



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 683 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Rønningsbakken 4  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 403 419	12 815 185
Annen driftsinntekt		1 913 679	451 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 317 099</b>	<b>13 266 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 556 947	4 977 861
Lønnskostnad	1	4 614 963	6 058 601
Avskrivning på varige driftsmidler	2	118 106	162 161
Annen driftskostnad	1	1 737 332	1 691 014
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 027 349</b>	<b>12 889 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 750</b>	<b>376 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 416	102
Annen finansinntekt		741	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 157</b>	<b>102</b>
Annen rentekostnad		36 684	125 294
Annen finanskostnad			3 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 684</b>	<b>128 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 528</b>	<b>-128 224</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 255 222</b>	<b>248 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	308 508	71 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	946 714	177 057



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		946 714	177 057



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	58 146	73 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 146</b>	<b>73 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	64 246	92 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 966 171	1 989 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 030 417</b>	<b>2 081 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 088 563</b>	<b>2 155 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		416 307	333 587
<b>Sum varer</b>		<b>416 307</b>	<b>333 587</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 432 679	4 422 265
Andre kortsiktige fordringer		791 210	528 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 223 889</b>	<b>4 950 983</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 198 661	3 767 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 198 661</b>	<b>3 767 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 838 857</b>	<b>9 051 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 763 467	2 816 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 763 467</b>	<b>2 816 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 863 467</b>	<b>2 916 753</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 455	2 814 141
Betalbar skatt	3	292 696	118 856
Skyldig offentlige avgifter		362 928	1 349 107
Annen kortsiktig gjeld	7	2 716 875	4 008 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 729528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 683 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Rønningsbakken 4  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 683 921  
TRADISJONSBYGG TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 403 419	12 815 185
Annen driftsinntekt		1 913 679	451 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 317 099</b>	<b>13 266 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 556 947	4 977 861
Lønnskostnad	1	4 614 963	6 058 601
Avskrivning på varige driftsmidler	2	118 106	162 161
Annen driftskostnad	1	1 737 332	1 691 014
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 027 349</b>	<b>12 889 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 750</b>	<b>376 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 416	102
Annen finansinntekt		741	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 157</b>	<b>102</b>
Annen rentekostnad		36 684	125 294
Annen finanskostnad			3 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 684</b>	<b>128 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 528</b>	<b>-128 224</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	308 508	71 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	946 714	177 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>



Organisasjonsnr: 990 683 921  
TRADISJONSBYGG TRONDHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	58 146	73 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 146</b>	<b>73 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	64 246	92 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 966 171	1 989 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 030 417</b>	<b>2 081 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 088 563</b>	<b>2 155 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		416 307	333 587
<b>Sum varer</b>		<b>416 307</b>	<b>333 587</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 432 679	4 422 265
Andre kortsiktige fordringer		791 210	528 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 223 889</b>	<b>4 950 983</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 198 661	3 767 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 198 661</b>	<b>3 767 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 838 857</b>	<b>9 051 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 763 467	2 816 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 763 467</b>	<b>2 816 753</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 863 467</b>	<b>2 916 753</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	691 455	2 814 141
Betalbar skatt 3	292 696	118 856
Skyldig offentlige avgifter	362 928	1 349 107
Annen kortsiktig gjeld 7	2 716 875	4 008 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>



Organisasjonsnr: 990 683 921  
TRADISJONSBYGG TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torgeir Moslet	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	538996.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
12.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	26524.00		



**Årsregnskap 2020  
for  
Tradisjonsbygg Trondheim AS**

**Organisasjonsnr. 990683921**

**Utarbeidet av:**

Rett Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sorgenfriveien 9  
7031 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 917132143



Tradisjonsbygg Trondheim AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 403 419	12 815 185
Annen driftsinntekt		1 913 679	451 292
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 317 099</b>	<b>13 266 477</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 556 947	4 977 861
Lønnskostnad	1	4 614 963	6 058 601
Avskrivning på varige driftsmidler	2	118 106	162 161
Annen driftskostnad	1	1 737 332	1 691 014
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 027 349</b>	<b>12 889 637</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 289 750</b>	<b>376 839</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 416	102
Annen finansinntekt		741	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 157</b>	<b>102</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		36 684	125 294
Annen finanskostnad		0	3 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 684</b>	<b>128 326</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(34 528)</b>	<b>(128 224)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 255 222</b>	<b>248 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	308 508	71 559
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	946 714	177 057
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>946 714</b>	<b>177 057</b>

