



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 649 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARET EIENDOM EGRSUND AS  
Forretningsadresse: Elganeveien 1  
4373 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafsv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 000	154 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 000</b>	<b>154 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 000	1 600
Annen driftskostnad	2	143 767	194 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 767</b>	<b>195 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 233</b>	<b>-41 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		5 322	4 710
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 322</b>	<b>4 714</b>
Annen rentekostnad		383 263	366 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 263</b>	<b>366 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 941</b>	<b>-361 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-358 709	-403 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	961 025	961 025
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 400	23 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3, 7	<b>6 173 215</b>	<b>6 107 931</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 564	31 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 564</b>	<b>31 564</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 128	13 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 128</b>	<b>13 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 213 907</b>	<b>6 152 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 417 267	2 058 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 417 267</b>	<b>-2 058 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-2 117 267</b>	<b>-1 758 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 914	8 000 810
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 303 741	890 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 304 655</b>	<b>8 891 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 304 655</b>	<b>8 891 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 185	1 003
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		3 759	3 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 944</b>	<b>4 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 310 599</b>	<b>8 895 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 809602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 649 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARET EIENDOM EGRSUND AS  
Forretningsadresse: Elganeveien 1  
4373 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Bøgh Hafso  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 996 649 946  
SKARET EIENDOM EGRSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 000	154 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 000</b>	<b>154 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	5 000	1 600
Annen driftskostnad	2	143 767	194 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 767</b>	<b>195 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 233</b>	<b>-41 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		5 322	4 710
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 322</b>	<b>4 714</b>
Annen rentekostnad		383 263	366 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 263</b>	<b>366 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 941</b>	<b>-361 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	8	<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-358 709	-403 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>



Organisasjonsnr: 996 649 946  
SKARET EIENDOM EGRSUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 7	961 025	961 025
--------------	------	---------	---------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	18 400	23 400
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
--------------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	3, 7	6 173 215	6 107 931
-----------	------	-----------	-----------

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		28 564	31 564
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>28 564</b>	<b>31 564</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 128	13 428
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>12 128</b>	<b>13 428</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 213 907</b>	<b>6 152 923</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
--------------	------	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	2 417 267	2 058 558
-------------	---	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 417 267</b>	<b>-2 058 558</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>-2 117 267</b>	<b>-1 758 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 000 914	8 000 810
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 303 741	890 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 304 655</b>	<b>8 891 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 304 655</b>	<b>8 891 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 185	1 003
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		3 759	3 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 944</b>	<b>4 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 310 599</b>	<b>8 895 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>



Organisasjonsnr: 996 649 946  
SKARET EIENDOM EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Skaret Eiendom Egersund AS



### Resultatregnskap

Skaret Eiendom Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		168 000	154 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>168 000</b>	<b>154 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 000	1 600
Annen driftskostnad	2	143 767	194 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 767</b>	<b>195 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 233</b>	<b>-41 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		5 322	4 710
Annen rentekostnad		383 263	366 621
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-377 941</b>	<b>-361 908</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-358 709	-403 858
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		358 709	403 858
<b>Sum overføringer</b>		<b>-358 709</b>	<b>-403 858</b>



### Balanse

Skaret Eiendom Egersund AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	961 025	961 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 400	23 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>979 425</b>	<b>984 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	6 173 215	6 107 931
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 564	31 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 564</b>	<b>31 564</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 128	13 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 213 907</b>	<b>6 152 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>



### Balanse

Skaret Eiendom Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-2 417 267	-2 058 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 417 267</b>	<b>-2 058 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>-2 117 267</b>	<b>-1 758 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 914	8 000 810
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 303 741	890 467
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 304 655</b>	<b>8 891 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 185	1 003
Annen kortsiktig gjeld		3 759	3 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 944</b>	<b>4 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 310 599</b>	<b>8 895 906</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 193 332</b>	<b>7 137 348</b>

Egersund, 28.06.2022

Styret i Skaret Eiendom Egersund AS

Hans Petter Bøgh Hafsv  
styreleder

Roy Søyland  
styremedlem

Sverre Garpestad  
styremedlem

Rune Liland-Bertelsen  
styremedlem



## NOTER

### Skaret Eiendom Egersund AS

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utbyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivingsstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og arkiveres i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varebeholdning gjelder kostnader knyttet til eiendom som er under utvikling.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## NOTER Skaret Eiendom Egersund AS

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	961 025	25 000	986 025
= Anskaffelseskost 31.12.21	961 025	25 000	986 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		6 600	6 600
= Bokført verdi 31.12.21	961 025	18 400	979 425
Årets ordinære avskrivninger		5 000	5 000
Økonomisk levetid	0 år	5 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3 Varer

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	6 173 215	6 107 931
Sum	6 173 215	6 107 931

Varelageret består av nedlagt kostnad på tomteområde for leilighetsprosjekt som er under planlegging.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skaret Eiendom Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
B & G Eiendom AS	150	50,0	50,0
Bøgh Hafsv Invest AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



## NOTER Skaret Eiendom Egersund AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	300 000	-2 058 558	-1 758 558
Årets resultat		-358 709	-358 709
Pr. 31.12.2021	300 000	-2 417 267	-2 117 267

### Note 6 Fortsatt drift/Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i 2020, og som fortsatt pågår, har ikke betydning for årsregnskapet for 2021. Pandemien har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets omsetning, likviditet eller evne til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet jobber med utvikling av nytt boligprosjekt som er satt på vent i påvente av endring i boligmarkedet. Styret mener prosjektet har betydelig merverdi og at reell egenkapital dermed er positiv. Selskapet overholder sine forpliktelser, og således er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn.

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld sikret ved pant:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	8 000 914	8 000 810
<b>Bokført verdi pantstilte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	961 025	961 025
Varebeholdning/Prosjekt under utvikling	6 934 240	6 868 956
<b>Sum</b>	<b>7 895 265</b>	<b>7 829 981</b>

Øvrig langsiktig lån gjelder innleie fra aksjonærer. Innlån renteberegnes med markedsrente.



## NOTER Skaret Eiendom Egersund AS

### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-358 709	-403 858
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 500	-5 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-357 208</b>	<b>-409 758</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 400	5 900	1 500
<b>Sum</b>	<b>4 400</b>	<b>5 900</b>	<b>1 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 381 927	-2 024 719	357 208
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 377 527	2 018 819	-358 709
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Hans Petter Bøgh Hafsv**

3137ba5d-1588-4252-a53d-e5dbf26c90db - 2022-06-29 13:16:23 UTC +03:00  
BankID - 90a3fee0-956c-4ef4-854a-1d75e1159d05 - NO

**Rune Liland-Bertelsen**

e3d35a8b-9eec-4883-81c2-2232332404de - 2022-06-29 14:14:48 UTC +03:00  
BankID - 8f091846-f61a-4b1c-aec2-a05c6887aeb4 - NO

**Sverre Garpestad**

0148f7ad-cd5c-4e18-a00d-fe053d6e9ba5 - 2022-06-30 19:43:04 UTC +03:00  
BankID - 0782da81-1b09-4850-aaee-239972b7f73c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a186a522-5dd2-4f4c-878f-99b432761376>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com