



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 383 328
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse:	v/Halden Boligbyggelag Niels Stubs gate 6 1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	398 871	386 837
Sum inntekter		398 871	386 837
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	250 211	217 452
Sum kostnader		273 692	244 344
Driftsresultat		125 179	142 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		863	908
Annen renteinntekt		5 996	350
Sum finansinntekter		6 859	1 258
Annen rentekostnad		14 847	11 414
Sum finanskostnader		14 847	11 414
Netto finans		-7 988	-10 156
Ordinært resultat før skattekostnad		126 980	145 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 980	145 537
Årsresultat		117 191	132 337
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 191	132 337
Sum overføringer og disponeringer		117 191	132 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	3 422 458	3 422 458
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 762
Sum fordringer		0	12 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		480 771	455 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 771	455 622
Sum omløpsmidler		480 771	468 384
SUM EIENDELER		3 903 230	3 890 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 978 437	1 861 245
Sum opptjent egenkapital		1 978 437	1 861 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 978 937	1 861 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	532 254	630 271
Øvrig langsiktig gjeld	12,13	1 385 274	1 394 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 917 528	2 024 659
Sum langsiktig gjeld		1 917 528	2 024 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 800	4 438
Annen kortsiktig gjeld		-35	0
Sum kortsiktig gjeld		6 765	4 438
Sum gjeld		1 924 293	2 029 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 903 230	3 890 842
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 422 458	3 422 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347757

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 383 328
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTETTEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	398 871	386 837
Sum inntekter		398 871	386 837
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	13 692	13 692
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	250 211	217 452
Sum kostnader		273 692	244 344
Driftsresultat		125 179	142 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		863	908
Annen renteinntekt		5 996	350
Sum finansinntekter		6 859	1 258
Annen rentekostnad		14 847	11 414
Sum finanskostnader		14 847	11 414
Netto finans		-7 988	-10 156
Ordinært resultat før skattekostnad		126 980	145 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 980	145 537
Årsresultat		117 191	132 337
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 191	132 337
Sum overføringer og disponeringer		117 191	132 337



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	3 422 458	3 422 458
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458

Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	12 762
Sum fordringer		0	12 762

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		480 771	455 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 771	455 622

Sum omløpsmidler		480 771	468 384
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 903 230	3 890 842
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 978 437	1 861 245
Sum opptjent egenkapital		1 978 437	1 861 245

Sum egenkapital		1 978 937	1 861 745
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	532 254	630 271
--------------------------------	----	---------	---------



Øvrig langsiktig gjeld	12,13	1 385 274	1 394 388
Sum annen langsiktig gjeld		1 917 528	2 024 659
Sum langsiktig gjeld		1 917 528	2 024 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 800	4 438
Annen kortsiktig gjeld		-35	0
Sum kortsiktig gjeld		6 765	4 438
Sum gjeld		1 924 293	2 029 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 903 230	3 890 842
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		3 422 458	3 422 458



Organisasjonsnr: 986 383 328
KVARTETTEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.22	Budsjett 2022	Resultat 31.12.21	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		228 408	228 400	221 700	274 000
Inntekt kabel-TV		7 140	7 100	7 140	7 100
Kapitalinntekter		121 957	112 000	119 858	120 000
Inntekt kompensasjon mva	1	41 366	30 000	38 139	30 000
Sum inntekter		398 871	377 500	386 837	431 100
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	1 692	1 700	1 692	1 700
Styrehonorar	3	12 000	12 000	12 000	12 000
Energi, strøm, olje, gass		90 221	77 000	68 163	100 000
Eiendomsskatt		8 552	8 300	8 228	8 600
Inventar		0	3 000	0	3 000
Vedlikehold	5	4 700	10 000	9 747	10 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		7 813	15 000	11 221	15 000
Vaktmestertjenester		39 298	30 000	33 181	35 000
Revisjonshonorar	4	633	700	550	800
Forretningsførerhonorar		20 130	20 200	19 542	21 000
Andre tjenester	6	1 063	1 500	585	1 000
Kontorrekvi, telefon, porto		806	1 000	407	1 000
Kabel-tv		28 996	28 300	27 196	30 000
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		1 040	1 000	1 008	1 000
Forsikring		8 628	8 500	8 088	10 000
Kommunale avgifter	7	45 644	41 500	40 255	50 200
Bankgebyrer		1 975	2 500	1 980	2 500
Andre kostnader	8	500	2 500	502	2 500
Sum driftskostnader		273 692	264 700	244 344	305 300
Driftsresultat		125 179	112 800	142 493	125 800
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		863	0	908	0
Renteinntekter		5 996	500	350	900
Rentekostnad		14 847	12 000	11 414	20 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-7 988	-11 500	-10 156	-19 100
Årsresultat		117 191	101 300	132 337	106 700
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		117 191	0	132 337	0
Sum disponering		117 191	0	132 337	0

