



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 331 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 7
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Johan Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 200	218 222
Sum inntekter		129 200	218 222
Kostnader			
Avskrivning	3	72 000	72 000
Annen driftskostnad	2	131 189	354 483
Sum kostnader		203 189	426 483
Driftsresultat		-73 989	-208 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			308
Sum finansinntekter			308
Annen rentekostnad		2 234	500
Annen finanskostnad		900	811
Sum finanskostnader		3 134	1 311
Netto finans		-3 134	-1 003
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 123	-209 264
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 967	-46 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 156	-163 168
Årsresultat		-60 156	-163 168
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		60 156	
Sum overføringer og disponeringer		60 156	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 167 000	2 226 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	14 000	27 000
Sum varige driftsmidler		2 181 000	2 253 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		178 000	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		178 000	178 000
Sum anleggsmidler		2 359 000	2 431 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 252	4 252
Andre fordringer		45 356	5 807
Sum fordringer		67 608	10 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 054	432 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 054	432 089
Sum omløpsmidler		129 662	442 148
SUM EIENDELER		2 488 662	2 873 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	187 615	247 771
Sum opptjent egenkapital		187 615	247 771
Sum egenkapital		287 615	347 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	32 644	49 611
Sum avsetninger for forpliktelser		32 644	49 611
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 019 757	1 998 324
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 757	1 998 324
Sum langsiktig gjeld		2 052 401	2 047 935
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		110 949	42 541
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		37 697	434 901
Sum kortsiktig gjeld		148 646	477 442
Sum gjeld		2 201 047	2 525 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 488 662	2 873 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 481459

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 331 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 7
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Johan Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 200	218 222
Sum inntekter		129 200	218 222
Kostnader			
Avskrivning	3	72 000	72 000
Annen driftskostnad	2	131 189	354 483
Sum kostnader		203 189	426 483
Driftsresultat		-73 989	-208 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			308
Sum finansinntekter			308
Annen rentekostnad		2 234	500
Annen finanskostnad		900	811
Sum finanskostnader		3 134	1 311
Netto finans		-3 134	-1 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-77 123	-209 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 967	-46 096
Årsresultat		-60 156	-163 168
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		60 156	
Sum overføringer og disponeringer		60 156	



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	2 167 000	2 226 000
--------------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner	3	14 000	27 000
-------------------------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		2 181 000	2 253 000
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		178 000	178 000
-----------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		178 000	178 000
---------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		2 359 000	2 431 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		22 252	4 252
-----------------	--	--------	-------

Andre fordringer		45 356	5 807
------------------	--	--------	-------

Sum fordringer		67 608	10 059
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		62 054	432 089
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		62 054	432 089
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		129 662	442 148
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 488 662	2 873 148
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
--------------	-----	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	187 615	247 771
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		187 615	247 771
Sum egenkapital		287 615	347 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	32 644	49 611
Sum avsetninger for forpliktelseser		32 644	49 611
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 019 757	1 998 324
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 757	1 998 324
Sum langsiktig gjeld		2 052 401	2 047 935
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		110 949	42 541
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		37 697	434 901
Sum kortsiktig gjeld		148 646	477 442
Sum gjeld		2 201 047	2 525 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 488 662	2 873 148



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LAGOPUS MATER AS	670.00	67.00%	A
BK BYGGENTREPRISE AS	330.00	33.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



LAGOPUS PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP 2021

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
<u>Driftsinntekter</u>	<u>129 200</u>	<u>218 222</u>
<u>Driftskostnader</u>		
Ordinære avskrivninger (Note 3)	72 000	72 000
Andre driftskostnader (Note 2)	<u>131 189</u>	<u>354 483</u>
Driftsresultat	<u>-73 989</u>	<u>-208 261</u>
Annen renteinntekt	0	308
Annen rentekostnad	2 234	500
Annen finanskostnad	<u>900</u>	<u>811</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-77 123</u>	<u>-209 264</u>
Skattekostnad (Note 4)	<u>-16 967</u>	<u>-46 096</u>
Årets resultat	<u>-60 156</u>	<u>-163 168</u>
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital	<u>60 156</u>	<u>163 168</u>
Sum overføringer	<u>-60 156</u>	<u>-163 168</u>



LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE PR. 31.12.2021

EIENDELER		2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg	(Note 3)	2 167 000	2 226 000
Inventar/utstyr	(Note 3)	<u>14 000</u>	<u>27 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 181 000</u>	<u>2 253 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		<u>178 000</u>	<u>178 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>178 000</u>	<u>178 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 359 000</u>	<u>2 431 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 252	4 252
Andre fordringer		<u>45 356</u>	<u>5 807</u>
Sum fordringer		<u>67 608</u>	<u>10 059</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		<u>62 054</u>	<u>432 089</u>
Sum omløpsmidler		<u>129 662</u>	<u>442 148</u>
Sum eiendeler		<u>2 488 662</u>	<u>2 873 148</u>



LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE PR. 31.12.2021

EGENKAPITAL OG GJELD		2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	(Note 6)(Note 7)	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	(Note 6)	<u>187 615</u>	<u>247 771</u>
Sum egenkapital		<u>287 615</u>	<u>347 771</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	(Note 4)	32 644	49 611
Annen langsiktig gjeld	(Note 5)	<u>2 019 757</u>	<u>1 998 324</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>2 052 401</u>	<u>2 047 935</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 949	42 541
Forskudd fra kunder		4 572	11 239
Annen kortsiktig gjeld		<u>33 125</u>	<u>423 662</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>148 646</u>	<u>477 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 488 662</u>	<u>2 873 148</u>

31. desember 2021

22. april 2022

Dag Håvard Hansen
Styreleder

Børge Johan Karlsen
Daglig leder/styremedlem

Jørgen Buø
Styremedlem



NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaplovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer iht. kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTE 2 - Godtgjørelser

Godtgjørelse	Lønn	Annen godtgjørelse
Styreleder	0	0
Daglig leder	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Foretaket har ikke revisorplikt.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke inngått pensjonsordninger og er heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar/ utstyr	Forretnings- bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	<u>63 503</u>	<u>2 928 628</u>
Anskaffelseskost pr. 31.12.2021	63 503	2 928 628
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2021	36 503	702 628
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2021	<u>49 503</u>	<u>761 628</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2021	<u>14 000</u>	<u>2 167 000</u>
Årets avskrivninger	13 000	59 000
Økonomisk levetid	5 år	50 år



NOTE 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	<u>-16 967</u>	<u>-46 096</u>
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	<u>-16 967</u>	<u>-46 096</u>
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremgår slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-77 123	-209 264
Permanente forskjeller	0	-263
Midlertidige forskjeller	<u>8 916</u>	<u>43 292</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>-68 207</u>	<u>-166 235</u>
Skatt 22% utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	2020
Forskjeller som utlignes		
Anleggsmidler	382 824	391 740
Skattemessig udekket tap	<u>-234 442</u>	<u>-166 235</u>
Sum	<u>148 382</u>	<u>225 505</u>
Utsatt skatt 22%	<u>32 644</u>	<u>49 611</u>

NOTE 5 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet har følgende gjeld til nærstående selskaper:

BK Byggentreprise AS	kr. 593 332,-
Lagopus Mater AS	kr. 609 000,-
Lagopus Finnvik AS	kr. 200 000,-
Lagopus Stakkevollan AS	<u>kr. 617 425,-</u>
Totalt	<u>kr. 2 019 757,-</u>

Iht låneavtaler er gjelden ikke grunnlag for renteberegning.
Det er ikke stillet sikkerhet for lånene.



NOTE 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>247 771</u>	<u>347 771</u>
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	247 771	347 771
Årets endring i egenkapital			
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-60 156</u>	<u>-60 156</u>
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>187 615</u>	<u>287 615</u>

NOTE 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lagopus Panorama AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	<u>1 000</u>	<u>100</u>	<u>100 000</u>

Eierstruktur

Følgende var aksjonær i Lagopus Panorama AS pr. 31.12.2021:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Lagopus Mater AS	670	670	67 %	67 %
BK Byggentreprise AS	<u>330</u>	<u>330</u>	<u>33 %</u>	<u>33 %</u>
Totalt	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>