



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 281 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Zetlitz' gate 5A  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Skøien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 467	10 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 467</b>	<b>10 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 467</b>	<b>-10 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt		14 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 265</b>	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 762	3 378 137
Annen rentekostnad		64	69
Annen finanskostnad		28 109	575 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 935</b>	<b>3 953 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 671</b>	<b>-3 953 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-134 137	-3 963 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		445 484	782 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>445 484</b>	<b>782 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>445 484</b>	<b>782 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 256	3 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 256</b>	<b>3 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 256</b>	<b>3 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>455 740</b>	<b>786 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 080	132 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 080</b>	<b>132 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>27 920</b>	<b>162 057</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	419 070	624 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 070</b>	<b>624 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>419 070</b>	<b>624 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>427 820</b>	<b>624 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>455 740</b>	<b>786 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 281 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Zetlitz' gate 5A  
0165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Skøien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 925 281 247  
SKØIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 467	10 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 467</b>	<b>10 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 467</b>	<b>-10 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt		14 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 265</b>	
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>			
Annen rentekostnad		110 762	3 378 137
Annen finanskostnad		64	69
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 935</b>	<b>3 953 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 671</b>	<b>-3 953 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-134 137	-3 963 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>



Organisasjonsnr: 925 281 247  
SKØIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		445 484	782 235
Sum finansielle anleggsmidler		445 484	782 235
Sum anleggsmidler		445 484	782 235
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 256	3 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	3 892
Sum omløpsmidler		10 256	3 892
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>455 740</b>	<b>786 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 080	132 057
Sum opptjent egenkapital		-2 080	132 057
Sum egenkapital	2	27 920	162 057
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	419 070	624 070
Sum annen langsiktig gjeld		419 070	624 070
Sum langsiktig gjeld		419 070	624 070



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	8 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>427 820</b>	<b>624 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>455 740</b>	<b>786 127</b>



Organisasjonsnr: 925 281 247  
SKØIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

Skøien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		9 467	10 003
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 467</b>	<b>10 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 467</b>	<b>-10 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen finansinntekt		14 244	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 762	3 378 137
Annen rentekostnad		64	69
Annen finanskostnad		28 109	575 510
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-124 671</b>	<b>-3 953 716</b>
Resultat før skattekostnad		-134 137	-3 963 719
<b>Resultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		134 137	3 963 719
<b>Sum overføringer</b>		<b>-134 137</b>	<b>-3 963 719</b>



### Balanse

Skøien Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		445 484	782 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>445 484</u>	<u>782 235</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>445 484</u>	<u>782 235</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 256	3 892
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 256</u>	<u>3 892</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>455 740</u>	<u>786 127</u>



## Balanse

Skøien Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 080	132 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 080</b>	<b>132 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>27 920</b>	<b>162 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	419 070	624 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 070</b>	<b>624 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 750	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>427 820</b>	<b>624 070</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>455 740</b>	<b>786 127</b>

Oslo, 23.05.2024

Styret i Skøien Invest AS

---

Per Arne Skøien  
styreleder



## Skøien Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet i 2020.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Skøien Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30.000 består av 30.000 aksjer à kr 1,-

Per Arne Skøien eier alle aksjer i selskapet. Han er styrets leder.

### Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	0	0	132 057	162 057
Årets resultat	0	0	0	-134 137	-134 137
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 080</b>	<b>27 920</b>

### Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	0	0
Fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-49 047	-39 537
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-49 047</b>	<b>-39 537</b>
Utsatt skatt / (skattefordel)	-10 790	-8 698
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	10 790	8 698
<b>Utsatt skatt / (skattefordel) i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt honorar til styret for 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Langsiktig gjeld til selskapets eier er kr 419.070.