



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 830 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE MUR AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 25
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Denis Muslimovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 206 457	7 364 145
Sum inntekter		11 206 457	7 364 145
Kostnader			
Varekostnad	9	6 781 699	3 438 080
Lønnskostnad	4, 5	3 416 900	2 668 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 000	19 000
Annen driftskostnad		696 138	814 566
Sum kostnader		10 913 737	6 940 018
Driftsresultat		292 720	424 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		433	34 170
Sum finansinntekter		433	34 170
Annen rentekostnad		8 408	13 379
Sum finanskostnader		8 408	13 379
Netto finans		-7 975	20 791
Ordinært resultat før skattekostnad		284 744	444 918
Skattekostnad på ordinært resultat	6	76 686	139 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 058	304 963
Årsresultat		208 058	304 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 058	304 963
Totalresultat		208 058	304 963
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		208 058	304 963
Sum overføringer og disponeringer		208 058	304 963



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	108 583	185 269
Sum immaterielle eiendeler		108 583	185 269
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	11 000	30 000
Sum varige driftsmidler		11 000	30 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		40 500	40 500
Sum anleggsmidler		160 083	255 769
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 9		
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 199 424	1 949 803
Andre fordringer		5 796 789	5 799 658
Sum fordringer		7 996 213	7 749 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	332 616	130 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 616	130 182
Sum omløpsmidler		8 328 830	7 879 643
SUM EIENDELER		8 488 913	8 135 412

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 414 702	5 706 644
Sum opptjent egenkapital		5 414 702	5 706 644
Sum egenkapital	3, 8	5 514 702	5 806 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 153 162	446 693
Betalbar skatt	6		1 005
Skyldige offentlige avgifter		369 766	361 653
Annen kortsiktig gjeld	10	1 451 282	1 519 418
Sum kortsiktig gjeld		2 974 211	2 328 768
Sum gjeld		2 974 211	2 328 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 913	8 135 412



ADO Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Moderne Mur AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Moderne Mur AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 208.058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

POSTADRESSE	BESØKADRESSE	TELEFON	TELEFAX	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 123 Skøyen 0212 Oslo	Hoffsveien 15 0275 Oslo	97160677 22518211	22503680	hakon.lie@adorcvisjon.no	9680.36.05758	993 231 924 MVA



ADO Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12

Oslo, 06.06.2017

ADO Revisjon AS

Håkon P. Lie

Statsautorisert revisor

POSTADRESSE	BESØKADRESSE	TELEFON	TELEFAX	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 123 Skøyen 0212 Oslo	Hoffsveien 15 0275 Oslo	97160677 22518211	22503680	hakon.lie@adorevisjon.no	9680.36.05758	993 231 924 MVA



ÅRSBERETNING 2016

Moderne Mur as driver hovedsakelig med prosjektering og bygging av boligbygg i Oslo og Akershus, samt som underentreprenør til andre entreprenørselskaper.

Forutsetninger for fortsatt drift.

Moderne Mur as fortsatte satsingen på bygging av boliger i 2016. Styret har avlagt regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i 2016 var relativt lavt. Styret har som mål å beholde det på et lavt nivå.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og det skal ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Bedriftens påvirkninger av det ytre miljø.

Moderne Mur as produserer byggavfall under produksjon/rehabilitering av boliger.

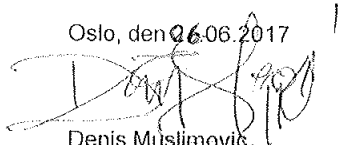
Moderne Mur as samarbeider med Ragn Sels AS for transport av avfall til godkjente deponier.

Fremtidig utvikling

Moderne Mur as har budsjettert kr 12 mil. i omsetning i 2017.

Styret er av den oppfatning at det fremlagte regnskap gir et rettviseende bilde av selskapets drift og stilling for 2016.

Oslo, den 06.06.2017



Denis Muslimovic,
styreleder



Verrjes Muslimovic
styremedlem



Resultatregnskap

Moderne Mur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		11 206 457	7 364 145
Sum driftsinntekter		<u>11 206 457</u>	<u>7 364 145</u>
Varekostnad	9	6 781 699	3 438 080
Lønnskostnad	4, 5	3 416 900	2 668 371
Avskrivning på driftsmidler	1	19 000	19 000
Annen driftskostnad		696 138	814 566
Sum driftskostnader		<u>10 913 737</u>	<u>6 940 018</u>
Driftsresultat		<u>292 720</u>	<u>424 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		433	34 170
Annen rentekostnad		8 408	13 379
Resultat av finansposter		<u>-7 975</u>	<u>20 791</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		284 744	444 918
Skattekostnad på ordinært resultat	6	76 686	139 955
Ordinært resultat		<u>208 058</u>	<u>304 963</u>
Årsoverskudd		<u>208 058</u>	<u>304 963</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 058	304 963
Sum overføringer		<u>208 058</u>	<u>304 963</u>



