



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 477 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDLANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nordvikveien 32
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 783 266	128 631 594
Annen driftsinntekt		2 680 620	993 335
Sum inntekter		46 463 886	129 624 929
Kostnader			
Varekostnad		39 578 774	84 270 558
Ordinære avskrivninger	1	1 170 699	1 110 600
Annen driftskostnad	2	613 317	291 735
Sum kostnader		41 362 791	85 672 893
Driftsresultat		5 101 095	43 952 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 612	11 613
Sum finansinntekter		205 612	11 613
Annen rentekostnad		247 252	277
Annen finanskostnad		272 421	454 684
Sum finanskostnader		519 673	454 961
Netto finans		-314 061	-443 348
Ordinært resultat før skattekostnad		4 787 034	43 508 689
Skattekostnad på resultat	3	1 053 147	9 571 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 733 887	33 936 777
Årsresultat		3 733 887	33 936 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 733 887	33 936 777
Totalresultat		3 733 887	33 936 777
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag	4		258 377
til annen egenkapital	4		33 678 400
fra annen egenkapital	4	-1 266 113	
Sum overføringer og disponeringer		3 733 887	33 936 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	41 865 285	67 501 337
Maskiner og anlegg	1	2 780 253	3 167 484
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre og lignende	1		
Sum varige driftsmidler		44 645 538	70 668 821
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	1 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		45 745 538	71 768 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 296 808
Sum fordringer			18 296 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 191 938	775 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 191 938	775 452
Sum omløpsmidler		3 191 938	19 072 260
SUM EIENDELER		48 937 476	90 841 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	4 064 851	4 064 851
Annen innskutt egenkapital	4	1 564 900	1 564 900
Sum innskutt egenkapital		5 689 751	5 689 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 931 482	36 197 595
Sum opptjent egenkapital		34 931 482	36 197 595
Sum egenkapital		40 621 234	41 887 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 137	1 224 312
Sum avsetninger for forpliktelser		24 137	1 224 312
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 137	1 224 312
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			23 034 106
Leverandørgjeld		949 190	3 816 862
Betalbar skatt	3	2 253 322	9 366 232
Skyldig offentlige avgifter		89 593	93 479
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		11 418 744
Sum kortsiktig gjeld		8 292 106	47 729 423
Sum gjeld		8 316 243	48 953 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 937 476	90 841 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619459

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 477 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDLANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nordvikveien 32
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 783 266	128 631 594
Annen driftsinntekt		2 680 620	993 335
Sum inntekter		46 463 886	129 624 929
Kostnader			
Varekostnad		39 578 774	84 270 558
Ordinære avskrivninger	1	1 170 699	1 110 600
Annen driftskostnad	2	613 317	291 735
Sum kostnader		41 362 791	85 672 893
Driftsresultat		5 101 095	43 952 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 612	11 613
Sum finansinntekter		205 612	11 613
Annen rentekostnad		247 252	277
Annen finanskostnad		272 421	454 684
Sum finanskostnader		519 673	454 961
Netto finans		-314 061	-443 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 787 034	43 508 689
Skattekostnad på resultat	3	1 053 147	9 571 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 733 887	33 936 777
Årsresultat		3 733 887	33 936 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 733 887	33 936 777
Totalresultat		3 733 887	33 936 777
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	
Konsernbidrag	4		258 377
til annen egenkapital	4		33 678 400
fra annen egenkapital	4	-1 266 113	
Sum overføringer og disponeringer		3 733 887	33 936 777



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 1 41 865 285 67 501 337

Maskiner og anlegg 1 2 780 253 3 167 484

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre og lignende 1

Sum varige driftsmidler 44 645 538 70 668 821

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 1 100 000 1 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 100 000 1 100 000

Sum anleggsmidler 45 745 538 71 768 821

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 18 296 808

Sum fordringer 18 296 808

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 3 191 938 775 452

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 191 938 775 452

Sum omløpsmidler 3 191 938 19 072 260

SUM EIENDELER 48 937 476 90 841 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 60 000 60 000

Overkurs 4 4 064 851 4 064 851

Annen innskutt egenkapital 4 1 564 900 1 564 900

Sum innskutt egenkapital 5 689 751 5 689 751



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 931 482	36 197 595
Sum opptjent egenkapital		34 931 482	36 197 595
Sum egenkapital		40 621 234	41 887 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 137	1 224 312
Sum avsetninger for forpliktelser		24 137	1 224 312
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 137	1 224 312
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			23 034 106
Leverandørgjeld		949 190	3 816 862
Betalbar skatt	3	2 253 322	9 366 232
Skyldig offentlige avgifter		89 593	93 479
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		11 418 744
Sum kortsiktig gjeld		8 292 106	47 729 423
Sum gjeld		8 316 243	48 953 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 937 476	90 841 081



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Edlandsgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Edlandsgården AS som viser et overskudd på kr 3 733 887. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2023
Edlandsgården AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 28. juni 2024
Audit AS

Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Audit AS / Grenseveien 21 / 4313 Sandnes / Org.nr 927 653 508 / aaudit.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Pemneo Dokumentnøkkel: ANSNW-8G8L4-74058-XAFYK-KU05U-H28PQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nygaard, Kai Tønning

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1692472

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-07-03 07:25:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ANSNW-8G8L4-74058-XAFYK-KU05U-H28PQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Edlandsgården AS
(org. nr. 819 477 612)

Penneo Dokumentnr: 8E8EE-EV7BB-NENIU-VVKSX-Z5X84-45TAV



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt		43 783 266	128 631 594
Annen driftsinntekt		2 680 620	993 335
SUM DRIFTSINNTEKTER		46 463 886	129 624 929
Varekostnad		39 578 774	84 270 558
Ordinære avskrivninger	1	1 170 699	1 110 600
Annen driftskostnad	2	613 317	291 735
SUM DRIFTSKOSTNADER		41 362 791	85 672 893
DRIFTSRESULTAT		5 101 095	43 952 037
Renteinntekt		205 612	11 613
Rentekostnad		247 252	277
Annen finanskostnad		272 421	454 684
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-314 061	-443 348
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		4 787 034	43 508 689
Skattekostnad på resultat	3	1 053 147	9 571 912
ORDINÆRT RESULTAT		3 733 887	33 936 777
ÅRSRESULTAT		3 733 887	33 936 777
Overføringer:			
til utbytte	4	5 000 000	0
til konsernbidrag	4	0	258 377
til annen egenkapital	4	0	33 678 400
fra annen egenkapital	4	1 266 113	0
SUM OVERFØRINGER		3 733 887	33 936 777

Penneo Dokumentnøkkel: 8F8EE-EV7BB-NENIU-VVKSX-Z5X84-45TAV



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EI ENDELER			
Tomter og bygninger	1	41 865 285	67 501 337
Maskiner og anlegg	1	2 780 253	3 167 484
SUM VARI GE DRI FTSMI DLER		<u>44 645 538</u>	<u>70 668 821</u>
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	1 100 000
SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>45 745 538</u>	<u>71 768 821</u>
Andre kortsiktige fordringer		0	18 296 808
SUM FORDRI NGER		<u>0</u>	<u>18 296 808</u>
Bankinnskudd og kontanter		3 191 938	775 452
SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER		<u>3 191 938</u>	<u>775 452</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>3 191 938</u>	<u>19 072 260</u>
SUM EI ENDELER		<u>48 937 476</u>	<u>90 841 081</u>

Penneo Dokumentnr: 8F8EE-EV7BB-NENIU-VVKSX-Z5X84-45TAV



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	4	4 064 851	4 064 851
Annen innskutt egenkapital	4	1 564 900	1 564 900
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		<u>5 689 751</u>	<u>5 689 751</u>
Annen egenkapital	4	34 931 482	36 197 595
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>34 931 482</u>	<u>36 197 595</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>40 621 234</u>	<u>41 887 346</u>
Utsatt skatt	3	24 137	1 224 312
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>24 137</u>	<u>1 224 312</u>
Byggelån		0	23 034 106
Leverandørgjeld		949 190	3 816 862
Betalbar skatt	3	2 253 322	9 366 232
Skyldig offentlige avgifter		89 593	93 479
Utbytte	6	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	11 418 744
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>8 292 106</u>	<u>47 729 423</u>
SUM GJELD		<u>8 316 243</u>	<u>48 953 735</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>48 937 476</u>	<u>90 841 081</u>

Stavanger, 28.06.2024
Styret i Edlandsgården AS

Liv Janet Ormøy
styreleder/daglig leder

Jan-Egil Ormøy
styremedlem

Christian Ormøy
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8F8EE-EV7BB-NENIU-VVKSX-Z5X84-45TAV



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anskaffelseskost inkluderer byggelånsrenter og øvrige oppføringskostnader på bygget i samsvar med regnskapsloven § 5-4. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	68 341 939	3 923 731	72 265 669
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	14 726 191		14 726 191
- Avgang i året	39 578 774		39 578 774
= Anskaffelseskost 31.12.23	43 489 356	3 923 731	47 413 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 624 068	1 143 478	2 767 546
= Bokført verdi 31.12.23	41 865 288	2 780 253	44 645 541
Årets ordinære avskrivninger	783 468	387 231	1 170 699
Økonomisk levetid	50 år	4-10 år	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 253 322	9 439 108
Endring i utsatt skattefordel	-1 200 175	132 804
Skattekostnad ordinært resultat	1 053 147	9 571 912
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 787 034	43 508 689
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 455 339	-42 570
Avgitt konsernbidrag	0	-331 253
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-561 084
Skattepliktig inntekt	10 242 374	42 573 783
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 253 322	9 439 108
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-72 876
Sum betalbar skatt i balansen	2 253 322	9 366 232

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	109 714	5 565 054	5 455 339
Sum	109 714	5 565 054	5 455 339
Grunnlag for utsatt skatt	109 714	5 565 054	5 455 339
Utsatt skatt (22 %)	24 137	1 224 312	1 200 175

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	60 000	4 064 851	1 564 900	36 197 595	41 887 346
Årsresultat	0	0	0	3 733 887	3 733 887
Avsatt utbytte			0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12	60 000	4 064 851	1 564 900	34 931 482	40 621 233

Pennco Dokumentnøkkel: 8F8EE-EV7BB-NENIU-VVKXX-Z5X84-45TAV



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Edlandsgården AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Edland Finans AS	30 000	2	60 000

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edland Finans AS	60 000	100 %
Totalt antall aksjer	60 000	100 %

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Mellomregning Edland Finans as	-5 000 000	-11 418 744

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ormøy, Liv Janet

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-718856

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-07-02 09:45:07 UTC



Ormøy, Liv Janet

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-718856

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-07-02 09:45:07 UTC



Ormøy, Jan-Egil

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2318600

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-07-02 20:01:21 UTC



ORMØY, CHRISTIAN

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2425837

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-03 07:14:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8E8EE-EV7BB-NENIU-VVKSX-Z5X84-45TAV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>