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	348 543	348 543
Bygninger	10	3 073 915	3 073 915
Sum varige driftsmidler		3 422 458	3 422 458
Sum anleggsmidler		3 422 458	3 422 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	12 762
Sum fordringer		0	12 762
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		480 771	455 622
Sum bankinnskudd og kontanter		480 771	455 622
Sum omløpsmidler		480 771	468 384
SUM EIENDELER		3 903 230	3 890 842

Kvartetten borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 978 437	1 861 245
Sum opptjent egenkapital		1 978 437	1 861 245
Sum egenkapital		1 978 937	1 861 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	532 254	630 271
Andel langs.gjeld andelseiere m/pant	12	49 489	58 603
Borettsinnskudd	13	1 335 785	1 335 785
Sum langsiktig gjeld		1 917 528	2 024 659
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til forretningsfører		-35	0
Leverandørgjeld		6 800	4 438
Sum kortsiktig gjeld		6 765	4 438
Sum gjeld		1 924 293	2 029 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 903 230	3 890 842
Pantestillelser		3 422 458	3 422 458

Kvartetten borettslag



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2022

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsberetning.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	463 946	440 001
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	117 191	132 337
Avdrag lån	-107 131	-108 393
B. Årets endringer disponible midler	10 060	23 945
C. Disponible midler UB	474 006	463 946
Omløpsmidler	480 771	468 384
Kortsiktig gjeld	6 765	4 438
Disponible midler	474 006	463 946



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2022

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost.

Note 1 - Kompensasjon mva

Borettslaget omfattes av kompensasjonsordningen.

Med bakgrunn av lov om kompensasjon for merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner mv og tilhørende forskrifter, har borettslaget i 2022 fått kompensasjon for søknad vedrørende år 2021.

Note 2 - Personalkostnader

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Sum	1 692	1 692

Arbeidsgiveravgift refererer seg til styrehonorar.

Note 3 - Styrehonorar

	2022	2021
Styrehonorar	12 000	12 000
Sum	12 000	12 000



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2022

Note 4 - Revisjonshonorar

	2022	2021
Revisjon	633	550
Sum	633	550

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
Løpende vedlikehold	4 700	7 406
Vedlikehold VVS	0	1 529
Vedlikehold elektro	0	812
Sum	4 700	9 747

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre tjenester

Refererer seg til administrasjon og bistand fra revisor rundt mva kompensasjon.

Note 7 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av;
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 8 - Andre kostnader

	2022	2021
Kostnader møter, beboere mm	500	500
Kronejustering på fordringer	0	2
Sum	500	502



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2022

Note 9 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	348 543
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	348 543
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	348 543
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	

Note 10 - Bygninger

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 073 915
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 073 915
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 073 915
Anskaffelsesår :	2004
Antatt levetid i år :	

Note 11 - Andre driftsmidler

	Brannv anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	34 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	34 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	34 250
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Anskaffelsesår :	2013
Antatt levetid i år :	5



Årsregnskap for Kvartetten borettslag

2022

Note 12 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld ved oppføring av bygningene.
Lånenummer:	51238246605
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2005
Rentesats:	3.80 %
Beregnet innfridd:	31.12.2027
Opprinnelig lånebeløp:	2 168 000
Lånesaldo 01.01:	630 271
Avdrag i perioden:	98 017
Lånesaldo 31.12:	532 254
Andelssaldo 01.01:	58 603
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	9 114
Andelssaldo 31.12:	49 489
Sum pantegjeld for lån:	581 743

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Individuell nedbet. av fellesgjeld

I tillegg til borettsinnskudd, kan enkelte andelseiere nedbetalt ekstraordinært på felles lån, forskuddsbetalt. Borettslaget skal ha avtale om individualisering av fellesgjeld. Det betyr at andelseierens fremtidige forpliktelser for å dekke renter og avdrag tilknyttet lånet er helt eller delvis betalt. Den ekstra innbetalingen nedkvitteres i samme takt som lånet.

Note 13 - Borettsinnskudd

	2022	2021
Borettsinnskudd	1 335 785	1 335 785
Sum innskudd	1 335 785	1 335 785



Resultat og balanse med noter for Kvartetten borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kvartetten borettslag

Styreleder	Terje Nohr (sign.)	08.03.2023
Styremedlem	Per Bakkehøy (sign.)	08.03.2023
Styremedlem	Hege Marie Jensen (sign.)	28.02.2023



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kwartetten Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kwartetten Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjestebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 80E1E-L1XX7-GHJUDY-SXLKF-X50YE-HAHFU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebý

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-09 11:50:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 80E1E-LJX7-GHUDY-SXLKF-XS0YE-HAHFU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>