



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 175 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWESTOR BYGG AS  
Forretningsadresse: Øygaardshaugen 111  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Nornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 790 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 842 718
Annen driftskostnad		26 889	57 814
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 889</b>	<b>2 900 531</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 889</b>	<b>-110 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	3 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>3 615</b>
Annen rentekostnad		0	40 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>40 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>-36 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		-26 843	-647 099



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 778</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 170	139 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 170</b>	<b>139 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	87 589	114 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 589</b>	<b>114 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>117 589</b>	<b>144 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 581	2 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 581</b>	<b>2 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 581</b>	<b>2 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 175 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWESTOR BYGG AS  
Forretningsadresse: Øygaardshaugen 111  
4280 SKUDENESHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Nornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 175 554  
NORWESTOR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 790 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 842 718
Annen driftskostnad		26 889	57 814
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 889</b>	<b>2 900 531</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 889</b>	<b>-110 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	3 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>3 615</b>
Annen rentekostnad		0	40 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>40 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>-36 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		-26 843	-647 099



Organisasjonsnr: 920 175 554  
NORWESTOR BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 778
Sum fordringer		0	7 778
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 170	139 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 170	139 235
Sum omløpsmidler		120 170	147 013
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	87 589	114 432
Sum opptjent egenkapital		87 589	114 432



Sum egenkapital	117 589	144 432
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 581	2 581
Sum kortsiktig gjeld	2 581	2 581
Sum gjeld	2 581	2 581
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>120 170</b>	<b>147 013</b>



Organisasjonsnr: 920 175 554  
NORWESTOR BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre

fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varelager er

vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
 <b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for  
**NORWESTOR BYGG AS**

920175554

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NORWESTOR BYGG AS  
920 175 554

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 790 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 842 718
Annen driftskostnad		-26 889	-57 814
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 889</b>	<b>-2 900 531</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 889</b>	<b>-110 531</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	3 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>3 615</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-40 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-40 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>-36 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		-26 843	-647 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>



NORWESTOR BYGG AS  
920 175 554

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 778</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 170	139 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 170</b>	<b>139 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>



NORWESTOR BYGG AS  
920 175 554

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	87 589	114 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>87 589</b>	<b>114 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>117 589</b>	<b>144 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 581	2 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 581</b>	<b>2 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 581</b>	<b>2 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>120 170</b>	<b>147 013</b>

SKUDENESHAVN, 26.01.2026

Bjarne Nornes  
styrets leder

Roy Westerheim  
styremedlem

Geir Erik Storesund  
styremedlem



NORWESTOR BYGG AS  
920 175 554

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## NORWESTOR BYGG AS

920 175 554

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-26 843	-147 099
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 843</b>	<b>-147 099</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-837 810	-864 653	26 843
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-837 810</b>	<b>-864 653</b>	<b>26 843</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	837 810	864 653	-26 843
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 500	20	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bjarne Normes	500	33,33	Ordinære
Geir Erik Storesund	500	33,33	Ordinære
Roy Westerheim	500	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100</b>	

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	114 432	144 432
Årsresultat	0	-26 843	-26 843
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>87 589</b>	<b>117 589</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.