



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 804 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH BOLIGPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Olav Hansson  
Griniveien 46  
0756 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	13 086	28 312
Sum kostnader		13 086	28 312
Driftsresultat		-13 086	-28 312
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 086	-28 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 086	-28 309
Årsresultat		-13 086	-28 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 086	-28 309
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 086	
Overføringer annen egenkapital	5		-28 309
Sum overføringer og disponeringer		-13 086	-28 309



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	155 960	141 862
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>155 960</b>	<b>141 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>155 960</b>	<b>141 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	633	817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>633</b>	<b>817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>633</b>	<b>817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 594</b>	<b>142 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 002	100 002
Overkurs		579 998	579 998
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>680 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		583 271	570 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-583 271</b>	<b>-570 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 729</b>	<b>109 815</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		59 865	32 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 865</b>	<b>32 865</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 865</b>	<b>32 865</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 594</b>	<b>142 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 804 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH BOLIGPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Olav Hansson  
Griniveien 46  
0756 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 804 602  
HH BOLIGPROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	13 086	28 312
Sum kostnader		13 086	28 312
Driftsresultat		-13 086	-28 312
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 086	-28 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 086	-28 309
Årsresultat		-13 086	-28 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 086	-28 309
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 086	
Overføringer annen egenkapital	5		-28 309
Sum overføringer og disponeringer		-13 086	-28 309



Organisasjonsnr: 992 804 602  
HH BOLIGPROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 155 960 141 862

Sum finansielle  
anleggsmidler 155 960 141 862

Sum anleggsmidler 155 960 141 862

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 633 817

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 633 817

Sum omløpsmidler 633 817

**SUM EIENDELER 156 594 142 680**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8 100 002 100 002

Overkurs 579 998 579 998

Sum innskutt egenkapital 680 000 680 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 583 271 570 185

Sum opptjent egenkapital -583 271 -570 185

Sum egenkapital 96 729 109 815

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 59 865 32 865

Sum kortsiktig gjeld 59 865 32 865

Sum gjeld 59 865 32 865



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

156 594

142 680



Organisasjonsnr: 992 804 602  
HH BOLIGPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HH Boligprosjekt AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	13 086	28 312
Sum driftskostnader		13 086	28 312
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(13 086)</b>	<b>(28 312)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(13 086)</b>	<b>(28 309)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(13 086)</b>	<b>(28 309)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(13 086)</b>	<b>(28 309)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	0	(28 309)
Fremføring av udekket tap		(13 086)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(13 086)</b>	<b>(28 309)</b>



HH Boligprosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6		
1812 Aksjer i REE Minerals AS		97 500	97 500
1822 Aksjer i Thorium Norway AS		58 461	44 363
<b>Sum investeringer i aksjer og andeler</b>		<b>155 961</b>	<b>141 863</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>155 961</b>	<b>141 863</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>155 961</b>	<b>141 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	633	817
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>633</b>	<b>817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 594</b>	<b>142 680</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 002	100 002
Overkurs		579 998	579 998
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>680 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(583 271)	(570 185)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(583 271)</b>	<b>(570 185)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>96 729</b>	<b>109 815</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		59 865	32 865
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>59 865</b>	<b>32 865</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>59 865</b>	<b>32 865</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 594</b>	<b>142 680</b>

Horten, 16. mai 2022

Olav Hansson  
Styreleder

Øyvind Holm  
Styremedlem



HH Boligprosjekt AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektene kom tidligere fra utleie av fast eiendom, men den utleide eiendommen, ble solgt i 2019. Ingen inntekter i 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

### Aksjer i andre selskap

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.



HH Boligprosjekt AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt i 2021. Årsregnskapet er utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært lønn i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-13 086
<b>Inntekt</b>	<b>-13 086</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	216 535	203 449
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>216 535</b>	<b>203 449</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	216 535	203 449

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 002	-570 185	109 815
-Til årets resultat		-13 086	-13 086
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 002</b>	<b>-583 271</b>	<b>96 729</b>



HH Boligprosjekt AS

## Noter 2021

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap / forretningskontor	Balanseført verdi	Markedsverdi
Thorium Norway AS	58 460	3 675
Ree Minerals AS	97 500	7 454

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.21

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 002.  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
OHACO AS	50 001
Prokap Eiendom AS	50 001