



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 499 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Daleveien 226
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Christensen Alfsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 652	39 387
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		44 455	52 675
Sum kostnader		84 107	92 062
Driftsresultat		95 893	87 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		96 759	72 063
Sum finanskostnader		96 759	72 063
Netto finans		-96 759	-72 063
Resultat før skattekostnad		-866	15 876
Skattekostnad		-190	2 128
Årsresultat		-675	13 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	364
Annen egenkapital		-675	12 019
Sum overføringer og disponeringer		-675	12 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 890 336	1 929 988
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 890 336	1 929 988
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 890 336	1 929 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 667	19 990
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		10 667	19 990
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		1 869 640	1 907 380
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 937	6 811
Sum kortsiktig gjeld		5 937	6 811
Sum gjeld		1 875 577	1 914 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 912 585	1 951 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719145

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 499 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Daleveien 226
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Christensen Alfsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 499 673
SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 652	39 387
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		44 455	52 675
Sum kostnader		84 107	92 062
Driftsresultat		95 893	87 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		96 759	72 063
Sum finanskostnader		96 759	72 063
Netto finans		-96 759	-72 063
Resultat før skattekostnad		-866	15 876
Skattekostnad		-190	2 128
Årsresultat		-675	13 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	364
Annen egenkapital		-675	12 019
Sum overføringer og disponeringer		-675	12 383



Organisasjonsnr: 927 499 673
SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 890 336	1 929 988
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 890 336	1 929 988
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 890 336	1 929 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 667	19 990
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		10 667	19 990
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897
Sum omløpsmidler		22 249	21 887



SUM EIENDELER		1 912 585	1 951 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 700	-5 700
Sum innskutt egenkapital		24 300	24 300
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	12 709	12 019
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		12 709	12 019
Sum egenkapital		37 009	36 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		1 938	2 128
Sum avsetninger for forpliktelser		1 938	2 128
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 357 702	1 395 252
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	510 000	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 702	1 905 252
Sum langsiktig gjeld		1 869 640	1 907 380
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 937	6 811
Sum kortsiktig gjeld		5 937	6 811
Sum gjeld		1 875 577	1 914 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 912 585	1 951 875



Organisasjonsnr: 927 499 673
SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982592.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982592.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118956.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1863636.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39652.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
927 499 673

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-39 652	-39 387
Annen driftskostnad		-44 455	-52 675
Sum driftskostnader		-84 107	-92 062
Driftsresultat		95 893	87 938
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-96 759	-72 063
Sum finanskostnader		-96 759	-72 063
Netto finans		-96 759	-72 063
Resultat før skattekostnad		-866	15 876
Skattekostnad		190	-2 128
Årsresultat		-675	13 748
Overføringer			
Annen egenkapital		-675	12 019
Udekket tap		0	364
Sum overføringer		-675	12 383



SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
927 499 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 890 336	1 929 988
Sum varige driftsmidler		1 890 336	1 929 988
Sum anleggsmidler		1 890 336	1 929 988
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 667	19 990
Sum fordringer		10 667	19 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 583	1 897
Sum omløpsmidler		22 249	21 887
SUM EIENDELER		1 912 585	1 951 875



SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
927 499 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 700	-5 700
Sum innskutt egenkapital		24 300	24 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 709	12 019
Sum opptjent egenkapital		12 709	12 019
Sum egenkapital		37 009	36 319
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1 365
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 938	2 128
Sum avsetning for forpliktelser		1 938	2 128
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 357 702	1 395 252
Øvrig langsiktig gjeld	5	510 000	510 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 702	1 905 252
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 937	6 811
Sum kortsiktig gjeld		5 937	6 811
Sum gjeld		1 875 577	1 914 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 912 585	1 951 875

Lindesnes, 24.04.2024

June Christensen Alfsvåg
styrets leder / daglig leder

Marit Landsverk
styremedlem



SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
927 499 673

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SCRAPPEGARASJENS EIENDOM AS
927 499 673

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 982 592
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 982 592
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-118 956
Balanseført verdi per 31.12.	1 863 636
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 652

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 700	12 019	36 319
Årsresultat	0	0	-675	-675
Andre endringer	0	0	1 365	1 365
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 700	12 709	37 009

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser