



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 555 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALER GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Henrik Bossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 899 187	1 139 848
Annen driftsinntekt		116 183	784 565
Sum inntekter	1	3 015 370	1 924 413
Kostnader			
Varekostnad	3	954 695	69 223
Lønnskostnad	5	484 120	509 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 055	390 556
Annen driftskostnad	5, 10	1 629 661	589 995
Sum kostnader		3 475 531	1 559 579
Driftsresultat		-460 161	364 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2 220
Sum finansinntekter		10	2 220
Annen rentekostnad		38 035	42 041
Annen finanskostnad		2 525	1 324
Sum finanskostnader		40 559	43 365
Netto finans		-40 549	-41 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-500 710	323 690
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-500 710	323 690
Årsresultat		-500 710	323 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-500 710	323 690
Totalresultat		-500 710	323 690
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-500 710	
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap			323 690
Sum overføringer og disponeringer		-500 710	323 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 621 813	2 012 369
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 621 813	2 012 369
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			5 919
Sum finansielle anleggsmidler			5 919
Sum anleggsmidler		1 621 813	2 018 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	15 000	25 400
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 177	79 868
Andre kortsiktige fordringer		64 113	
Sum fordringer	1	67 291	79 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 709	26 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 709	26 678
Sum omløpsmidler		94 000	131 946
SUM EIENDELER		1 715 813	2 150 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 456 000	8 456 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 146 396	1 146 396
Sum innskutt egenkapital		9 602 396	9 602 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	7	10 791 433	10 290 723
Sum opptjent egenkapital		-10 791 433	-10 290 723
Sum egenkapital	7	-1 189 037	-688 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350 658	499 476
Øvrig langsiktig gjeld		980 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 330 658	1 429 476
Sum langsiktig gjeld		1 330 658	1 429 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		599 672	342 565
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		8 174	58 547
Annen kortsiktig gjeld	10	966 346	1 007 974
Sum kortsiktig gjeld		1 574 192	1 409 086
Sum gjeld		2 904 850	2 838 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 715 813	2 150 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 720248

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 555 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALER GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Henrik Bossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 981 555 236
HVALER GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 899 187	1 139 848
Annen driftsinntekt		116 183	784 565
Sum inntekter	1	3 015 370	1 924 413
Kostnader			
Varekostnad	3	954 695	69 223
Lønnskostnad	5	484 120	509 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 055	390 556
Annen driftskostnad	5, 10	1 629 661	589 995
Sum kostnader		3 475 531	1 559 579
Driftsresultat		-460 161	364 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2 220
Sum finansinntekter		10	2 220
Annen rentekostnad		38 035	42 041
Annen finanskostnad		2 525	1 324
Sum finanskostnader		40 559	43 365
Netto finans		-40 549	-41 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-500 710	323 690
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-500 710	323 690
Årsresultat		-500 710	323 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-500 710	323 690
Totalresultat		-500 710	323 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-500 710	
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap			323 690
Sum overføringer og disponeringer		-500 710	323 690





Organisasjonsnr: 981 555 236
HVALER GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 621 813	2 012 369
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 621 813	2 012 369
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet			5 919
Sum finansielle			5 919
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 621 813	2 018 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	15 000	25 400
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 177	79 868
Andre kortsiktige			
fordringer		64 113	
Sum fordringer	1	67 291	79 868
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	11 709	26 678
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		11 709	26 678
Sum omløpsmidler		94 000	131 946
SUM EIENDELER		1 715 813	2 150 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 456 000	8 456 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 146 396	1 146 396
Sum innskutt egenkapital		9 602 396	9 602 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	7	10 791 433	10 290 723
Sum opptjent egenkapital		-10 791 433	-10 290 723
Sum egenkapital	7	-1 189 037	-688 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350 658	499 476
Øvrig langsiktig gjeld		980 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 330 658	1 429 476
Sum langsiktig gjeld		1 330 658	1 429 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		599 672	342 565
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		8 174	58 547
Annen kortsiktig gjeld	10	966 346	1 007 974
Sum kortsiktig gjeld		1 574 192	1 409 086
Sum gjeld		2 904 850	2 838 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 715 813	2 150 234



Organisasjonsnr: 981 555 236
HVALER GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50



Hvaler Golfbane AS

Årsrapport for 2020

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noteopplysninger**
- **Revisjonsberetning**



Resultatregnskap			
Hvaler Golfbane AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 899 187	1 139 848
Annen driftsinntekt		116 183	784 565
Sum driftsinntekter	1	3 015 370	1 924 413
Varekostnad	3	954 695	69 223
Lønnskostnad	5	484 120	509 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	407 055	390 556
Annen driftskostnad	5, 10	1 629 661	589 995
Sum driftskostnader		3 475 531	1 559 579
Driftsresultat		-460 161	364 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2 220
Annen rentekostnad		38 035	42 041
Annen finanskostnad		2 525	1 324
Resultat av finansposter		-40 549	-41 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-500 710	323 690
Ordinært resultat		-500 710	323 690
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-500 710	323 690
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	323 690
Overført til udekket tap		500 710	0
Sum overføringer		-500 710	323 690
Hvaler Golfbane AS		Side 2	



