum innskutt egenkapital		1 846 458	1 846 458
Annen egenkapital		238 701	1 500 304
Sum opptjent egenkapital		238 701	1 500 304
Sum egenkapital	7	2 085 159	3 346 762
GJELD			
Utsatt skatt	2	361 562	354 905
Sum avsetninger for forpliktelser		361 562	354 905
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 525 650	7 981 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 525 650	7 981 750
Leverandørgjeld		90 478	1 492
Betalbar skatt	2	342 663	338 931
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 368	16 429
Sum kortsiktig gjeld		2 940 509	1 356 852
Sum gjeld		10 827 721	9 693 507
Sum egenkapital og gjeld	1	12 912 880	13 040 269

Sandefjord, 28.02.2023
Styret for SKOLMAR NÆRINGSBYGG AS

Terje Bredal
Styrets leder / daglig leder

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 876279142



Skolmar Næringsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 587 717	1 589 618
Permanente forskjeller	105	177
Endring i midlertidige forskjeller	-30 262	-49 200
Konsernbidrag	0	0
Skattegrunnlag	1 557 560	1 540 595

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	342 663	338 931
Endring i utsatt skatt	6 657	10 824
Skattekostnad i resultatregnskapet	349 320	349 755
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	1 950 987	1 913 695	37 292
Gevinst og tapskonto	-337 769	-270 215	-67 554
Sum midlertidige forskjeller	1 613 218	1 643 480	-30 262
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	1 613 218	1 643 480	-30 262
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	354 908	381 566	6 658



Skolmar Næringsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Andre driftsmidler	Bygg & anlegg	Forretningselendom	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	1 923 713	7 408 838	1 077 150	10 409 701
Tilgang i året	58 330	0	0	0	58 330
Avgang kostpris	0	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	3 330	990 713	2 755 338	0	3 749 381
Bokført verdi 31.12.	55 000	933 000	4 653 500	1 077 150	6 718 650
Skattemessig verdi 31.12.	46 664	358 108	3 323 033	1 077 150	4 804 955
Midlertidige forskjeller	8 336	574 892	1 330 467	0	1 913 695
Avskrivningssats %	10 %	4 %	2 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	3 330	44 000	148 100	0	195 430
- Årets salgsgvinst	0	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0	0
Netto resultatført	3 330	44 000	148 100	0	195 430
Årets saldoavskrivninger	11 666	14 921	131 551	0	158 138
Endring midlertidige forskjeller	8 336	-29 079	-16 549	0	-37 292

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på foretak i samme konsern	2022	2021
Fordring Speed Motorcenter AS	715 434	715 434
Fordring L & T Bredal Invest AS	4 296 921	4 296 921
Sum	5 012 355	5 012 355

Note 5 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Annen langsiktig gjeld	7 525 650	7 981 750
Sum	7 525 650	7 981 750

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
L & T Bredal Invest AS	1 500	100 % daglig leder / styrets leder

Aksjekapital: 1 500 stk à 1 000 1 500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til L & T Bredal Invest AS
Foretaksnummer 913 961 137
Forretningskontor Sandefjord



Skolmar Næringsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	1 500 000	346 458	1 500 304	3 346 762
Årets resultat			1 238 397	1 238 397
Ordinært utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.22	1 500 000	346 458	238 701	2 085 159

Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 525 650	7 981 750
Sum	7 525 650	7 981 750

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	6 663 650	6 855 750
Sum	6 663 650	6 855 750



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Skolmar Næringsbygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Skolmar Næringsbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 238 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 NO-3211 Sandefjord Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 : Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA hlo@hlo.no www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Skolmar Næringsbygg AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28.02.2023
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

