



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFE TO TÅRN AS  
Forretningsadresse: Bispegata 5  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørnulf Lindset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 496 058	7 612 633
Annen driftsinntekt	1	298 158	20 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 794 216</b>	<b>7 632 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 241 367	1 956 857
Lønnskostnad	3,4,5	2 244 448	3 121 491
Avskrivning på varige driftsmidler	6	43 023	55 407
Annen driftskostnad	7	1 429 539	1 845 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 958 376</b>	<b>6 979 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 160</b>	<b>653 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 913	2 464
Annen finansinntekt		12	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 925</b>	<b>3 118</b>
Annen rentekostnad		3 763	4 032
Annen finanskostnad	8	429 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>433 013</b>	<b>4 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429 088</b>	<b>-914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-593 248</b>	<b>652 603</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-30 735	149 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	13	-156 800	97 252



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføring annen egenkapital	13	-405 713	405 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	16 624	16 005
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 624</b>	<b>16 005</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6		5 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	71 860	109 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 860</b>	<b>114 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	698 990	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	8		929 250
Andre fordringer	10	700 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 398 990</b>	<b>1 629 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 487 474</b>	<b>1 760 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		85 380	132 278
<b>Sum varer</b>		<b>85 380</b>	<b>132 278</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 741	174 608
Andre fordringer		227 723	253 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>244 464</b>	<b>427 968</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	243 579	756 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 579</b>	<b>756 081</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 423</b>	<b>1 316 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13		405 713
Udekket tap	13	156 800	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 800</b>	<b>405 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 200</b>	<b>1 005 713</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	984 584	984 584
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>984 584</b>	<b>984 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>984 584</b>	<b>984 584</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 271	182 487
Betalbar skatt	9		150 537
Skyldig offentlige avgifter	11	257 883	256 556
Annen kortsiktig gjeld		285 960	496 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 114</b>	<b>1 086 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 617 698</b>	<b>2 070 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600878

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFE TO TÅRN AS  
Forretningsadresse: Bispegata 5  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørnulf Lindset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 611 951  
KAFF TO TÅRN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 496 058	7 612 633
Annen driftsinntekt	1	298 158	20 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 794 216</b>	<b>7 632 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 241 367	1 956 857
Lønnskostnad	3, 4, 5	2 244 448	3 121 491
Avskrivning på varige driftsmidler	6	43 023	55 407
Annen driftskostnad	7	1 429 539	1 845 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 958 376</b>	<b>6 979 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 160</b>	<b>653 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 913	2 464
Annen finansinntekt		12	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 925</b>	<b>3 118</b>
Annen rentekostnad		3 763	4 032
Annen finanskostnad	8	429 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>433 013</b>	<b>4 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429 088</b>	<b>-914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-30 735	149 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	13	-156 800	97 252
Overføring annen egenkapital	13	-405 713	405 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-562 513</b>	<b>502 966</b>



Organisasjonsnr: 921 611 951  
KAFE TO TÅRN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	16 624	16 005
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 624</b>	<b>16 005</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6		5 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	71 860	109 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 860</b>	<b>114 883</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	698 990	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	8		929 250
Andre fordringer	10	700 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 398 990</b>	<b>1 629 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 487 474</b>	<b>1 760 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		85 380	132 278
<b>Sum varer</b>		<b>85 380</b>	<b>132 278</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 741	174 608
Andre fordringer		227 723	253 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>244 464</b>	<b>427 968</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	243 579	756 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 579</b>	<b>756 081</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 423</b>	<b>1 316 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13		405 713
Udekket tap	13	156 800	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 800</b>	<b>405 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 200</b>	<b>1 005 713</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	984 584	984 584
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>984 584</b>	<b>984 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>984 584</b>	<b>984 584</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 271	182 487
Betalbar skatt	9		150 537
Skyldig offentlige avgifter	11	257 883	256 556
Annen kortsiktig gjeld		285 960	496 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 114</b>	<b>1 086 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 617 698</b>	<b>2 070 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>



Organisasjonsnr: 921 611 951  
KAFE TO TÅRN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	20000.00	600000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nyby Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	660830.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ORKLA REVISJON

