



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 360 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSENKRANTZGATEN 11 AS  
Forretningsadresse: Rosenkrantzgata 11  
3018 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Halstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 767 637	2 447 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 767 637</b>	<b>2 447 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	342 300	342 300
Avskrivning	2	59 000	59 000
Annen driftskostnad	5	714 226	863 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 115 526</b>	<b>1 265 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 111</b>	<b>1 181 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		14 300	11 154
Annen finansinntekt		429 136	118 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>443 436</b>	<b>129 365</b>
Annen finanskostnad		294	10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>443 142</b>	<b>129 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 095 253</b>	<b>1 311 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		457 932	286 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 637 321	1 025 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 517 000	2 576 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 517 000</b>	<b>2 576 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		44 719	44 719
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 719</b>	<b>44 719</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 561 719</b>	<b>2 620 719</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 859 881	3 837 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 859 881</b>	<b>3 837 738</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 606 727</b>	<b>11 125 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 466 608</b>	<b>14 962 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 028 327</b>	<b>17 583 602</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 442 370	11 805 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 442 370</b>	<b>11 805 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 542 370</b>	<b>11 905 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		144 026	144 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>144 026</b>	<b>144 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>144 026</b>	<b>144 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 981	-221
Betalbar skatt		458 313	285 655
Skyldige offentlige avgifter		91 430	92 079
Annen kortsiktig gjeld		4 759 207	5 156 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 341 931</b>	<b>5 534 146</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 485 957</b>	<b>5 678 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 028 327</b>	<b>17 583 602</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 360 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSENKRANTZGATEN 11 AS  
Forretningsadresse: Rosenkrantzgata 11  
3018 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Halstensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 360 759  
ROSENKRANTZGATEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 767 637	2 447 077
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 767 637</b>	<b>2 447 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	342 300	342 300
Avskrivning	2	59 000	59 000
Annen driftskostnad	5	714 226	863 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 115 526</b>	<b>1 265 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 111</b>	<b>1 181 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		14 300	11 154
Annen finansinntekt		429 136	118 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>443 436</b>	<b>129 365</b>
Annen finanskostnad		294	10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>443 142</b>	<b>129 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>2 095 253</b>	<b>1 311 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		457 932	286 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 637 321	1 025 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 637 321</b>	<b>1 025 185</b>



Organisasjonsnr: 930 360 759  
ROSENKRANTZGATEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 517 000	2 576 000
Sum varige driftsmidler		2 517 000	2 576 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		44 719	44 719
Sum finansielle anleggsmidler		44 719	44 719

Sum anleggsmidler		2 561 719	2 620 719
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		3 859 881	3 837 738
Sum fordringer		3 859 881	3 837 738

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		12 606 727	11 125 145
--	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		16 466 608	14 962 883
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		19 028 327	17 583 602
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 442 370	11 805 049
Sum opptjent egenkapital		13 442 370	11 805 049

Sum egenkapital		13 542 370	11 905 049
-----------------	--	------------	------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	144 026	144 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>144 026</b>	<b>144 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>144 026</b>	<b>144 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	32 981	-221
Betalbar skatt	458 313	285 655
Skyldige offentlige avgifter	91 430	92 079
Annen kortsiktig gjeld	4 759 207	5 156 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 341 931</b>	<b>5 534 146</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 485 957</b>	<b>5 678 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 028 327</b>	<b>17 583 602</b>



Organisasjonsnr: 930 360 759  
ROSENKRANTZGATEN 11 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roar Halstensen	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Rune Halstensen	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Terje Halstensen	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	300000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42300.00	42300.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342300.00	342300.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder, daglig leder	300000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	300000.00		





## Rosenkrantzgaten 11 AS

Org.nr: 930 360 759

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 485 986	775 000	6 260 986
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 485 986	775 000	6 260 986
Akk.avskrivning 31.12.2023	-3 743 986	0	-3 743 986
Balanseført pr. 31.12.2023	1 742 000	775 000	2 517 000
Årets avskrivninger	-59 000	0	-59 000
Avskrivningsplan	Lineær		

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Det foreligger ingen pantstillelser eller garantier.



## Rosenkrantzgaten 11 AS

Org.nr: 930 360 759

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roar Halstensen, Styrets leder, daglig leder	20	20 %	20 %
Rune Halstensen	40	40 %	40 %
Terje Halstensen	40	40 %	40 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	300 000	300 000
Arbeidsgiveravgift	42 300	42 300
Sum	342 300	342 300

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styrets leder, daglig leder	300 000	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.