Balanse			
Hvaler Golfbane AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 621 813	2 012 369
Sum varige driftsmidler	2	1 621 813	2 012 369
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	5 919
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 919
Sum anleggsmidler		1 621 813	2 018 288
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	15 000	25 400
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 177	79 868
Andre kortsiktige fordringer		64 113	0
Sum fordringer	1	67 291	79 868
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 709	26 678
Sum omløpsmidler		94 000	131 946
Sum eiendeler		1 715 813	2 150 234
Hvaler Golfbane AS		Side 3	

**Balanse**

Hvaler Golfbane AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 456 000	8 456 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 146 396	1 146 396
Sum innskutt egenkapital		9 602 396	9 602 396
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-10 791 433	-10 290 723
Sum opptjent egenkapital		-10 791 433	-10 290 723
Sum egenkapital	7	-1 189 037	-688 327
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		350 658	499 476
Øvrig langsiktig gjeld		980 000	930 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 330 658	1 429 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		599 672	342 565
Skyldig offentlige avgifter		8 174	58 547
Annen kortsiktig gjeld	10	966 346	1 007 974
Sum kortsiktig gjeld		1 574 192	1 409 086
Sum gjeld		2 904 850	2 838 562
Sum egenkapital og gjeld		1 715 813	2 150 234

Manstad, 01.09.2021
Styret i Hvaler Golfbane AS

Knut Erik Ramberg
Styremedlem

Jon Henrik Bossum
Styremedlem/ daglig leder



Hvaler Golfbane AS, 2020

Side 5

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfatter omløpsmidler og kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Eventuell skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt.



Hvaler Golfbane AS, 2020

Side 6

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 004 151	239 826	82 029
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	16 499		
= Anskaffelseskost 31.12.20	16 020 650	239 826	82 029
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	14 446 998	239 826	82 029
= Bokført verdi 31.12.20	1 573 652	0	0
Årets ordinære avskrivninger	407 055		
Økonomisk levetid	5-40 år	5 år	4 år
Avskrivningsplan			saldo 20%
		Ikke avskrivbare	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		48 161	16 374 167
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			16 499
= Anskaffelseskost 31.12.20		48 161	16 390 666
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20			14 768 853
= Bokført verdi 31.12.20		48 161	1 621 813
Årets ordinære avskrivninger			407 055
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			

Note 3 - Varer

Varebeholdningen er opptalt til kostpris.

Note 4 - Bankinnskudd

Bankinnskudd med begrenset anvendelse:	
Skattetrekksmidler	98,-
Ansvar for inntrukket skatt pr. 31.12.2020	0,-



Hvaler Golfbane AS, 2020

Side 7

Note 5 - Ansatte, godtgjørelse o.l.

Selskapet har i gjennomsnitt 1 antall årsverk.

Personalkostnader ansatte framkommer som følger:

Kostnad	2020	2019
Lønn	kr. 365 870	429 249
Obligatorisk Tjenestepensjon	kr. 8 177	7 836
Arbeidsgiveravgift	kr. 49 926	61 681
Andre ytelser	kr. 6 531	11 040
Sum personalkostnader	kr. 430 504	509 805

Revisor

Kostnad til revisor er kr. 0,- eks. mva. Beløpet gjelder revisjon.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Pantelån	2020	2019
Lån DnB	-240 658	-309 476

Leieavtale med grunneier er stilt som pant.

Øvrig langsiktig gjeld

Lån aksjonær	-990 000	-880 000
Sum langsiktig gjeld	-1 230 658	-1 239 476

Note 7 - Egenkapital og aksjesammensetning

	Aksjekapital	Innskutt EK	Udekket tap	Sum
EK 01.01.2020	8 456 000	1 146 396	-10 290 723	-688 327
Årets resultat			-500 710	-500 710
EK 31.12.2020	8 456 000	1 146 396	-10 791 433	-1 189 037

Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hvaler Golfbane AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	8 456	1000	8 456 000
Sum	8 456	1000	8 456 000

I 2019 overtok JHB Eiendom AS alle aksjer fra Jon Henrik Bossum, Max Wahlqvist og Knut Ramberg. Pr 31.12.19 var aksjene fordelt følgende:



Hvaler Golfbane AS, 2020

Side 8

	Ordinære	Eierandel	
JHB Eiendom AS	7610	90%	Daglig leder/ styremedlem
Sandbrekke gjestegård	846	10%	
Totalt antall aksjer	8456	100%	

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-500 710	323 690
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 942	-15 145
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-308 545
Skattepliktig inntekt	-493 768	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-7 638 157	-7 637 215	942
Avsetninger mv	-578 000	-572 000	6 000
Sum	-8 216 157	-8 209 215	6 942
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 804 047	-2 310 280	493 768
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 020 204	10 519 494	-500 710
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hvaler Golfbane AS, 2020

Side 9

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 177,-	79 868,-

Note 10 - Aksjer og mellomværende i datterselskap

Hvaler Golfbane AS solgte aksjene i Klubbhuset Hvaler AS i mars 2017.

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen har det oppstått en rekke forhold i Norge og internasjonalt, som følge av spredning av koronavirus. Det er stor usikkerhet vedrørende hvordan denne ekstraordinære situasjonen vil påvirke selskapets forretningsdrift. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med øvrige ansatte og selskapets forbindelser.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.