Balanse

Moderne Mur AS

Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	108 583	185 269
Sum immaterielle eiendeler		<u>108 583</u>	<u>185 269</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	11 000	30 000
Sum varige driftsmidler		<u>11 000</u>	<u>30 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>40 500</u>	<u>40 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>160 083</u>	<u>255 769</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 199 424	1 949 803
Andre kortsiktige fordringer		5 796 789	5 799 658
Sum fordringer		<u>7 996 213</u>	<u>7 749 462</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	332 616	130 182
Sum omløpsmidler		<u>8 328 830</u>	<u>7 879 643</u>
Sum eiendeler		<u>8 488 913</u>	<u>8 135 412</u>



Balanse

Moderne Mur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 414 702	5 706 644
Sum opptjent egenkapital		<u>5 414 702</u>	<u>5 706 644</u>
Sum egenkapital	3, 8	<u>5 514 702</u>	<u>5 806 644</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 153 162	446 693
Betalbar skatt	6	0	1 005
Skyldig offentlige avgifter		369 766	361 653
Annen kortsiktig gjeld	10	1 451 282	1 519 418
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 974 211</u>	<u>2 328 768</u>
Sum gjeld		<u>2 974 211</u>	<u>2 328 768</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 488 913</u>	<u>8 135 412</u>

Oslo, 06.06.2017
Styret i Moderne Mur AS


Denis Muslimovic
Styreleder


Vernes Muslimovic
Styremedlem/daglig leder



Moderne Mur AS
Noter til regnskapet for 2016

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i henhold til norske regnskapsregler/-standarder. Regler for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester og varer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantiforpliktelse

Det er avsatt for forventede garantiforpliktelser. Garantiforpliktelsen er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Moderne Mur AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 1 Anleggsmidler

(Alle tall i 1000)

Type anleggsmiddel	Inventar maskiner, biler mv.
Anskaffelseskost 1.1.	321
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	321
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-310
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	
Bokført verdi pr. 31.12.	11
Arets avskrivninger	19
Arets nedskrivninger	-
Økonomisk levetid (år)	3/5/7

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser, leasing

(Alle tall i 1000)

	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter år 5 år	0
Langsiktig gjeld stillet som sikkerhet for tomt	0
Prosjekt under arbeide er stillet som sikkerhet	0
Anskaffelsesverdi tomt	0
Leasingkontrakter, årlig leie	23

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære	1000	100	100 000
Selskapet eies av :			
Vernes Muslimovic	500	Daglig leder	
Denis Muslimovic	500	Styreleder	

Note 4 Lønnskostnader

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	2016	2015
Lønn	2 959	2 317
Kostnad OTP	17	16
Arbeidsgiveravgift	420	329
Andre lønnsrelaterte ytelser	20	6
Sum	3 416	2 668

Gjennomsnittlig antall ansatte har i løpet av 2016 vært 10 stk.
Selskapet har etablert OTP ordning.



Moderne Mur AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

(Alle tall i 1000)

Personer	2016
Daglig leder/eier	790
Styrehonorar	0
Revisor, revisjon	28
Revisor, øvrig bistand	9
Sum	827

Note 6 Skatt

(Alle tall i 1000)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2016	2015
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	77	139
Sum skattekostnad	77	139

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad:	284	445
Permanente forskjeller	4	18
Anvendelse av framførbart underskudd	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-1 087	-459
Årets skattegrunnlag	-799	4

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-401	-694
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-51	-47
Sum	-452	-741

24% utsatt skattefordel -108 -185

Note 7 Bundne midler

(Alle tall i 1000)

Bundne midler i skattetrekk er pr 31.12:	0
Skyldig skattetrekk	108



Moderne Mur AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 8 Egenkapital

Egenkapitalutvikling:	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	100 000	0	5 401 681	5 501 681
Årets resultat		0	304 963	304 963
Utbytte		0	0	0
Pr 31.12.	100 000	0	5 706 644	5 806 644

Note 9 Tilvirkningskontrakter

(Alle tall i 1000)

Selskapet har prosjekter som løper pr 31.12. Inntektene knyttet til disse prosjektene er resultatført når opptjent. Kostnadene knyttet til løpende prosjekter er sammenstillt med inntekten.

Avvikende betalingsplaner kan forekomme, uten at dette har betydning for periodiseringen av inntekter og kostnader. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

Totalt utført produksjon igangværende anleggskontrakter pr 31.12: 3457

Totalt kostnad igangværende anleggskontrakter pr 31.12: 2951

Totalt estimert kontraktsfortjeneste igangværende anleggskontrakter pr 31.12: 506

Forskuddsfakturert produksjon inngår i kortsiktig gjeld og utgjør pr 31.12: 0

Andel utestående fordringer tilbakeholdt av kunden utgjør pr 31.12: 0

Opptjent, ikke fakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringene utgjør pr 31.12: 650

Gjennværende produksjon på tapskontrakter utgjør pr 31.12: 0

Note 10 Nærstående, datterselskap

(Alle tall i 1000)

	2015	2014
Geld til selskapet eier	124	0
Rente gjeld til eier	0	0
Fordring datterselskap	2235	1835
Rente fordring datterselskap	0	0
Fordring Moderne Eiendom AS	3550	
Rente Moderne Eiendom AS	0	
Salg til nærstående selskap, Moderne Eiendom AS	2038	

(eid av Denis Muslimovic)

Alle transaksjoner til vanlige foretningmessige vilkår