



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 975 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBBENES GÅRD AS
Forretningsadresse: Ludvig Daaes gate 1
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reinsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-407
Sum inntekter		0	-407
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 256	2 908
Sum kostnader		12 256	2 908
Driftsresultat		-12 256	-3 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165 079	41 198
Sum finansinntekter		165 079	41 198
Annen rentekostnad		259 860	0
Sum finanskostnader		259 860	0
Netto finans		-94 781	41 198
Resultat før skattekostnad		-107 037	37 883
Skattekostnad		0	3 691
Årsresultat		-107 037	34 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 037	34 192
Sum overføringer og disponeringer		-107 037	34 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		415 000	415 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 880	2 880
Sum finansielle anleggsmidler		432 880	432 880
Sum anleggsmidler		432 880	432 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 650	5 650
Andre kortsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		30 650	30 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 081 317	6 924 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 317	6 924 757
Sum omløpsmidler		7 111 967	6 955 407
SUM EIENDELER		7 544 847	7 388 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	37 263
Udekket tap		69 774	0
Sum opptjent egenkapital		-69 774	37 263
Sum egenkapital		-39 774	67 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 359 860	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 359 860	7 100 000
Sum langsiktig gjeld		7 359 860	7 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		217 333	217 333
Betalbar skatt		7 428	3 691
Sum kortsiktig gjeld		224 761	221 024
Sum gjeld		7 584 621	7 321 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 544 847	7 388 287
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716115

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 975 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBBENES GÅRD AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 117
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reinsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 824 975 132
LUBBENES GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-407
Sum inntekter		0	-407
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 256	2 908
Sum kostnader		12 256	2 908
Driftsresultat		-12 256	-3 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165 079	41 198
Sum finansinntekter		165 079	41 198
Annen rentekostnad		259 860	0
Sum finanskostnader		259 860	0
Netto finans		-94 781	41 198
Resultat før skattekostnad		-107 037	37 883
Skattekostnad		0	3 691
Årsresultat		-107 037	34 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 037	34 192
Sum overføringer og disponeringer		-107 037	34 192



Organisasjonsnr: 824 975 132
LUBBENES GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		415 000	415 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 880	2 880
Sum finansielle anleggsmidler		432 880	432 880
Sum anleggsmidler		432 880	432 880

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 650	5 650
Andre kortsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum fordringer		30 650	30 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 081 317	6 924 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 317	6 924 757
Sum omløpsmidler		7 111 967	6 955 407
SUM EIENDELER		7 544 847	7 388 287

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	37 263
Udekket tap		69 774	0



Sum opptjent egenkapital	-69 774	37 263
Sum egenkapital	-39 774	67 263
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7 359 860	7 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 359 860	7 100 000
Sum langsiktig gjeld	7 359 860	7 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	217 333	217 333
Betalbar skatt	7 428	3 691
Sum kortsiktig gjeld	224 761	221 024
Sum gjeld	7 584 621	7 321 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 544 847	7 388 287
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 824 975 132
LUBBENES GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet har tappt egenkapitalen men det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift. Fremtidig drift vil bli løst med lån av nødvendig kapital for drift ut året 2024 fra hoved lånegiver. Selskapet vil måtte restrukturere drift fra holdingselskap til aktiv forvaltning og utviklingselskap innen slutten Q3-Q4 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

