



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVDAN WILHELMSEMSALLÉ 23 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		539 016	521 468
Sum inntekter		539 016	521 468
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 892	14 892
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		139 900	161 149
Sum kostnader		154 792	176 041
Driftsresultat		384 224	345 427
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		384 224	345 427
Skattekostnad på resultat	5	84 530	75 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 694	269 433
Årsresultat	6	299 694	269 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 694	269 433
Totalresultat		299 694	269 433
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		306 046	275 198
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		-6 352	-5 765
Sum overføringer og disponeringer		299 694	269 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 814	5 023
Sum immaterielle eiendeler		6 814	5 023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 301 992	3 316 885
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 301 992	3 316 885
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		3 308 806	3 321 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 246	39 120
Andre kortsiktige fordringer			6 614
Konsernfordringer	7		650 000
Sum fordringer		37 246	695 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 181	544 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 181	544 248
Sum omløpsmidler		438 427	1 239 982
SUM EIENDELER		3 747 233	4 561 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		706 638	706 638
Sum innskutt egenkapital		1 406 638	1 406 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 995	236 347
Sum opptjent egenkapital		229 995	236 347
Sum egenkapital	6	1 636 633	1 642 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld			7 354
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		13 711	10 262
Kortsiktig konserngjeld	7	2 075 889	2 862 289
Annen kortsiktig gjeld		21 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		2 110 600	2 918 905
Sum gjeld		2 110 600	2 918 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 747 233	4 561 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322477

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 812 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVDAN WILHELMSEMSALLÉ 23 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 989 812 483
HALVDAN WILHELMSEMSALLÉ 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		539 016	521 468
Sum inntekter		539 016	521 468
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 892	14 892
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		139 900	161 149
Sum kostnader		154 792	176 041
Driftsresultat		384 224	345 427
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	84 530	75 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 694	269 433
Årsresultat	6	299 694	269 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 694	269 433
Totalresultat		299 694	269 433
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		306 046	275 198
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		-6 352	-5 765
Sum overføringer og disponeringer		299 694	269 433



Organisasjonsnr: 989 812 483
HALVDAN WILHELMSEMSALLÉ 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	6 814	5 023
Sum immaterielle eiendeler		6 814	5 023

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4	3 301 992	3 316 885
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 301 992	3 316 885
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		3 308 806	3 321 908
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 246	39 120
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			6 614
-------------------	--	--	-------

fordringer			650 000
------------	--	--	---------

Konsernfordringer	7		695 734
-------------------	---	--	---------

Sum fordringer		37 246	695 734
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		401 181	544 248
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		401 181	544 248
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		438 427	1 239 982
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 747 233	4 561 890
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		706 638	706 638
Sum innskutt egenkapital		1 406 638	1 406 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 995	236 347
Sum opptjent egenkapital		229 995	236 347
Sum egenkapital	6	1 636 633	1 642 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld			7 354
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		13 711	10 262
Kortsiktig konserngjeld	7	2 075 889	2 862 289
Annen kortsiktig gjeld		21 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		2 110 600	2 918 905
Sum gjeld		2 110 600	2 918 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 747 233	4 561 890



Organisasjonsnr: 989 812 483
HALVDAN WILHELMSEMSALLÉ 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS

Pemso Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF6DF-NSSTE-INEEM-2BGIC



Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS			
Årsregnskap 2024			
Resultatregnskap	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		539 016	521 468
Sum driftsinntekter		539 016	521 468
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 892	14 892
Annen driftskostnad		139 900	161 149
Sum driftskostnader		154 792	176 041
Driftsresultat		384 224	345 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		384 224	345 427
Skattekostnad på resultat	5	84 530	75 994
Årsresultat	6	299 694	269 433
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		306 046	275 198
Overført til/fra annen innskutt egenkapital		-6 352	-5 765
Sum overføringer		299 694	269 433

Pemso Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF6OP-NSSTE-INEEM-2BGIC



Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS			
Årsregnskap 2024			
Balanse	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	6 814	5 023
Sum immaterielle eiendeler		6 814	5 023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 301 992	3 316 885
Sum varige driftsmidler		3 301 992	3 316 885
Sum anleggsmidler		3 308 806	3 321 908
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		37 246	39 120
Andre kortsiktige fordringer		0	6 614
Konsernfordringer	7	0	650 000
Sum fordringer		37 246	695 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401 181	544 248
Sum omløpsmidler		438 427	1 239 982
Sum eiendeler		3 747 233	4 561 890

Pemso Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF6OP-NSSTE-INEEM-2BGIC



Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS			
Årsregnskap 2024			
Balanse	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		706 638	706 638
Sum innskutt egenkapital		1 406 638	1 406 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		229 995	236 347
Sum opptjent egenkapital		229 995	236 347
Sum egenkapital	6	1 636 633	1 642 985
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 354
Skyldig offentlige avgifter		13 711	10 262
Kortsiktig konserngjeld	7	2 075 889	2 862 289
Annen kortsiktig gjeld		21 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		2 110 600	2 918 905
Sum gjeld		2 110 600	2 918 905
Sum egenkapital og gjeld		3 747 233	4 561 890
Tønsberg, 26.02.2025 Styret i Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS			Side 4

Pemisso Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF60P-NSSTE-INEEM-2BGIC



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.



Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Note 4 Anleggsmidler

	Asfaltering	Boligeiendom	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	223 388	3 243 692	28 519	3 495 599
Anskaffelseskost 31.12.24	223 388	3 243 692	28 519	3 495 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	193 607	0	0	193 607
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	193 607	0	0	193 607
Bokført verdi 31.12.24	29 781	3 243 692	28 519	3 301 992
Årets ordinære avskrivninger	14 892	0	0	14 892
Økonomisk levetid	15 år	-	-	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 321	77 620
Endring i utsatt skatt	-1 791	-1 626
Skattekostnad ordinært resultat	84 530	75 994
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	384 224	345 427
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 143	7 391
Avgitt konsernbidrag	-392 367	-352 818
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 321	77 620
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-86 321	-77 620
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-30 973	-22 831	8 143
Sum	-30 973	-22 831	8 143
Grunnlag for utsatt skattefordel	-30 973	-22 831	8 143
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 814	-5 023	1 791

Pemneo Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF60P-NSSTE-INIEM-2BGIC



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	706 638	236 347	1 642 985
Årets resultat	0	0	299 694	299 694
Konsernbidrag avgitt	0	0	-306 046	-306 046
Pr. 31.12.2024	700 000	706 638	229 995	1 636 633

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	650 000
Sum	0	650 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 075 889	2 862 289
Sum	2 075 889	2 862 289

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000	700 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	700	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	700	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holst, Thomas

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-271582

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-02-26 08:26:42 UTC



Karlsvik, Linn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-236684

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-02-26 10:17:12 UTC



Krüger, Steinar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-257521

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-02-26 10:30:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EAWEQ-U8WN8-PF60B-NSSTE-INEEM-2BGIC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: J3W5M-F3863-EZ8MQ-JQW8P-3WZZ4-06VHF



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Halvdan Wilhelmsemsallé 23 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. februar 2025
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J3W5M-F3863-EZ8MQ-JQW8P-3WZ14-06VHF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holseter, Sturle

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-359375

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-26 19:54:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J3W5M-F3863-EZ8MQ-JQW8P-3WZ14-06VHF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.