



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 296 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG KAPITAL AS
Forretningsadresse: Sentralkroken 12
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIRSE RENATAS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 418 462	13 025 251
Annen driftsinntekt			488 820
Sum inntekter		12 418 462	13 514 071
Kostnader			
Varekostnad		286 134	474 323
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 676 492	10 447 195
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 128	122 152
Annen driftskostnad	3	1 421 465	1 475 231
Sum kostnader		12 483 219	12 518 902
Driftsresultat		-64 757	995 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 885	10 706
Annen finansinntekt			280
Sum finansinntekter		6 885	10 986
Annen rentekostnad		16 634	5 504
Sum finanskostnader		16 634	5 504
Netto finans		-9 749	5 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 505	1 000 651
Skattekostnad på ordinært resultat			229 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 505	771 501
Årsresultat		-74 505	771 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 505	771 501
Totalresultat		-74 505	771 501
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital		-74 505	771 501
Sum overføringer og disponeringer		-74 505	771 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	357 020	436 648
Sum varige driftsmidler		357 020	436 648
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 000	
Sum finansielle anleggsmidler		96 000	
Sum anleggsmidler		453 020	436 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 448 716	2 511 674
Andre kortsiktige fordringer	3, 9	444 521	28 000
Sum fordringer		1 893 237	2 539 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	710 881	690 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 881	690 692
Sum omløpsmidler		2 604 118	3 230 366
SUM EIENDELER		3 057 138	3 667 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 056 239	1 130 744
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 056 239	1 130 744
Sum egenkapital		1 086 239	1 160 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		273 298	375 255
Sum annen langsiktig gjeld		273 298	375 255
Sum langsiktig gjeld		273 298	375 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 134	133 120
Betalbar skatt			229 150
Skyldig offentlige avgifter		1 090 504	1 131 658
Annen kortsiktig gjeld		550 964	637 087
Sum kortsiktig gjeld		1 697 601	2 131 015
Sum gjeld		1 970 899	2 506 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 057 138	3 667 014



Til generalforsamlingen i Bygg Kapital AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg Kapital AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 74 505. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert

www.plus-revisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Oslo, 31. august 2020

Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert



www.plus-revisjon.no



Årsregnskap

2019

Bygg Kapital AS

Org.nr.:918 296 085



Resultatregnskap

Bygg Kapital AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		12 418 462	13 025 251
Annen driftsinntekt		0	488 820
Sum driftsinntekter		12 418 462	13 514 071
Varekostnad		286 134	474 323
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 676 492	10 447 195
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 128	122 152
Annen driftskostnad	3	1 421 465	1 475 231
Sum driftskostnader		12 483 219	12 518 902
Driftsresultat		-64 757	995 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 885	10 706
Annen finansinntekt		0	280
Annen rentekostnad		16 634	5 504
Resultat av finansposter		-9 749	5 481
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 505	1 000 651
Skattekostnad på ordinært resultat		0	229 150
Ordinært resultat		-74 505	771 501
Årsresultat		-74 505	771 501
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-74 505	771 501
Sum overføringer		-74 505	771 501



Balanse

Bygg Kapital AS

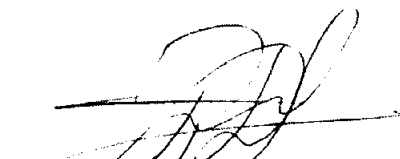
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	357 020	436 648
Sum varige driftsmidler		357 020	436 648
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		96 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		96 000	0
Sum anleggsmidler		453 020	436 648
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 448 716	2 511 674
Andre kortsiktige fordringer	3, 9	444 521	28 000
Sum fordringer		1 893 237	2 539 674
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	710 881	690 692
Sum omløpsmidler		2 604 118	3 230 366
Sum eiendeler		3 057 138	3 667 014



