



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLADA INVEST AS
Forretningsadresse: Tuftesvingen 14
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 500	16 950
Annen driftsinntekt		36 700	146 562
Sum inntekter		43 200	163 512
Kostnader			
Varekostnad			3 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 596	82 596
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	376 696	636 716
Sum kostnader		459 292	722 312
Driftsresultat		-416 092	-558 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 256 018
Annen renteinntekt		31 342	13 794
Sum finansinntekter		31 342	1 269 812
Annen rentekostnad		1 479 280	667 656
Sum finanskostnader		1 479 280	667 656
Netto finans		-1 447 938	602 156
Resultat før skattekostnad	3	-1 864 030	43 356
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 864 030	43 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 864 030	43 356
Totalresultat		-1 864 030	43 356
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 864 030	43 356



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-1 864 030	43 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 624 540	2 679 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	223 343	251 261
Sum varige driftsmidler		2 847 883	2 930 479
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	65 186 154	60 163 159
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	21 043	
Andre langsiktige fordringer	6	680 899	150 600
Sum finansielle anleggsmidler		65 888 096	60 313 759
Sum anleggsmidler		68 735 979	63 244 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 650
Andre kortsiktige fordringer	6	9 537 414	1 255 759
Sum fordringer		9 537 414	1 270 409
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 977	629 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 977	629 096
Sum omløpsmidler		9 704 391	1 899 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		78 440 370	65 143 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	693 900	693 900
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	24 090 554	24 090 554
Sum innskutt egenkapital		24 784 454	24 784 454
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	27 217 513	29 081 542
Sum opptjent egenkapital		27 217 513	29 081 542
Sum egenkapital	4	52 001 967	53 865 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 037 983	9 154 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 223 383	
Sum annen langsiktig gjeld		26 261 366	9 154 435
Sum langsiktig gjeld		26 261 366	9 154 435
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 111 618
Leverandørgjeld		174 499	9 174
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 539	2 520
Sum kortsiktig gjeld		177 038	2 123 312
Sum gjeld		26 438 404	11 277 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 440 370	65 143 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663597

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLADA INVEST AS
Forretningsadresse: Tuftesvingen 14
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 929 577 175
OLADA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 500	16 950
Annen driftsinntekt		36 700	146 562
Sum inntekter		43 200	163 512
Kostnader			
Varekostnad			3 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 596	82 596
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	376 696	636 716
Sum kostnader		459 292	722 312
Driftsresultat		-416 092	-558 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 256 018
Annen renteinntekt		31 342	13 794
Sum finansinntekter		31 342	1 269 812
Annen rentekostnad		1 479 280	667 656
Sum finanskostnader		1 479 280	667 656
Netto finans		-1 447 938	602 156
Resultat før skattekostnad	3	-1 864 030	43 356
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-1 864 030	43 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 864 030	43 356
Totalresultat		-1 864 030	43 356
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 864 030	43 356
Sum overføringer og disponeringer		-1 864 030	43 356



Organisasjonsnr: 929 577 175
OLADA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 624 540	2 679 218
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	223 343	251 261
Sum varige driftsmidler		2 847 883	2 930 479
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	5		
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	65 186 154	60 163 159
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6	21 043	
Andre langsiktige			
fordringer	6	680 899	150 600
Sum finansielle		65 888 096	60 313 759
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		68 735 979	63 244 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			14 650
Andre kortsiktige			
fordringer	6	9 537 414	1 255 759
Sum fordringer		9 537 414	1 270 409
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		166 977	629 096
Sum bankinnskudd,		166 977	629 096
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		9 704 391	1 899 505



SUM EIENDELER		78 440 370	65 143 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	693 900	693 900
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	24 090 554	24 090 554
Sum innskutt egenkapital		24 784 454	24 784 454
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	27 217 513	29 081 542
Sum opptjent egenkapital		27 217 513	29 081 542
Sum egenkapital	4	52 001 967	53 865 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 037 983	9 154 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 223 383	
Sum annen langsiktig gjeld		26 261 366	9 154 435
Sum langsiktig gjeld		26 261 366	9 154 435
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 111 618
Leverandørgjeld		174 499	9 174
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 539	2 520
Sum kortsiktig gjeld		177 038	2 123 312
Sum gjeld		26 438 404	11 277 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 440 370	65 143 743



