



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 109 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 474 216	3 317 130
Sum inntekter		3 474 216	3 317 130
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	1	847 836	847 836
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		257 654	94 214
Sum kostnader		1 105 490	942 050
Driftsresultat		2 368 726	2 375 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 114
Annen renteinntekt		182 114	78 543
Sum finansinntekter		182 114	79 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 840	337 558
Annen rentekostnad		506 276	442 407
Sum finanskostnader		869 116	779 965
Netto finans		-687 003	-700 308
Resultat før skattekostnad		1 681 724	1 674 772
Skattekostnad	2	369 979	368 451
Årsresultat		1 311 745	1 306 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 311 745	1 306 321
Totalresultat		1 311 745	1 306 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 378 117	1 190 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til/(fra) annen egenkapital		-66 372	116 068
Sum overføringer og disponeringer	3	1 311 745	1 306 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	24 034 586	24 882 422
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 034 586	24 882 422
Finansielle anleggsmidler			
Leiefritak		297 215	328 793
Sum finansielle anleggsmidler		297 215	328 793
Sum anleggsmidler		24 331 801	25 211 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			196 654
Sum fordringer	4		196 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		973 021	3 589 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		973 021	3 589 237
Sum omløpsmidler		973 021	3 785 891
SUM EIENDELER		25 304 822	28 997 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		9 280 833	9 280 833
Annen innskutt egenkapital		351 895	351 895
Sum innskutt egenkapital		9 742 728	9 742 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum opptjent egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum egenkapital	3	12 531 040	12 597 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	823 852	842 573
Sum avsetninger for forpliktelser		823 852	842 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 277 500	7 277 500
Gjeld til selskap i samme konsern		2 567 435	6 178 629
Sum annen langsiktig gjeld		9 844 935	13 456 129
Sum langsiktig gjeld		10 668 787	14 298 702
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 766 817	1 525 966
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		533	386 353
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		159 400	84 226
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		178 245	104 446
Sum kortsiktig gjeld		2 104 995	2 100 990
Sum gjeld		12 773 782	16 399 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 304 822	28 997 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431384

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 109 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 989 109 537
BOGSTADVEIEN 62 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 474 216	3 317 130
Sum inntekter		3 474 216	3 317 130
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	1	847 836	847 836
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		257 654	94 214
Sum kostnader		1 105 490	942 050
Driftsresultat		2 368 726	2 375 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 114
Annen renteinntekt		182 114	78 543
Sum finansinntekter		182 114	79 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 840	337 558
Annen rentekostnad		506 276	442 407
Sum finanskostnader		869 116	779 965
Netto finans		-687 003	-700 308
Resultat før skattekostnad		1 681 724	1 674 772
Skattekostnad	2	369 979	368 451
Årsresultat		1 311 745	1 306 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 311 745	1 306 321
Totalresultat		1 311 745	1 306 321
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 378 117	1 190 253
Overført til/(fra) annen egenkapital		-66 372	116 068
Sum overføringer og disponeringer	3	1 311 745	1 306 321



Organisasjonsnr: 989 109 537
BOGSTADVEIEN 62 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	24 034 586	24 882 422
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		24 034 586	24 882 422
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Leiefritak		297 215	328 793
------------	--	---------	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		297 215	328 793
---------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		24 331 801	25 211 215
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			196 654
-----------------	--	--	---------

Sum fordringer	4		196 654
----------------	---	--	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		973 021	3 589 237
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		973 021	3 589 237
-----------------------	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		973 021	3 785 891
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		25 304 822	28 997 105
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		110 000	110 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		9 280 833	9 280 833
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		351 895	351 895
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		9 742 728	9 742 728
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum opptjent egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum egenkapital	3	12 531 040	12 597 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	823 852	842 573
Sum avsetninger for forpliktelser		823 852	842 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 277 500	7 277 500
Gjeld til selskap i samme konsern		2 567 435	6 178 629
Sum annen langsiktig gjeld		9 844 935	13 456 129
Sum langsiktig gjeld		10 668 787	14 298 702
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 766 817	1 525 966
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		533	386 353
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		159 400	84 226
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		178 245	104 446
Sum kortsiktig gjeld		2 104 995	2 100 990
Sum gjeld		12 773 782	16 399 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 304 822	28 997 105