Årsregnskap for Tradisjonsbygg Trondheim AS

Organisasjonsnr. 990683921



## Tradisjonsbygg Trondheim AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	58 146	73 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 146</b>	<b>73 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	64 246	92 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 966 171	1 989 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 030 417</b>	<b>2 081 784</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 088 563</b>	<b>2 155 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		416 307	333 587
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 432 679	4 422 265
Andre kortsiktige fordringer		791 210	528 718
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 223 889</b>	<b>4 950 983</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 198 661	3 767 213
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 838 857</b>	<b>9 051 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 763 467	2 816 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 763 467</b>	<b>2 816 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 863 467</b>	<b>2 916 753</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		691 455	2 814 141
Betalbar skatt	3	292 696	118 856
Skyldig offentlige avgifter		362 928	1 349 107
Annen kortsiktig gjeld	7	2 716 875	4 008 668
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 063 953</b>	<b>8 290 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 927 420</b>	<b>11 207 525</b>

Trondheim, 31. august 2021

Torgeir Moslet  
styreleder / daglig leder



Tradisjonsbygg Trondheim AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Varer

Varer vurderes til lavest av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig



Tradisjonsbygg Trondheim AS

## Noter 2020

inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, 22%.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Note 1 - Lønn og personale

Selskapet har hatt 12 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 676 742	5 094 525
Arbeidsgiveravgift	534 504	755 624
Pensjonskostnader	292 119	116 018
Andre lønnsrelaterte ytelser	111 599	92 434
<b>Totalt</b>	<b>4 614 963</b>	<b>6 058 601</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	538 996
--------------	---------

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	32 831	21 300
Andre tjenester	3 438	37 000
<b>Totalt</b>	<b>36 269</b>	<b>58 300</b>

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Note 2 - Varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
--------------------	---	-----



## Tradisjonsbygg Trondheim AS

### Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 1/1	385 191	2 178 676	2 563 867
+ Tilgang	0	66 739	66 739
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>385 191</b>	<b>2 245 415</b>	<b>2 630 606</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	293 076	189 006	482 082
+ Ordinære avskrivninger	27 869	90 237	118 106
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>320 945</b>	<b>279 243</b>	<b>600 188</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>64 246</b>	<b>1 966 171</b>	<b>2 030 418</b>
Prosentst for ord. avskr.	10-20	3-33	

#### Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>		<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader		1 255 222
Permanente og andre forskjeller		147 089
Endring i midlertidige forskjeller		-71 873
<b>Inntekt</b>		<b>1 330 438</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	292 696	118 856
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	15 812	-47 297
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>308 508</b>	<b>71 559</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-25 301	-49 643
+ Utestående fordringer	-239 000	-249 827
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	0	36 704
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>264 301</b>	<b>336 174</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-264 301	-336 174
<b>Balansført utsatt skattefordel</b>	<b>58 146</b>	<b>73 958</b>

#### Note 4 - Egenkapital og aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og samtlige aksjer har lik stemme- og utbytterett. Selskapets aksjer eies av Torgeir Moslet, styreleder og daglig leder.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	2 816 753	2 916 753
Tilført fra årsresultat		946 714	946 714
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 763 467</b>	<b>3 863 467</b>



Tradisjonsbygg Trondheim AS

## Noter 2020

### **Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 86 993 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 125 986.

### **Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

All gjeld har forfall innen 5 år fra balansedagen. Limit kassekreditt utgjør kr 100 000.

### **Note 7 - Gjeld til aksjeeier**

Aksjeeier Torgeir Moslet har ytt lån stort kr 1 621 818 (kr 1 685 413 forrige år). Lånet har prioritet etter annen gjeld. Renter er avtalt med 1,0% p.a., men med rente- og avdragsfrihet til og med 31. desember 2021.



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Tradisjonsbygg Trondheim AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Tradisjonsbygg Trondheim AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 946 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 31. august 2021  
All Revisjon AS

Kjell Eide  
Statsautorisert revisor