



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 578 710  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET NESTTUNBREKKA 86  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	440 580	438 060
Annen driftsinntekt	3	49 753	56 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>490 333</b>	<b>494 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	28 525	57 050
Annen driftskostnad	6,7,8	476 583	379 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>505 108</b>	<b>436 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 775</b>	<b>57 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		726	2 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>726</b>	<b>2 100</b>
Annen rentekostnad			6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>726</b>	<b>2 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 049	59 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		81 759	81 491
Sum fordringer		81 759	81 491
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 580	387 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 580	387 844
Sum omløpsmidler		442 339	469 335
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 339</b>	<b>469 335</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		331 330	345 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>331 330</b>	<b>345 380</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>331 330</b>	<b>345 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 852	60 976
Skyldige offentlige avgifter		7 050	18 430
Annen kortsiktig gjeld		84 106	44 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 009</b>	<b>123 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 009</b>	<b>123 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 339</b>	<b>469 335</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611204

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 578 710  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET NESTTUNBREKKA 86  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 922 578 710  
SAMEIET NESTTUNBREKKA 86

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	440 580	438 060
Annen driftsinntekt	3	49 753	56 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>490 333</b>	<b>494 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	28 525	57 050
Annen driftskostnad	6, 7, 8	476 583	379 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>505 108</b>	<b>436 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 775</b>	<b>57 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		726	2 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>726</b>	<b>2 100</b>
Annen rentekostnad			6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>726</b>	<b>2 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 049	59 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>



Organisasjonsnr: 922 578 710  
SAMEIET NESTTUNBREKKA 86

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		81 759	81 491
Sum fordringer		81 759	81 491
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 580	387 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 580	387 844
Sum omløpsmidler		442 339	469 335
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 339</b>	<b>469 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		331 330	345 380
Sum opptjent egenkapital		331 330	345 380



Sum egenkapital	331 330	345 380
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 852	60 976
Skyldige offentlige avgifter	7 050	18 430
Annen kortsiktig gjeld	84 106	44 549
Sum kortsiktig gjeld	111 009	123 956
Sum gjeld	111 009	123 956
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>442 339</b>	<b>469 335</b>



Organisasjonsnr: 922 578 710  
SAMEIET NESTTUNBREKKA 86

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	25000.00	25000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	25000.00	25000.00

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Nesttunbrekka 86

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Nesttunbrekka 86s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Stråume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tynset
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Alesund
Drømnen	Kristiansand	Stavånger	



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Nesttunbrekka 86

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 6. april 2022  
KPMG AS

  
Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Sameiet Nesttunbrekka 86  
2021**

---

Sameiet Nesttunbrekka 86 Org.nr. 922578710

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Sameiet Nesttunbrekka 86

Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	440 580	438 060	445 500	459 000
Andre inntekter	3	49 753	56 202	50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>490 333</b>	<b>494 262</b>	<b>495 500</b>	<b>509 000</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	5	25 000	50 000	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift		3 525	7 050	3 500	3 500
Felles strøm og varme		145 955	58 555	50 000	120 000
Andre driftskostnader	6	230 537	233 814	222 000	222 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	2 831	7 007	0	0
Vedlikehold	8	18 165	0	1 000	1 000
Forretningsførsel		31 356	30 468	31 000	32 500
Revisjonshonorar		5 750	5 500	6 000	6 000
Forsikring		41 989	44 120	48 500	46 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>505 108</b>	<b>436 513</b>	<b>387 000</b>	<b>456 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 775</b>	<b>57 748</b>	<b>108 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		726	1 953	0	0
Andre renteinntekter		0	148	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>726</b>	<b>2 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		0	6	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>726</b>	<b>2 095</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>	<b>108 500</b>	<b>52 500</b>
Til/fra annen EK		-14 049	59 843	0	0

Resultatrapport 2021 for Sameiet Nesttunbrekka 86

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Nesttunbrekka 86

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	0
Forskuddsbetalte kostnader	76 696	72 047
Andre fordringer	5 063	9 444
<b>Sum fordringer</b>	<b>81 759</b>	<b>81 491</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innestående bank	360 580	376 464
Skattetrekk	0	11 380
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>360 580</b>	<b>387 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>442 339</b>	<b>469 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>442 339</b>	<b>469 335</b>

Balanserapport 2021 for Sameiet Nesttunbrekka 86

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Nesttunbrekka 86

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	331 330	345 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>331 330</b>	<b>345 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>331 330</b>	<b>345 380</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	4 819	12 326
Leverandørgjeld	19 852	60 977
Skyldige off. myndigheter	7 050	18 430
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	50 000	25 000
Annen kortsiktig gjeld	29 287	7 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>111 009</b>	<b>123 956</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>111 009</b>	<b>123 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>442 339</b>	<b>469 335</b>

Bergen,  
Styret for Sameiet Nesttunbrekka 86

Rune Harald Festervoll  
Styrets leder

Peter David Allen  
Styremedlem

Sissel Kristin Pettersen  
Styremedlem

Endre Grande  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Sameiet Nesttunbrekka 86

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	336 000	336 000	336 000	349 500
3816 Kabel-TV	104 580	102 060	109 500	109 500
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>440 580</b>	<b>438 060</b>	<b>445 500</b>	<b>459 000</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	49 753	56 202	50 000	50 000
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>49 753</b>	<b>56 202</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte

## Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	0	25 000	25 000	25 000
5331 Avsetning styrehonorar	25 000	25 000	0	0
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>25 000</b>	<b>50 000</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5902 Gaver til styremedlemmer	150	0	0	0
6300 Leiekostnader	1 500	1 900	0	0
6325 Renovasjon	7 325	0	0	0
6326 Snømåking og brøyting	14 760	0	1 500	1 500
6360 Renhold og matteleie	21 323	21 336	25 000	25 000
6372 Heis	20 621	22 410	16 000	16 000
6374 Ventilasjon	6 353	0	0	0
6375 TV/Bredbånd	113 515	107 134	109 500	109 500
6390 Andre driftskostnader	13 509	0	0	0
6391 Diverse serviceavtaler	30 270	80 893	70 000	70 000
6800 Kontorkostnader	692	0	0	0
6940 Porto	520	0	0	0
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7779 Andre gebyr	0	140	0	0
7791 Øredifferanser	0	1	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>230 537</b>	<b>233 814</b>	<b>222 000</b>	<b>222 000</b>

## Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6506 Porttelefoni	0	1 594	0	0
6510 Verktøy og redskap	2 083	5 413	0	0
6540 Inventar	748	0	0	0
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>2 831</b>	<b>7 007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	0	1 000	1 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	1 714	0	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	2 424	0	0	0
6627 Drift/vedl.hald alarmanlegg	14 028	0	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>18 165</b>	<b>0</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>345 380</b>	<b>285 537</b>
Periodens resultat	-14 049	59 843
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>-14 049</b>	<b>59 843</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>331 330</b>	<b>345 380</b>

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 0466 Årsregnska...

Name Date  
**Pettersen, Sissel Kristin** 2022-03-29

Identification

 **Pettersen, Sissel Kristin**

Name Date  
**Allen, Peter David** 2022-03-28

Identification

 **Allen, Peter David**

Name Date  
**Festervoll, Rune Harald** 2022-03-28

Identification

 **Festervoll, Rune Harald**

Name Date  
**Grande, Endre** 2022-03-28

Identification

 **Grande, Endre**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))