



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERINO EIENDOM III AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Grøstad
Vulkan 2
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Roksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 450 000
Annen driftsinntekt		38 910	23 531
Sum inntekter		38 910	3 473 531
Kostnader			
Varekostnad		796	3 322 272
Annen driftskostnad		36 078	21 201
Sum kostnader		36 874	3 343 473
Driftsresultat		2 036	130 058
Annen rentekostnad		483	
Sum finanskostnader		483	
Netto finans		-483	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 553	130 058
Skattekostnad på resultat	1	409	25 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144	104 598
Årsresultat	2	1 144	104 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144	104 598
Totalresultat		1 144	104 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		14 332
Avsatt til annen egenkapital	2	1 144	90 267
Sum overføringer og disponeringer		1 144	104 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	800 000	800 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		800 000	800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 130	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	2 130	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 724	9 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 724	9 481
Sum omløpsmidler		6 854	9 481
SUM EIENDELER		806 854	809 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	91 411	90 267
Sum opptjent egenkapital		91 411	90 267
Sum egenkapital	2	121 411	120 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	683 037	663 037
Sum annen langsiktig gjeld		683 037	663 037
Sum langsiktig gjeld		683 037	663 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 997	717
Betalbar skatt	1	409	25 460
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	2 406	26 177
Sum gjeld		685 443	689 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 854	809 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539362

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 369 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERINO EIENDOM III AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Grøstad
Vulkan 2
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Roksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 369 306
MERINO EIENDOM III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 450 000
Annen driftsinntekt		38 910	23 531
Sum inntekter		38 910	3 473 531
Kostnader			
Varekostnad		796	3 322 272
Annen driftskostnad		36 078	21 201
Sum kostnader		36 874	3 343 473
Driftsresultat		2 036	130 058
Annen rentekostnad		483	
Sum finanskostnader		483	
Netto finans		-483	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	409	25 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144	104 598
Årsresultat	2	1 144	104 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144	104 598
Totalresultat		1 144	104 598
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		14 332
Avsatt til annen egenkapital	2	1 144	90 267
Sum overføringer og disponeringer		1 144	104 598



Organisasjonsnr: 925 369 306
MERINO EIENDOM III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	800 000	800 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		800 000	800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 130	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	2 130	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 724	9 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 724	9 481
Sum omløpsmidler		6 854	9 481
SUM EIENDELER		806 854	809 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	91 411	90 267
Sum opptjent egenkapital		91 411	90 267
Sum egenkapital	2	121 411	120 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	683 037	663 037
Sum annen langsiktig gjeld		683 037	663 037
Sum langsiktig gjeld		683 037	663 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 997	717
Betalbar skatt	1	409	25 460
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	2 406	26 177
Sum gjeld		685 443	689 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 854	809 481



Organisasjonsnr: 925 369 306
MERINO EIENDOM III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Merino Eiendom III AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 369 306



RESULTATREGNSKAP

MERINO EIENDOM III AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	3 450 000
Annen driftsinntekt		38 910	23 531
Sum driftsinntekter		38 910	3 473 531
Varekostnad		796	3 322 272
Annen driftskostnad		36 078	21 201
Sum driftskostnader		36 874	3 343 473
Driftsresultat		2 036	130 058
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		483	0
Resultat av finansposter		-483	0
Resultat før skattekostnad		1 553	130 058
Skattekostnad på resultat	1	409	25 460
Årsresultat	2	1 144	104 598
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 144	90 267
Overført til udekket tap	2	0	-14 332
Sum overføringer		1 144	104 598



BALANSE

MERINO EIENDOM III AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler	3	800 000	800 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		800 000	800 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 130	0
Sum fordringer	4	2 130	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 724	9 481
Sum omløpsmidler		6 854	9 481
Sum eiendeler		806 854	809 481



BALANSE

MERINO EIENDOM III AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	91 411	90 267
Sum opptjent egenkapital		91 411	90 267
Sum egenkapital	2	121 411	120 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	683 037	663 037
Sum annen langsiktig gjeld		683 037	663 037
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	1 997	717
Betalbar skatt	1	409	25 460
Sum kortsiktig gjeld	4	2 406	26 177
Sum gjeld		685 443	689 214
Sum egenkapital og gjeld		806 854	809 481

15.06.2024
Styret i Merino Eiendom III AS

Eivind Roksund
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	409	25 460
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	409	25 460
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 553	130 058
Permanente forskjeller	305	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 332
Skattepliktig inntekt	1 858	115 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	409	25 460
Sum betalbar skatt i balansen	409	25 460

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	90 267	120 267
Årets resultat				1 144	1 144
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	91 411	121 411

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhet til styret eller den øvrige ledelsen.
Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	800 000	800 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	800 000	800 000
= Bokført verdi 31.12.23	800 000	800 000



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	683 037	663 037
Sum	683 037	663 037