Organisasjonsnr: 929 577 175
OLADA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Olada Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olada Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 9. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: WLM53-18Q0E-MOGHN-ZW1Y5-ITLLI-OPFMI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Flatland, Tone Mari

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2495689

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-09 07:50:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WLM53-18QDE-MOGHN-ZW1Y5-ITLLI-OPFMI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Olada Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 577 175



RESULTATREGNSKAP

OLADA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 500	16 950
Annen driftsinntekt		36 700	146 562
Sum driftsinntekter		43 200	163 512
Varekostnad		0	3 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	82 596	82 596
Annen driftskostnad	2	376 696	636 716
Sum driftskostnader		459 292	722 312
Driftsresultat		-416 092	-558 800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 256 018
Annen renteinntekt		31 342	13 794
Annen rentekostnad		1 479 280	667 656
Resultat av finansposter		-1 447 938	602 156
Resultat før skattekostnad	3	-1 864 030	43 356
Årsresultat		-1 864 030	43 356
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 864 030	43 356
Sum overføringer		-1 864 030	43 356



BALANSE

OLADA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 624 540	2 679 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	223 343	251 261
Sum varige driftsmidler		2 847 883	2 930 479
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	65 186 154	60 163 159
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	21 043	0
Andre langsiktige fordringer	6	680 899	150 600
Sum finansielle anleggsmidler		65 888 096	60 313 759
Sum anleggsmidler		68 735 979	63 244 238
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	14 650
Andre kortsiktige fordringer	6	9 537 414	1 255 759
Sum fordringer		9 537 414	1 270 409
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 977	629 096
Sum omløpsmidler		9 704 391	1 899 505
Sum eiendeler		78 440 370	65 143 743



BALANSE

OLADA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	693 900	693 900
Overkurs	4	24 090 554	24 090 554
Sum innskutt egenkapital		24 784 454	24 784 454
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	27 217 513	29 081 542
Sum opptjent egenkapital		27 217 513	29 081 542
Sum egenkapital	4	52 001 967	53 865 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 037 983	9 154 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 223 383	0
Sum annen langsiktig gjeld		26 261 366	9 154 435
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	2 111 618
Leverandørgjeld		174 499	9 174
Annen kortsiktig gjeld		2 539	2 520
Sum kortsiktig gjeld		177 038	2 123 312
Sum gjeld		26 438 404	11 277 747
Sum egenkapital og gjeld		78 440 370	65 143 743

09.07.2025
Styret i Olada Invest AS

Frederic Kristoffersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Selskapets formål er investeringer og kapitalplassering, samt tjenester knyttet til dette. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Inventar	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	279 179	2 733 896	3 013 075
Anskaffelseskost 31.12.2024	279 179	2 733 896	3 013 075
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	27 918	54 678	82 596
Årets ordinære avskrivninger	27 918	54 678	82 596
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	55 836	109 356	165 192
Bokført verdi 01.01.2024	251 261	2 679 218	2 930 479
Årets avskrivning og nedskrivning	27 918	54 678	82 596
Bokført verdi 31.12.2024	223 343	2 624 540	2 847 883
Økonomisk levetid	5 år	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Olada Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 34 949 inkl. mva.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-1 864 030
Permanente forskjeller	198 673
Endring i midlertidige forskjeller	46 861
Skattepliktig inntekt	-1 618 496
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-28 952
Sum	-28 952
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 487 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 516 515
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	693 900	24 090 554	29 081 542	53 865 996
Årets resultat			-1 864 030	-1 864 030
Pr 31.12.2024	693 900	24 090 554	27 217 513	52 001 967

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Notodden Solenergi AS	BAMBLE	50,0%	15 000	-7 663	-11 617
Pancom AS	PORSGRUNN	25,1%	65 171 154	71 299 854	
Sum			65 186 154	71 292 191	-11 617

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer	701 942
Sum	701 942
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Sum	0
Gjeld sikret ved pant*	9 300 000
Sum	9 300 000

*

Pant på leilighet i Uvdal pål. NOK 2.300.000

Pant på aksjene i Pancom AS pål. NOK 7.000.000

Selskapet har rammelån opptil kr 20.000.000. Lånet forfaller 31.12.2025, med mulighet for forlengelse til 30.06.2027. Lånet renteberegnes.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLADA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 939,0	693 900
Sum	100		693 900

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frederic Kristoffersen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frederic Kristoffersen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100