



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 873 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hindberggata 32-34
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		606 188	455 792
Annen driftsinntekt		216 000	238 000
Sum inntekter		822 188	693 792
Kostnader			
Varekostnad		48 000	0
Lønnskostnad	1	97 480	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 035	146 212
Annen driftskostnad		327 590	466 029
Sum kostnader		672 105	612 241
Driftsresultat		150 083	81 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 908
Annen finansinntekt		2 125	0
Sum finansinntekter		2 125	1 908
Annen rentekostnad		109 653	76 486
Sum finanskostnader		-109 653	-76 486
Netto finans		-107 528	-74 578
Resultat før skattekostnad		42 555	6 973
Årsresultat		42 555	6 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		42 555	6 973
Sum overføringer og disponeringer		42 555	6 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 022	1 438 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	760 258	810 658
Sum varige driftsmidler		2 095 280	2 248 815
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 095 280	2 248 815
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		398 696	89 575
Andre kortsiktige fordringer		48 833	28 195
Sum fordringer		447 529	117 770
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum omløpsmidler		572 205	266 531
SUM EIENDELER		2 667 485	2 515 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		385 000	385 000
Overkurs		65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		337 490	380 044
Sum opptjent egenkapital		-337 490	-380 044
Sum egenkapital		112 510	69 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 400 547	1 172 136
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 547	1 472 136
Sum langsiktig gjeld		1 400 547	1 472 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 240	-11 374
Skyldige offentlige avgifter		169 133	102 810
Annen kortsiktig gjeld		933 056	881 818
Sum kortsiktig gjeld		1 154 428	973 255
Sum gjeld		2 554 975	2 445 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 485	2 515 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363625

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 873 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hindberggata 32-34
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Grønnberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		606 188	455 792
Annen driftsinntekt		216 000	238 000
Sum inntekter		822 188	693 792
Kostnader			
Varekostnad		48 000	0
Lønnskostnad	1	97 480	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 035	146 212
Annen driftskostnad		327 590	466 029
Sum kostnader		672 105	612 241
Driftsresultat		150 083	81 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 908
Annen finansinntekt		2 125	0
Sum finansinntekter		2 125	1 908
Annen rentekostnad		109 653	76 486
Sum finanskostnader		-109 653	-76 486
Netto finans		-107 528	-74 578
Resultat før skattekostnad		42 555	6 973
Årsresultat		42 555	6 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		42 555	6 973
Sum overføringer og disponeringer		42 555	6 973



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 022	1 438 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	760 258	810 658
Sum varige driftsmidler		2 095 280	2 248 815
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 095 280	2 248 815
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		398 696	89 575
Andre kortsiktige fordringer		48 833	28 195
Sum fordringer		447 529	117 770
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum omløpsmidler		572 205	266 531
SUM EIENDELER		2 667 485	2 515 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	385 000	385 000
Overkurs	65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital	450 000	450 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	337 490	380 044
Sum opptjent egenkapital	-337 490	-380 044
Sum egenkapital	112 510	69 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 1 400 547	1 172 136
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 400 547	1 472 136
Sum langsiktig gjeld	1 400 547	1 472 136
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 240	-11 374
Skyldige offentlige avgifter	169 133	102 810
Annen kortsiktig gjeld	933 056	881 818
Sum kortsiktig gjeld	1 154 428	973 255
Sum gjeld	2 554 975	2 445 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 667 485	2 515 346



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95200.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2280.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97480.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3488385.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3488385.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1460304.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2028081.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	199035.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
995 873 958

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		606 188	455 792
Annen driftsinntekt		216 000	238 000
Sum driftsinntekter		822 188	693 792
Driftskostnader			
Varekostnad		-48 000	0
Lønnskostnad	1	-97 480	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-199 035	-146 212
Annen driftskostnad		-327 590	-466 029
Sum driftskostnader		-672 105	-612 241
Driftsresultat		150 083	81 551
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 908
Annen finansinntekt		2 125	0
Sum finansinntekter		2 125	1 908
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-109 653	-76 486
Sum finanskostnader		-109 653	-76 486
Netto finans		-107 528	-74 578
Resultat før skattekostnad		42 555	6 973
Årsresultat		42 555	6 973
Overføringer			
Udekket tap		42 555	6 973
Sum overføringer		42 555	6 973



BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
995 873 958

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 335 022	1 438 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	760 258	810 658
Sum varige driftsmidler		2 095 280	2 248 815
Sum anleggsmidler		2 095 280	2 248 815
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		398 696	89 575
Andre kortsiktige fordringer		48 833	28 195
Sum fordringer		447 529	117 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 676	148 761
Sum omløpsmidler		572 205	266 531
SUM EIENDELER		2 667 485	2 515 346



BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
995 873 958

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		385 000	385 000
Overkurs		65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-337 490	-380 044
Sum opptjent egenkapital		-337 490	-380 044
Sum egenkapital		112 510	69 956
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 400 547	1 172 136
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 547	1 472 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 240	-11 374
Skyldige offentlige avgifter		169 133	102 810
Annen kortsiktig gjeld		933 056	881 818
Sum kortsiktig gjeld		1 154 428	973 255
Sum gjeld		2 554 975	2 445 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 485	2 515 346

Båtsfjord, 16.04.2024

Jan Eirik Grønberg
styrets leder / daglig leder



BATSFJORD RØR EIENDOM AS
995 873 958

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	95 200	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 280	0
Sum	97 480	0



BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
995 873 958

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 488 385
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 488 385
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 460 304
Balansført verdi per 31.12.	2 028 081
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	199 035

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.