



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 573 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hedensrudveien 48A
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		49 670	21 797
Sum kostnader		54 670	26 797
Driftsresultat		-54 670	-26 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	6 001
Sum finanskostnader		0	6 001
Netto finans		0	-6 001
Resultat før skattekostnad		-54 670	-32 799
Årsresultat		-54 670	-32 799
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	148 023
Avgitt konsernbidrag		167 320	0
Udekket tap		-30 179	0
Annen egenkapital		-191 811	115 224
Sum overføringer og disponeringer		-54 670	-32 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	18 782
Konsernfordringer	3	165 820	197 420
Sum fordringer		165 820	216 201
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum omløpsmidler		165 881	216 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		165 881	216 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	191 811
Udekket tap	5	30 179	0
Sum opptjent egenkapital		-30 179	191 811
Sum egenkapital		-5 749	216 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 810	486
Kortsiktig konserngjeld	3	168 820	0
Sum kortsiktig gjeld		171 630	486
Sum gjeld		171 630	486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 881	216 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405860

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 573 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hedensrudveien 48A
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		49 670	21 797
Sum kostnader		54 670	26 797
Driftsresultat		-54 670	-26 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	6 001
Sum finanskostnader		0	6 001
Netto finans		0	-6 001
Resultat før skattekostnad		-54 670	-32 799
Årsresultat		-54 670	-32 799
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	148 023
Avgitt konsernbidrag		167 320	0
Udekket tap		-30 179	0
Annen egenkapital		-191 811	115 224
Sum overføringer og disponeringer		-54 670	-32 799



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	18 782
Konsernfordringer	3	165 820	197 420
Sum fordringer		165 820	216 201
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum omløpsmidler		165 881	216 726



SUM EIENDELER		165 881	216 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	191 811
Udekket tap	5	30 179	0
Sum opptjent egenkapital		-30 179	191 811
Sum egenkapital		-5 749	216 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 810	486
Kortsiktig konserngjeld	3	168 820	0
Sum kortsiktig gjeld		171 630	486
Sum gjeld		171 630	486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 881	216 727



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165820.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ELVEBYEN UTVIKLING AS

918573941

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	-5 000
Annen driftskostnad		-49 670	-21 797
Sum driftskostnader		-54 670	-26 797
Driftsresultat		-54 670	-26 797
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-6 001
Sum finanskostnader		0	-6 001
Netto finans		0	-6 001
Årsresultat		-54 670	-32 799
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-148 023
Avgitt konsernbidrag		167 320	0
Annen egenkapital		-191 811	115 224
Udekket tap		-30 179	0
Sum overføringer		-54 670	-32 799



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	165 820	197 420
Andre kortsiktige fordringer	4	0	18 782
Sum fordringer		165 820	216 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum omløpsmidler		165 881	216 727
SUM EIENDELER		165 881	216 727



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	191 811
Udekket tap	5	-30 179	0
Sum opptjent egenkapital		-30 179	191 811
Sum egenkapital		-5 749	216 241
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 810	486
Kortsiktig konserngjeld	3	168 820	0
Sum kortsiktig gjeld		171 630	486
Sum gjeld		171 630	486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 881	216 727

DRAMMEN, 28.04.2025


Apr-26-2025 04:19:25 PM

Lars Andreas Holmemo
styrets leder



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	165 820	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	191 811	0	216 241
Årsresultat	0	0	-24 491	-30 179	-54 670
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-167 320	0	-167 320
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-30 179	-5 749



Årsregnskap for
ELVEBYEN UTVIKLING AS

918573941

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	-5 000
Annen driftskostnad		-49 670	-21 797
Sum driftskostnader		-54 670	-26 797
Driftsresultat		-54 670	-26 797
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-6 001
Sum finanskostnader		0	-6 001
Netto finans		0	-6 001
Årsresultat		-54 670	-32 799
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-148 023
Avgitt konsernbidrag		167 320	0
Annen egenkapital		-191 811	115 224
Udekket tap		-30 179	0
Sum overføringer		-54 670	-32 799



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	165 820	197 420
Andre kortsiktige fordringer	4	0	18 782
Sum fordringer		165 820	216 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61	525
Sum omløpsmidler		165 881	216 727
SUM EIENDELER		165 881	216 727



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	191 811
Udekket tap	5	-30 179	0
Sum opptjent egenkapital		-30 179	191 811
Sum egenkapital		-5 749	216 241
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 810	486
Kortsiktig konserngjeld	3	168 820	0
Sum kortsiktig gjeld		171 630	486
Sum gjeld		171 630	486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 881	216 727

DRAMMEN, 28.04.2025

Lars Andreas Holmemo
styrets leder



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	165 820	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	191 811	0	216 241
Årsresultat	0	0	-24 491	-30 179	-54 670
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-167 320	0	-167 320
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-30 179	-5 749