**Til generalforsamlingen i  
Kafe To Tårn AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kafe To Tårn AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 562 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tiller, 1. juli 2021

Per Terje Ingdal  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signatur)

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signaturforvaltningssystemet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Ingdal, Per Terje**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.07.2021 10.10.08

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2020  
for  
Kafe To Tårn AS**

**FORETAKSNR. 921611951**

Penneo Dokumentnøkkel: M1YX10-PVV47-Y1XMQ-JL8YE-5PNZS-INJEL

**Utarbeidet av:**

Optimal Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Orkdalsveien 67  
7300 ORKANGER  
Regnskapsførernummer 986464492



Kafe To Tårn AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 496 058	7 612 633
Annen driftsinntekt	1	298 158	20 018
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 794 216</b>	<b>7 632 650</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 241 367	1 956 857
Lønnskostnad	3,4,5	2 244 448	3 121 491
Avskrivning på varige driftsmidler	6	43 023	55 407
Annen driftskostnad	7	1 429 539	1 845 380
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 958 376</b>	<b>6 979 134</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(164 160)</b>	<b>653 517</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		3 913	2 464
Annen finansinntekt		12	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 925</b>	<b>3 118</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad		3 763	4 032
Annen finanskostnad	8	429 250	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>433 013</b>	<b>4 032</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(429 088)</b>	<b>(914)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(593 248)</b>	<b>652 603</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(30 735)	149 637
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(562 513)</b>	<b>502 966</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(562 513)</b>	<b>502 966</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføring annen egenkapital	13	(405 713)	405 713
Fremføring av udekket tap	13	(156 800)	97 252
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(562 513)</b>	<b>502 966</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MVX0-PVV47-YXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL

Årsregnskap for Kafe To Tårn AS

Organisasjonsnr. 921611951



## Kafe To Tårn AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	9	16 624	16 005
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	6	0	5 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	71 860	109 883
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	698 990	700 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	0	929 250
Andre fordringer	10	700 000	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 487 474</b>	<b>1 760 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		85 380	132 278
Kundefordringer		16 741	174 608
Andre fordringer		227 723	253 360
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	243 579	756 081
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 423</b>	<b>1 316 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	0	405 713
Udekket tap	13	(156 800)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(156 800)</b>	<b>405 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 200</b>	<b>1 005 713</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	984 584	984 584
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>984 584</b>	<b>984 584</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 271	182 487
Betalbar skatt	9	0	150 537
Skyldig offentlige avgifter	11	257 883	256 556
Annen kortsiktig gjeld		285 960	496 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 114</b>	<b>1 086 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 060 897</b>	<b>3 076 464</b>

Trondheim, 28.06.21

Hallvard Strømme  
Styrets lederBjørn Dretvik  
StyremedlemTorill Mordal  
Styremedlem/daglig leder

Årsregnskap for Kafe To Tårn AS

Organisasjonsnr. 921611951

Penneo Dokumentnøkkel: MYYX0-PVV47-YXXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL



Kafe To Tårn AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Selskapet er stiftet i 2018 og fusjonert med Bakeriet Selskapsmat AS, orgnr.983 883 887, som overtakende selskap i en trekantfusjon med morselskapet Nyby Eiendom AS, orgnr.919 277 335. Fusjonen er gjort med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

### Varelager

Varelageret er vurdert til laveste verdi av inntakskost og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: MVXIQ-PVV47-YXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL



Kafe To Tårn AS

## Noter 2020

### Note 1 - Offentlig tilskudd

Kafe To Tårn AS har mottatt kr 275 764 fra den statlige kompensasjonsordningen i 2020.

### Note 2 - Konsernforhold

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

Morselskap:	Forretningskontor	Eierandel
Nyby Eiendom AS	Trondheim	100,00 %

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	698 990	700 000
Langsiktig gjeld	984 584	984 584

Mellomværende er ikke rentebelastet.

Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor Nyby Eiendom AS.

### Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 643 959	2 895 134
Arbeidsgiveravgift	222 011	414 063
Pensjonskostnader	49 667	39 473
Andre lønnsrelaterte ytelser	328 811	-227 179
<b>Totalt</b>	<b>2 244 448</b>	<b>3 121 491</b>

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

### Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt styrehonorar med kr 20 000 til medlemmer av styret i 2020.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 660 830.

