



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 962 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Axel Bentsen  
Hafslundveien 6B  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Eugen Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	534 293	64 240
Sum kostnader		534 293	64 240
<b>Driftsresultat</b>		<b>-534 293</b>	<b>-64 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 983 428	
Annen renteinntekt		310	263 468
Sum finansinntekter		1 983 738	263 468
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	1 238 288	
Annen rentekostnad	7	35 435	613 998
Annen finanskostnad			40 000
Sum finanskostnader		1 273 723	653 998
<b>Netto finans</b>		<b>710 015</b>	<b>-390 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>175 721</b>	<b>-454 770</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>175 721</b>	<b>-454 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>175 721</b>	<b>-454 770</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>175 721</b>	<b>-454 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		175 721	-454 770
Sum overføringer og disponeringer		175 721	-454 770



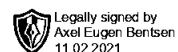
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i verdipapirer	4	843 246	4 084 034
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>843 246</b>	<b>4 084 034</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>843 246</b>	<b>4 084 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 023 879	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 023 879</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		66 035	2 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 035</b>	<b>2 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 089 914</b>	<b>2 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 933 160</b>	<b>4 086 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 824 642	2 648 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 642</b>	<b>2 648 920</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 924 642</b>	<b>2 748 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 518	4 925
Annen kortsiktig gjeld			1 332 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 518</b>	<b>1 337 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 518</b>	<b>1 337 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 933 160</b>	<b>4 086 652</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Eugen Holding AS**

**Organisasjonsnr. 888962662**

**Utarbeidet av:**  
Tandem AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sandviksveien 26  
1363 HØVIK  
Organisasjonsnr. 947857169



Eugen Holding AS

Legally signed by  
Axel Eugen Bentsen  
11.02.2021

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	534 293	64 240
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>534 293</b>	<b>64 240</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(534 293)</b>	<b>(64 240)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 983 428	0
Renteinntekter		310	263 468
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 983 738</b>	<b>263 468</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	1 238 288	0
Rentekostnader	7	35 435	613 998
Annen finanskostnad		0	40 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 273 723</b>	<b>653 998</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>710 015</b>	<b>(390 531)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>175 721</b>	<b>(454 770)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>175 721</b>	<b>(454 770)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>175 721</b>	<b>(454 770)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		175 721	(454 770)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>175 721</b>	<b>(454 770)</b>

Årsregnskap for Eugen Holding AS

Organisasjonsnr. 888962662



Eugen Holding AS

Legally signed by  
Axel Eugen Bentsen  
11.02.2021

## Balanse pr. 31.12.2019

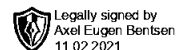
	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i verdipapirer	4	843 246	4 084 034
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>843 246</b>	<b>4 084 034</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>843 246</b>	<b>4 084 034</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 023 879	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 023 879</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		66 035	2 619
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 089 914</b>	<b>2 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 933 160</b>	<b>4 086 653</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 824 642	2 648 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 642</b>	<b>2 648 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 924 642</b>	<b>2 748 921</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 518	4 925
Annen kortsiktig gjeld		0	1 332 807
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 518</b>	<b>1 337 732</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 518</b>	<b>1 337 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 933 160</b>	<b>4 086 653</b>

Oslo, 27. november 2020

Axel Eugen Bentsen  
Styrets leder - enestyre



Eugen Holding AS



## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

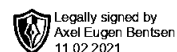
Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eugen Holding AS



## Noter 2019

### Note 1 - Antall ansatte, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ingen lønnede ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt noe honorar til styret i regnskapsåret.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har fra og med år 2012 fravalgt revisjon og har derfor ikke utbetalt noe honorar til revisjon i regnskapsåret.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	175 721
+ Permanente og andre forskjeller	-745 140
+ Endring i midlertidige forskjeller	500 274
<b>= Inntekt</b>	<b>-69 145</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt i balansen	0
-------------------------------	---

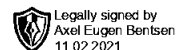
#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Utestående fordringer	-500 274	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 818 772	2 749 627
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 319 046</b>	<b>-2 749 627</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 319 046	2 749 627
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 319 046</b>	<b>2 749 627</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>730 190</b>	<b>604 918</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 319 046	2 749 627
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>730 190</b>	<b>604 918</b>

Utsatt skattefordel, 22% av kr 3 319 046, er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak valgt å ikke balanseføres.



Eugen Holding AS



## Noter 2019

### Note 4 - Investeringer i andre selskap

Selskapet eier følgende aksjer:

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført Resultat verdi	Bokført EK
UIP Holding AS	10,95%	1 340 001	101 713 -96 740 972	-21 718 623
Nordic Transaction Partner AB	6,48%	741 533	741 533	
<b>Sum</b>		<b>4 081 534</b>	<b>843 246</b>	

Selskapet har realisert aksjer i G. Christensen Eiendom AS i 2019 med en samlet gevinst på kr 1 983 428. Aksjene i UIP Holding AS samt lån til UIP Holding AS er i 2019 nedskrevet med samlet verdi kr 1 738 562. Herav er kr 500 274 knyttet til lånet (som konvertert til aksjer i 2020) samt aksjer med kr 1 238 288.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies 100 % av styrets leder.

### Note 6 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.19	100 000	2 648 921	2 748 921
Tilført fra årsresultat	0	175 721	175 721
<b>Pr 31.12.19</b>	<b>100 000</b>	<b>2 824 642</b>	<b>2 924 642</b>

### Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består uavkortet av fordring overfor selskapets aksjonær. Mellomværende er renteberegnet med 10 % og har i løpet av regnskapsåret endret status fra lån fra aksjonær til selskapet, til lån fra selskapet til aksjonær.

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

I lys av den siste tidens hendelser med Covid-19 pandemien er styret kjent med at dette kan påvirke aktiviteten i selskapet og verdien av selskapets investeringer i andre selskaper. Selskapet har tilfredsstillende likviditet, solid egenkapital og ingen vesentlig ekstern gjeld. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift og styret mener at forholdene som er beskrevet ovenfor ikke vil endre på denne forutsetningen.