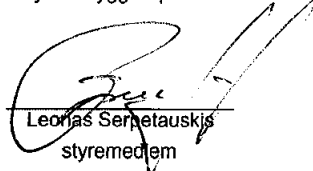
Balanse

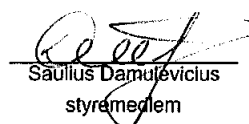
Bygg Kapital AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 056 239	1 130 744
Sum opptjent egenkapital		1 056 239	1 130 744
Sum egenkapital		1 086 239	1 160 744
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		273 298	375 255
Sum annen langsiktig gjeld		273 298	375 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 134	133 120
Betalbar skatt		0	229 150
Skyldig offentlige avgifter		1 090 504	1 131 658
Annen kortsiktig gjeld		550 964	637 087
Sum kortsiktig gjeld		1 697 601	2 131 015
Sum gjeld		1 970 899	2 506 270
Sum egenkapital og gjeld		3 057 138	3 667 014


DIRSE BENATAS
styreleder/daglig leder

Ås, 31.08.2020
Styret i Bygg Kapital AS


Leonas Serpetauskis
styremedlem


Saulius Damulevicius
styremedlem



Noter 2019

Bygg Kapital AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.



Noter 2019

Bygg Kapital AS

Note 2 - Lønnskostnader

	2019	2018
Lønn	9 170 343	8 972 633
Arbeidsgiveravgift	1 309 769	1 266 045
Pensjonskostnader	125 201	19 079
Andre lønnsrelaterte ytelser	71 179	189 438
Sum	10 676 492	10 447 195

Selskapet har i gjennomsnitt sysselsatt 30 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	698 819	730 859
Pensjonskostnader		
Annen godtgjørelse		
Sum	698 819	730 859

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv. : Det er gitt et lån til Renatas Dirse på 150 000 kr.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2019 kostnadsført kr. 0 i ordinært revisjonshonorar. I tillegg er det kostnadsført kr. 0 for andre tjenester levert av revisor. Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2019	2018
Betalbar skatt	0	229 150
Korreksjon betalbar skatt tidligere år		
Effekt av endring i skattesats		
Endring i utsatt skatt		
Sum skattekostnad	0	229 150

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-74 505	1 000 651
Permanente forskjeller	5 400	-4 349
Endring i midlertidige forskjeller	-45 596	
Årets skattegrunnlag resultat	-114 701	996 302
Mottatt / avgitt konsernbidrag / Bruk av frembørbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-114 701	996 302



Noter 2019

Bygg Kapital AS

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2018	2019	Endring
Fordringer	0	45 597	-45 597
Sum midlertidige forskjeller	0	45 597	-45 597
Underskudd til fremføring	0	114 702	-114 702
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	-69 105	69 105
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	0	0	0

Fra inntektsåret 2019 er skattesatsen på alminnelig inntekt er endret i Norge til 22 %. Utsatt skatt og utsatt skattefordel per 31. desember 2018 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke etter god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 - Anleggsmidler

	Inventar og varebil	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	558 800	558 800
Tilgang	19 500	19 500
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	578 300	578 300
		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	221 280	221 280
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0
Balanseført verdi pr. 31.12	357 020	357 020
Årets avskrivninger	99 128	99 128
Årets nedskrivninger		
Avskrivningsplan	5 år	

Note 6 - Bundne midler

	2019	2018
Bundne skattetrekksmidler:	404 182	13

Skattetrekkskonto er opprettet og benyttes løpende gjennom året.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Renatas Dirse	Styrets leder	20	20,00 %
Leonas Serpetauskis	Styremedlem	20	20,00 %
Saulius Damulevicius	Styremedlem	40	40,00 %
Rimantas Rubavicius		20	20,00 %



Noter 2019

Bygg Kapital AS

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	30 000	0	1 130 744	0	1 160 744
Årets resultat	0	0	-74 505	0	-74 505
Utbytte / Konsemdbidrag	0	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	30 000	0	1 056 239	0	1 086 239

Note 9 - Mellomregning nærstående

Lånet er ytet av selskapets styreleder og er prioritert etter all annen gjeld. Lån utgjør kr. 150 000

Note 19 - Hendelser etter balansedag

Det er usikkert med hensyn til hvordan den pågående corona-epidimien vil kunne ha negativ innvirkning på etterspørselen og salg i 2020. På kort sikt vil selskapet fokusere på virkningene av den ventede reduksjonen i aktivitet, og vurdere løpende tiltak for å opprettholde lønnsomheten i 2020.