Noter for Kafe To Tårn AS

Organisasjonsnr. 921611951

Penneo Dokumentnøkkel: MVX10-PVV47-YXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL



Kafe To Tårn AS

## Noter 2020

### Note 5 - Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har tegnet avtale med Sparebank1 Forsikring AS som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 6 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	55 747	683 190	738 937
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>55 747</b>	<b>683 190</b>	<b>738 937</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	50 747	573 307	624 054
+ Ordinære avskrivninger	5 000	38 023	43 023
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>55 747</b>	<b>611 330</b>	<b>667 077</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>71 860</b>	<b>71 860</b>
Prosentsats for ord. avskr.	10-10	10-20	

### Note 7 - Honorar til revisor

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	30 850	26 112
Andre tjenester	0	0
<b>Totalt</b>	<b>30 850</b>	<b>26 112</b>

Beløp er oppgitt ekskl. mva.

### Note 8 - Annen finanskostnad

Posten består av tap ved salg av aksjer i Ni Muser AS.

Penneo Dokumentnøkkel: MVX10-PVV47-YXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL



Kafe To Tårn AS

## Noter 2020

### Note 9 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-593 248
Permanente og andre forskjeller	453 542
Endring i midlertidige forskjeller	2 817
<b>Inntekt</b>	<b>-136 889</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-30 116
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-619
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-30 735</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Beregnet skatt av årets resultat	-30 116
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-75 568	-72 751
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>75 568</b>	<b>72 751</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-75 568	-72 751
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>16 624</b>	<b>16 005</b>

### Note 10 - Fordringer

Selskapet har stilt garanti på 200.000 overfor utleier av lokaler i domkirken. Garanti er gitt ved depositumskonto i bank.

I forbindelse med salget av aksjene i Ni Muser AS er det en fordring på Catering Companiet AS på kr 500 000 som etter avtale skal innfris i 2022 og 2023.

### Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bokførte beholdning i bankinnskudd, kontanter o.l. er kr 65 553 sperret for trekkinnskudd.

Noter for Kafe To Tårn AS

Organisasjonsnr. 921611951

Penneo Dokumentnøkkel: M1YX10-PVV47-Y1XMQ-JL8YE-5PNZS-INJEL



Kafe To Tårn AS

## Noter 2020

### Note 12 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nyby Eiendom AS	919 277 335	30	100,00 %

Selskapets tillitsmenn som har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	50 %
Medlemmer av styret	100 %

### Note 13 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	405 713	1 005 713
Anvendt til årsresultat		-562 513	-562 513
<b>Pr 31.12.</b>	<b>600 000</b>	<b>-156 800</b>	<b>443 200</b>

### Covid-19

Kafe To Tårn AS er hardt rammet av Covid-19. Kafèen måtte stenge fra 14. mars 2020 som følge av totalt omsetningssvikt, og ble åpnet igjen 4. mai 2020 med en del begrensninger av smittevern hensyn. De strenge smitteverntiltakene har redusert omsetningen og selskapet har en del faste kostnader som har ført til kvalifikasjon til kompensasjonsordningen både i 2020 og i 2021. Mye av kostnadene forsvant derimot ved stenging og det er gjort en god jobb med å redusere kostnadene etter gjennåpningen, som har vært til hjelp med likviditeten. Noen av de ansatte har vært delvis permitterte siden november, men det har vært gjort tiltak for å øke kapasiteten på uteserveringen som vil gi positive utslag fremover våren og sommeren. Det følges nøye med om det er behov for nye tiltak, men styret er optimistiske med tanke på selskapets fremtid.

Penneo Dokumentnøkkel: MYYXIO-PVV47-YXXMQ-JL8YE-SPNZS-INJEL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hallvard Strømme

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-148265

IP: 62.16.xxx.xxx

2021-06-28 11:14:32Z



## Bjørn Dretvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-219635

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-06-30 13:55:21Z



## Torill Kirsti Mordal

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-294320

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-06-30 18:49:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: M1X10-PV147-Y1XMQ-JL8YE-5PNZS-INJEL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>