



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 456 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 10 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 315 232	4 608 872
Andre driftsinntekter		509 457	318 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 824 689</b>	<b>4 927 611</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	1	604 341	603 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 594 414	1 405 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 198 755</b>	<b>2 009 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 625 935</b>	<b>2 917 773</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		634 699	688 874
Annen rentekostnad			1 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>634 699</b>	<b>689 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-634 699</b>	<b>-689 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 991 236</b>	<b>2 227 839</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	658 072	490 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 522 846
Overført annen egenkapital		2 333 164	214 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 652 232	26 256 573
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	464 234	266 320
Andre kortsiktige fordringer		17 139	15 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	4	789 170	789 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>889 170</b>	<b>889 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	8 076 953	5 743 789
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 076 953</b>	<b>5 743 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 966 123</b>	<b>6 632 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 015 473	967 073
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5, 6	12 859 392	16 459 100
Leverandørgjeld	6	534 891	384 265
Betalbar skatt	3	609 672	
Skyldig offentlige avgifter		146 430	142 551
Annen kortsiktig gjeld	6	2 001 623	1 952 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 152 009</b>	<b>18 938 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 167 482</b>	<b>19 905 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635067

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 456 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 10 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 988 456 225  
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 315 232	4 608 872
Andre driftsinntekter		509 457	318 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 824 689</b>	<b>4 927 611</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	1	604 341	603 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 594 414	1 405 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 198 755</b>	<b>2 009 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 625 935</b>	<b>2 917 773</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		634 699	688 874
Annen rentekostnad			1 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>634 699</b>	<b>689 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-634 699</b>	<b>-689 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 991 236</b>	<b>2 227 839</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	658 072	490 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 522 846
Overført annen egenkapital		2 333 164	214 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>



Organisasjonsnr: 988 456 225  
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 652 232	26 256 573
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	464 234	266 320
Andre kortsiktige fordringer		17 139	15 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	789 170	789 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>889 170</b>	<b>889 170</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	8 076 953	5 743 789
Udekket tap	4		



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 076 953</b>	<b>5 743 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 966 123</b>	<b>6 632 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 015 473	967 073
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5, 6	12 859 392	16 459 100
Leverandørgjeld	6	534 891	384 265
Betalbar skatt	3	609 672	
Skyldig offentlige avgifter		146 430	142 551
Annen kortsiktig gjeld	6	2 001 623	1 952 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 152 009</b>	<b>18 938 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 167 482</b>	<b>19 905 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>



Organisasjonsnr: 988 456 225  
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 10 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Noramix Liamyrane 10 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bergen, 30/juni 2022  
PricewaterhouseCoopers AS

  
Sturle Døsen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Noramix Liamyrane 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 456 225



## Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 10 AS

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		5 315 232	4 608 872
Andre driftsinntekter		509 457	318 739
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 824 689</b>	<b>4 927 611</b>
Ordinære avskrivninger	1	604 341	603 950
Annen driftskostnad	2	1 594 414	1 405 888
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 198 755</b>	<b>2 009 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 625 935</b>	<b>2 917 773</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		634 699	688 874
Annen rentekostnad		0	1 060
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-634 699</b>	<b>-689 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 991 236</b>	<b>2 227 839</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	658 072	490 125
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	1 522 846
Overført annen egenkapital		2 333 164	214 868
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>2 333 164</b>	<b>1 737 714</b>



## Balanse

Noramix Liamyrane 10 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 652 232	26 256 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 652 232</b>	<b>26 256 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	464 234	266 320
Andre kortsiktige fordringer		17 139	15 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 373</b>	<b>281 743</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>




## Balanse

Noramix Liamyrane 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	789 170	789 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>889 170</b>	<b>889 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 076 953	5 743 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 076 953</b>	<b>5 743 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 966 123</b>	<b>6 632 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 015 473	967 073
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	534 891	384 265
Betalbar skatt	3	609 672	0
Skyldig offentlige avgifter		146 430	142 551
Annen kortsiktig gjeld	6	2 001 623	1 952 367
Trekk konsernkontoordning	5, 6	12 859 392	16 459 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 152 009</b>	<b>18 938 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 167 482</b>	<b>19 905 356</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 133 605</b>	<b>26 538 316</b>

Bergen, 30.06.2022

Styret i Noramix Liamyrane 10 AS

  
Keerthivarman Rasamanickam  
styreleder

  
Thomas Espeseth Rasmussen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Da Noramix Eiendom Holding underkonsernet er i brudd med sine lånevilkår, så er all gjeld klassifisert kortsiktig. Opprinnelig avdragsplan og klassifisering er presentert i note 6.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Tomt	Næringsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 000 000	26 537 138	31 537 138
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 000 000	26 537 138	31 537 138
Akkumulerte avskrivninger	0	5 884 907	5 884 907
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>5 000 000</b>	<b>20 652 231</b>	<b>25 652 232</b>
Årets avskrivninger	0	604 341	604 341
Forventet økonomisk levetid	Evig	5 - 60 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks.mva)</b>	<b>2021</b>
Lovbestemt revisjon	21 347
Teknisk bistand regnskap	6 620
Teknisk bistand ligning	6 620
Annen bistand	4 000
<b>Sum</b>	<b>38 587</b>



### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 615 785	4 395 786	-219 999
<b>Sum</b>	<b>4 615 785</b>	<b>4 395 786</b>	<b>-219 999</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>4 615 785</b>	<b>4 395 786</b>	<b>-219 999</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 015 473</b>	<b>967 073</b>	<b>-48 400</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 991 236	2 227 839
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-219 999	-275 472
Avgitt konsernbidrag		0	-1 952 367
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>2 771 237</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		609 672	429 521
Endring i utsatt skatt		48 400	60 604
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>658 072</b>	<b>490 125</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		2 991 236	2 227 839
Beregnet skatt av resultat før skatt		658 072	490 125
<b>Sum</b>		<b>658 072</b>	<b>490 125</b>
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		609 672	429 521
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-429 521
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>609 672</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	789 170	5 743 789	6 632 959
Årets resultat	0	0	2 333 164	2 333 164
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>789 170</b>	<b>8 076 953</b>	<b>8 966 123</b>

## Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	2021	2020
<b>Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>		
Fordring på konsernselskap	0	0

	2021	2020
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom II AS' konsernkontosystem i DNB med en konsernkreditt på 0 MNOK. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK 300.

	2021
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>25 652 232</b>
Liamyrane 10 - eiendom	

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig fordring	0	0
Kortsiktige fordringer, inkl kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld	2 001 623	0
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	480 063	415 713
Trekk konsernkontoordning	12 859 392	16 459 100
Avgitt konsernbidrag	0	1 952 367
<b>Sum</b>	<b>15 341 078</b>	<b>18 827 180</b>



## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

### Eierstruktur pr. 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende	Balanseført
Noramix Eiendom II AS	100	100 %	1 000	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 10 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.