



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 480 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF-INVEST AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 51
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 086	17 445
Sum kostnader		20 086	17 445
Driftsresultat		-20 086	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		49 715	22 129
Verdiøkning av finansielle instrumenter		131 415	88 249
Sum finansinntekter		181 134	110 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 000	2 000
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad		26 335	
Sum finanskostnader		28 335	2 000
Netto finans		152 798	108 379
Ordinært resultat før skattekostnad		132 712	90 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 713	90 935
Årsresultat		132 712	90 934
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		132 712	90 934
Sum overføringer og disponeringer		132 712	90 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		499 950	499 950
Sum finansielle anleggsmidler		499 950	499 950
Sum anleggsmidler		499 950	499 950
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		421 014	315 935
Sum investeringer		421 014	315 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 070	24 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 070	24 736
Sum omløpsmidler		481 084	340 671
SUM EIENDELER		981 034	840 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		672 586	539 874
Sum opptjent egenkapital		672 586	539 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		772 586	639 874
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 448	747
Kortsiktig konserngjeld	1	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		208 448	200 747
Sum gjeld		208 448	200 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 034	840 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460558

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 480 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF-INVEST AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 51
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 086	17 445
Sum kostnader		20 086	17 445
Driftsresultat		-20 086	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		49 715	22 129
Verdiøkning av finansielle instrumenter		131 415	88 249
Sum finansinntekter		181 134	110 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 000	2 000
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad		26 335	
Sum finanskostnader		28 335	2 000
Netto finans		152 798	108 379
Ordinært resultat før skattekostnad		132 712	90 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 713	90 935
Årsresultat		132 712	90 934
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		132 712	90 934
Sum overføringer og disponeringer		132 712	90 934



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

499 950 499 950

Sum finansielle anleggsmidler

499 950 499 950

Sum anleggsmidler

499 950 499 950

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

421 014 315 935

Sum investeringer

421 014 315 935

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

60 070 24 736

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

60 070 24 736

Sum omløpsmidler

481 084 340 671

SUM EIENDELER

981 034 840 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)

2

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

672 586 539 874

Sum opptjent egenkapital

672 586 539 874

Sum egenkapital

772 586 639 874

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		8 448	747
Kortsiktig konserngjeld	1	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		208 448	200 747
Sum gjeld		208 448	200 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 034	840 621



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	200000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelden består av lån kr 100 000 til hver av eierselskapene. Gjelden er forrentet med 1 % p.a.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 JF-INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	200 000	200 000

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Gjelden består av lån kr 100 000 til hver av eierselskapene. Gjelden er forrentet med 1 % p.a.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nurken AS	50 000	50,00%	Ordinære aksjer
Xenia Consult AS	50 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	132 712	90 934
+/- Permanente forskjeller	(133 987)	(90 483)
- Fremførbart underskudd		(451)
Årets skattegrunnlag	(1 275)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(38 696)	(39 971)	1 275
Netto forskjeller	(38 696)	(39 971)	1 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	38 696	39 971	(1 275)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8 794



Årsregnskap for 2022

**JF-INVEST AS
4956 RISØR**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Saldo Regnskap AS
Postboks 49
4951 RISØR
Org.nr. 970918523

Utarbeidet med:
Total Arsoppgjør



Resultatregnskap for 2022

JF-INVEST AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(20 086)	(17 445)
Sum driftskostnader		<u>(20 086)</u>	<u>(17 445)</u>
Driftsresultat		<u>(20 086)</u>	<u>(17 445)</u>
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt		49 715	22 129
Verdiøkning av finansielle instrumenter		131 415	88 249
Sum finansinntekter		<u>181 134</u>	<u>110 379</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	(2 000)	(2 000)
Annen finanskostnad		(26 335)	0
Sum finanskostnader		<u>(28 335)</u>	<u>(2 000)</u>
Netto finans		<u>152 798</u>	<u>108 379</u>
Resultat før skattekostnad		<u>132 712</u>	<u>90 934</u>
Årsresultat		<u>132 712</u>	<u>90 934</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		132 712	90 934
Sum		<u>132 712</u>	<u>90 934</u>



Balanse pr. 31. desember 2022

JF-INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		499 950	499 950
Sum finansielle anleggsmidler		499 950	499 950
Sum anleggsmidler		499 950	499 950
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		421 014	315 935
Sum investeringer		421 014	315 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 070	24 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 070	24 736
Sum omløpsmidler		481 084	340 671
Sum eiendeler		981 034	840 621




Balanse pr. 31. desember 2022

JF-INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		672 586	539 874
Sum opptjent egenkapital		672 586	539 874
Sum egenkapital		772 586	639 874
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 448	747
Kortsiktig konserngjeld	1	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		208 448	200 747
Sum gjeld		208 448	200 747
Sum egenkapital og gjeld		981 034	840 621

Risør, 15.05.2023


Johan Gjernes
Styrets leder


Fritz Alexander Lundberg
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022 JF-INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	200 000	200 000

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Gjelden består av lån kr 100 000 til hver av eierselskapene. Gjelden er forrentet med 1 % p.a.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nurken AS	50 000	50,00%	Ordinære aksjer
Xenia Consult AS	50 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	132 712	90 934
+/- Permanente forskjeller	(133 987)	(90 483)
- Fremførbart underskudd		(451)
Årets skattegrunnlag	(1 275)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(38 696)	(39 971)	1 275
Netto forskjeller	(38 696)	(39 971)	1 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	38 696	39 971	(1 275)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8 794