



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 069 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGC PARKING 1 AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	19 722	962
Sum kostnader		19 722	962
Driftsresultat		-19 722	-962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 793	55 008
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter		69 793	55 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	306 296	290 914
Sum finanskostnader		306 296	290 914
Netto finans		-236 503	-235 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 225	-236 862
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-56 370	-52 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 855	-184 752
Årsresultat	4	-199 855	-184 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 855	-184 752
Totalresultat		-199 855	-184 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 855	-184 752
Sum overføringer og disponeringer		-199 855	-184 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 800 000	4 800 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 800 000	4 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		4 800 000	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	695 395	1 392 044
Sum fordringer		695 395	1 392 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 425	27 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 425	27 147
Sum omløpsmidler		702 820	1 419 191
SUM EIENDELER		5 502 820	6 219 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital			1 037 005
Sum innskutt egenkapital		104 334	1 141 339
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 668	1 031 337
Sum opptjent egenkapital		5 668	-1 031 337
Sum egenkapital	4	110 002	110 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	5 392 818	6 109 189
Sum kortsiktig gjeld		5 392 818	6 109 189
Sum gjeld		5 392 818	6 109 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 502 820	6 219 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661876

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 069 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGC PARKING 1 AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 069 901
NGC PARKING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	19 722	962
Sum kostnader		19 722	962
Driftsresultat		-19 722	-962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 793	55 008
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter		69 793	55 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	306 296	290 914
Sum finanskostnader		306 296	290 914
Netto finans		-236 503	-235 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 225	-236 862
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-56 370	-52 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 855	-184 752
Årsresultat	4	-199 855	-184 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 855	-184 752
Totalresultat		-199 855	-184 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 855	-184 752
Sum overføringer og disponeringer		-199 855	-184 752



Organisasjonsnr: 916 069 901
NGC PARKING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 800 000 4 800 000

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **4 800 000** **4 800 000**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3

Sum anleggsmidler **4 800 000** **4 800 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3 695 395 1 392 044

Sum fordringer **695 395** **1 392 044**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 425 27 147

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **7 425** **27 147**

Sum omløpsmidler **702 820** **1 419 191**

SUM EIENDELER **5 502 820** **6 219 191**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital			1 037 005
Sum innskutt egenkapital		104 334	1 141 339
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 668	1 031 337
Sum opptjent egenkapital		5 668	-1 031 337
Sum egenkapital	4	110 002	110 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	5 392 818	6 109 189
Sum kortsiktig gjeld		5 392 818	6 109 189
Sum gjeld		5 392 818	6 109 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 502 820	6 219 191



Organisasjonsnr: 916 069 901
NGC PARKING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Ngc Parking 1 AS

Organisasjonsnummer: 916 069 901



Resultatregnskap			
Ngc Parking 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	19 722	962
Sum driftskostnader		<u>19 722</u>	<u>962</u>
Driftsresultat		<u>-19 722</u>	<u>-962</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 793	55 008
Annen renteinntekt		0	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	306 296	290 914
Resultat av finansposter		<u>-236 503</u>	<u>-235 900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 225	-236 862
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-56 370	-52 110
Ordinært resultat		<u>-199 855</u>	<u>-184 752</u>
Årsresultat	4	<u>-199 855</u>	<u>-184 752</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		199 855	184 752
Sum overføringer		<u>-199 855</u>	<u>-184 752</u>



Balanse				
Ngc Parking 1 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>4 800 000</u>	<u>4 800 000</u>	
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 800 000</u>	<u>4 800 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>4 800 000</u>	<u>4 800 000</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>695 395</u>	<u>1 392 044</u>	
Sum fordringer		<u>695 395</u>	<u>1 392 044</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 425	27 147	
Sum omløpsmidler		<u>702 820</u>	<u>1 419 191</u>	
Sum eiendeler		<u>5 502 820</u>	<u>6 219 191</u>	



Balanse			
Ngc Parking 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital		0	1 037 005
Sum innskutt egenkapital		<u>104 334</u>	<u>1 141 339</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 668	-1 031 337
Sum opptjent egenkapital		<u>5 668</u>	<u>-1 031 337</u>
Sum egenkapital	4	<u>110 002</u>	<u>110 002</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	5 392 818	6 109 189
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 392 818</u>	<u>6 109 189</u>
Sum gjeld		<u>5 392 818</u>	<u>6 109 189</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 502 820</u>	<u>6 219 191</u>
Bergen Styret i Ngc Parking 1 AS			
_____ Kan Cao styreleder/daglig leder			
Ngc Parking 1 AS		Side 4	



Ngc Parking 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Ngc Parking 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 800 000	4 800 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 800 000	4 800 000
= Bokført verdi 31.12.21	4 800 000	4 800 000

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Fordringer - foretak i samme konsern		
Oslo XL Estate AS	0	698 782
Storhaugen Property AS	0	275 059
Voss BG Eigedom AS	190 433	181 341
Nordisk Eiendom AS	220 585	0
NGC Bolig AS	28 152	0
Konsernbidrag fra		
NG Commerce AS	256 225	0
NGC Bolig AS	0	26 808
Nordisk Eiendom AS	0	210 054
Sum	695 395	1 392 044
Gjeld - foretak i samme konsern		
Nordic Group Holding AS	5 392 818	6 109 189
Sum	5 392 818	6 109 189

Mellomværende er i sin art kortsiktige, det beregnes 5% rente og forfall skjer ved påkrav.



Ngc Parking 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 334	1 037 005	-1 031 337	110 002
Årets resultat				-199 855	-199 855
Annen innskutt ek disponert udekket tap			-1 236 860	1 236 860	0
Konsernbidrag mottatt			199 855		199 855
Pr 31.12.2021	100 000	4 334	0	5 668	110 002



Ngc Parking 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-56 370	-52 110
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-56 370	-52 110

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-256 225	-236 862
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	256 225	236 862
Skattepliktig inntekt	0	1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 370	-52 110
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 370	52 110
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0