



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 981 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN MARHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnskjærveien 10
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Marhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		625	625
Annen driftskostnad		16 088	12 628
Sum kostnader		16 713	13 253
Driftsresultat		-16 713	-13 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 093	10 960
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		507 093	510 960
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		507 093	510 943
Ordinært resultat før skattekostnad		490 380	497 690
Skattekostnad på ordinært resultat		1 183	2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 197	494 895
Årsresultat		489 197	494 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 197	494 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	489 197	494 895
Sum overføringer og disponeringer		489 197	494 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende		625	1 250
Sum varige driftsmidler		625	1 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 839 039	1 839 039
Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
Sum anleggsmidler		1 839 664	1 840 289
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 460 821	1 237 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 460 821	1 237 870
Sum omløpsmidler		1 460 821	1 237 870
SUM EIENDELER		3 300 485	3 078 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 177 676	2 965 901
Sum opptjent egenkapital		3 177 676	2 965 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 227 676	3 015 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 877	11 200
Sum avsetninger for forpliktelser		8 877	11 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 877	11 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 568	3 162
Betalbar skatt		3 506	5 664
Annen kortsiktig gjeld		53 858	42 232
Sum kortsiktig gjeld		63 932	51 058
Sum gjeld		72 809	62 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 300 485	3 078 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 658082

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 981 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN MARHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnskjærveien 10
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Marhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		625	625
Annen driftskostnad		16 088	12 628
Sum kostnader		16 713	13 253
Driftsresultat		-16 713	-13 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 093	10 960
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		507 093	510 960
Annen rentekostnad			17
Sum finanskostnader			17
Netto finans		507 093	510 943
Ordinært resultat før skattekostnad		490 380	497 690
Skattekostnad på ordinært resultat		1 183	2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 197	494 895
Årsresultat		489 197	494 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 197	494 895
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	489 197	494 895
Sum overføringer og disponeringer		489 197	494 895



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip, rigger, fly og
lignende

		625	1 250
--	--	-----	-------

Sum varige driftsmidler		625	1 250
-------------------------	--	-----	-------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

	2	1 839 039	1 839 039
--	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 839 664	1 840 289
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		1 460 821	1 237 870
--	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 460 821	1 237 870
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 460 821	1 237 870
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 300 485	3 078 159
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

	1	50 000	50 000
--	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	1	3 177 676	2 965 901
--	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 177 676	2 965 901
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 227 676	3 015 901
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld			
-------	--	--	--

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--

Utsatt skatt		8 877	11 200
--------------	--	-------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser	8 877	11 200
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	8 877	11 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 568	3 162
Betalbar skatt	3 506	5 664
Annen kortsiktig gjeld	53 858	42 232
Sum kortsiktig gjeld	63 932	51 058
Sum gjeld	72 809	62 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 300 485	3 078 159



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Jan Marhaug Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 816981212

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skolegata 4
8300 SVOLVÆR



Organisasjonsnr. 851987142



Jan Marhaug Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		625	625
Annen driftskostnad		16 088	12 628
Sum driftskostnader		16 713	13 253
DRIFTSRESULTAT		(16 713)	(13 253)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 093	10 960
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		507 093	510 960
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	17
Sum finanskostnader		0	17
NETTO FINANSPOSTER		507 093	510 943
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		490 380	497 690
Skattekostnad på ordinært resultat		1 183	2 795
ORDINÆRT RESULTAT		489 197	494 895
ÅRSRESULTAT		489 197	494 895
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	489 197	494 895
SUM OVERF. OG DISP.		489 197	494 895



Jan Marhaug Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende		625	1 250
Sum varige driftsmidler		625	1 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 839 039	1 839 039
Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
SUM ANLEGGSMIDLER		1 839 664	1 840 289
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 460 821	1 237 870
SUM OMLØPSMIDLER		1 460 821	1 237 870
SUM EIENDELER		3 300 485	3 078 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 177 676	2 965 901
Sum opptjent egenkapital		3 177 676	2 965 901
SUM EGENKAPITAL		3 227 676	3 015 901
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		8 877	11 200
Sum avsetning for forpliktelser		8 877	11 200
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 877	11 200
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 568	3 162
Betalbar skatt		3 506	5 664
Annen kortsiktig gjeld		53 858	42 232
SUM KORTSIKTIG GJELD		63 932	51 058
SUM GJELD		72 809	62 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 300 485	3 078 159

Svolvær, 03.05.22.

Jan Marhaug
styreleder

Bjørn Marhaug
styremedlem

Øyvind Marhaug
styremedlem

Årsregnskap for Jan Marhaug Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816981212



JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 31.12.20.	50.000	2.965.901	3.015.901
Årets resultat		489.197	489.197
Tilleggsutbytte		-277.422	-277.422
Egenkapital per 31.12.21.	50.000	3.177.676	3.227.676



JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 2: Aksjer i tilknyttede selskap

	Erverv	Forretn.- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital 100%	Res. siste regnskapsår 100%
Marhaug AS	Kjøp	Vågan	50%	50%	38.528.259	3.966.103

Aksjene er ført i samsvar med kostmetoden. Aksjeutbytte føres som disponering hos giver og finansinntekt hos mottaker.

Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.