Organisasjonsnr: 989 109 537
BOGSTADVEIEN 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bogstadveien 62 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 474 216	3 317 130
Sum driftsinntekter		3 474 216	3 317 130
Avskrivning av driftsmidler	1	847 836	847 836
Annen driftskostnad		257 654	94 214
Sum driftskostnader		1 105 490	942 050
Driftsresultat		2 368 726	2 375 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 114
Annen renteinntekt		182 114	78 543
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 840	337 558
Annen rentekostnad		506 276	442 407
Resultat av finansposter		-687 003	-700 308
Resultat før skattekostnad		1 681 724	1 674 772
Skattekostnad	2	369 979	368 451
Årsresultat		1 311 745	1 306 321
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 378 117	1 190 253
Overført til/(fra) annen egenkapital		-66 372	116 068
Sum overføringer	3	1 311 745	1 306 321

Penneo Dokumentnøkkel: 1UAOU-LA2YL-FOWCM-P58XX-90RE1-M7U5F



Bogstadveien 62 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	24 034 586	24 882 422
Sum varige driftsmidler		24 034 586	24 882 422
Finansielle anleggsmidler			
Leiefritak		297 215	328 793
Sum finansielle anleggsmidler		297 215	328 793
Sum anleggsmidler		24 331 801	25 211 215
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	196 654
Sum fordringer	4	0	196 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.		973 021	3 589 237
Sum omløpsmidler		973 021	3 785 891
Sum eiendeler		25 304 822	28 997 105

Penneo Dokumentnøkkel: 1UAOU-LA2YL-FOWCM-P58XX-90RE1-M7U5F



Bogstadveien 62 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		9 280 833	9 280 833
Annen innskutt egenkapital		351 895	351 895
Sum innskutt egenkapital		9 742 728	9 742 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum opptjent egenkapital		2 788 312	2 854 685
Sum egenkapital	3	12 531 040	12 597 413
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	823 852	842 573
Sum avsetning for forpliktelser		823 852	842 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 277 500	7 277 500
Gjeld til selskap i samme konsern		2 567 435	6 178 629
Sum annen langsiktig gjeld		9 844 935	13 456 129
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		1 766 817	1 525 966
Leverandørgjeld		533	386 353
Skyldig offentlige avgifter		159 400	84 226
Annen kortsiktig gjeld		178 245	104 446
Sum kortsiktig gjeld		2 104 995	2 100 990
Sum gjeld		12 773 782	16 399 692
Sum egenkapital og gjeld		25 304 822	28 997 105

Oslo, den 12.05.2025
Styret i Bogstadveien 62 AS

Per Erik Engebretsen
styreleder



Bogstadveien 62 AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bogstadveien 62 AS

Noter 2024

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Forretnings- bygg	Tekniske installasjoner	Leietaker- tilpasninger	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	28 326 424	2 513 888	1 965 629	2 000 000	34 805 941
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	28 326 424	2 513 888	1 965 629	2 000 000	34 805 941
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-9 927 342	-273 996	-570 018	0	-10 771 356
Balanseført verdi 31.12	18 399 082	2 239 892	1 395 611	2 000 000	24 034 586
Årest avskrivninger	566 498	91 332	190 006	0	847 836
Avskrivningstid	50 år	25 år	10-15 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	

Eiendommen er pantsatt til fordel for morselskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	388 700	335 713
Endring i utsatt skatt	-18 721	32 738
Årets skattekostnad	369 979	368 451
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 681 724	1 674 772
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	85 093	26 251
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-175 057
Avgitt konsernbidrag	-1 766 817	-1 525 966
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt midlertidige forskjeller	2024	2023
Anleggsmidler	3 744 782	3 829 876
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	3 744 782	3 829 876
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	823 852	842 573

Penneo Dokumentnøkkel: 1UAOU-LA2YL-FOWCM-P58XX-90RE1-M7U5F



Bogstadveien 62 AS

Noter 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	110 000	9 632 728	2 854 685	12 597 413
Årets resultat	0	0	1 311 745	1 311 745
Avgitt konserbidrag	0	0	-1 378 117	-1 378 117
Egenkapital pr. 31.12.2024	110 000	9 632 728	2 788 312	12 531 040

Note 4 Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 277 500	7 277 500

Selskapets eiendom og fordringer er pantsatt til fordel for gjelden. Eiendommen er også pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet Mesna Industrier AS.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid i 2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Engebretsen, Per Erik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1069548

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-05-12 10:26:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1UAOU-LAZYL-FOWC/M-P58XX-90RE1-M7U5F

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Bogstadveien 62 AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bogstadveien 62 AS som viser et overskudd på NOK 1 311 745. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: LIIIC-PPH10-BA6GP-OK9ZM-ELSQI-MW41U



Revisors beretning 2024 for Bogstadveien 62 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UJIC-PPH10-BA6GP-0K9ZM-ELSQ1-MW41U





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-12 12:06:58 UTC



Penneo Dokument nøkkel: LJJC-PPHTO-BA6GP-OK9ZM-ELSQT-MW4TU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.