



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
Forretningsadresse: c/o Stian By
Nedre By 92
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig B. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 300	61 300
Annen driftskostnad		13 665	72 318
Sum kostnader		74 965	133 618
Driftsresultat		-74 965	-133 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		47 266	53 187
Sum finanskostnader		47 266	53 187
Netto finans		-47 266	-53 187
Resultat før skattekostnad		-122 231	-186 805
Årsresultat		-122 231	-186 805
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 231	-186 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1, 2	421 800	483 100
Sum varige driftsmidler		421 800	483 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 800	483 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		421 800	483 100
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	675 000	675 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		675 000	675 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 130 026	2 007 795
Sum opptjent egenkapital		-2 130 026	-2 007 795
Sum egenkapital		-1 455 026	-1 332 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	427 172	498 769
Langsiktig konserngjeld	4	1 338 812	1 186 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 984	1 685 331
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 361	31 083
Leverandørgjeld		99 481	99 481
Sum kortsiktig gjeld		110 842	130 564
Sum gjeld		1 876 826	1 815 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 800	483 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 484397

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 803 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
Forretningsadresse: c/o Stian By
Nedre By 92
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig B. Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Organisasjonsnr: 917 803 609
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 300	61 300
Annen driftskostnad		13 665	72 318
Sum kostnader		74 965	133 618
Driftsresultat		-74 965	-133 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		47 266	53 187
Sum finanskostnader		47 266	53 187
Netto finans		-47 266	-53 187
Resultat før skattekostnad		-122 231	-186 805
Årsresultat		-122 231	-186 805
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 231	-186 805



Organisasjonsnr: 917 803 609
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1, 2	421 800	483 100
Sum varige driftsmidler		421 800	483 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 800	483 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		421 800	483 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	675 000	675 000
Sum innskutt egenkapital		675 000	675 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 130 026	2 007 795
Sum opptjent egenkapital		-2 130 026	-2 007 795
Sum egenkapital		-1 455 026	-1 332 795
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	427 172	498 769
Langsiktig konserngjeld	4	1 338 812	1 186 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 984	1 685 331
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	11 361	31 083
Leverandørgjeld		99 481	99 481
Sum kortsiktig gjeld		110 842	130 564
Sum gjeld		1 876 826	1 815 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 800	483 100



Organisasjonsnr: 917 803 609
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet ser ikke at grunnlaget for fortsatt drift lenger er tilstede, og arbeider med å avvikle selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	882345.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	882345.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	460545.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	421800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	1338812.00	1186562.00

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

438533.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



421800.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

917803609

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
917 803 609

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 300	-61 300
Annen driftskostnad		-13 665	-72 318
Sum driftskostnader		-74 965	-133 618
Driftsresultat		-74 965	-133 618
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-47 266	-53 187
Sum finanskostnader		-47 266	-53 187
Netto finans		-47 266	-53 187
Årsresultat		-122 231	-186 805
Overføringer			
Udekket tap		-122 231	-186 805
Sum overføringer		-122 231	-186 805



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
917 803 609

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1, 2	421 800	483 100
Sum varige driftsmidler		421 800	483 100
Sum anleggsmidler		421 800	483 100
SUM EIENDELER		421 800	483 100



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
917 803 609

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	675 000	675 000
Sum innskutt egenkapital		675 000	675 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 130 026	-2 007 795
Sum opptjent egenkapital		-2 130 026	-2 007 795
Sum egenkapital		-1 455 026	-1 332 795
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	427 172	498 769
Langsiktig konserngjeld	4	1 338 812	1 186 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 765 984	1 685 331
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 361	31 083
Leverandørgjeld		99 481	99 481
Sum kortsiktig gjeld		110 842	130 564
Sum gjeld		1 876 826	1 815 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 800	483 100

Lysøysund, 20.04.2026

Stig Bjart Jakobsen
styrets leder

Stian By
styremedlem / daglig leder



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
917 803 609

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	882 345
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	882 345
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-460 545
Balanseført verdi per 31.12.	421 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 300

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	438 533
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	421 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	675	1 000	675 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nofipro Holding AS	675	100,00	Ordinære



BY LANDBRUK & MASKINLAG AS
917 803 609

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 338 812	1 186 562

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet ser ikke at grunnlaget for fortsatt drift lenger er tilstede, og arbeider med å avvikle selskapet.