



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 283 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYJORE AS  
Forretningsadresse: Kjerkeheia 19  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Reinertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		62 800	57 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 800</b>	<b>57 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 488	115 526
Avskrivning av driftsmidler	2	58 200	57 500
Annen driftskostnad	1	264 030	256 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 718</b>	<b>429 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 918</b>	<b>-372 466</b>
Annen rentekostnad		-278	5 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-278</b>	<b>5 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>278</b>	<b>-5 782</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-287 640	-272 745
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		-105 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 001 437	2 034 337
Maskiner og anlegg	2	181 900	204 400
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 669	14 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 195 006</b>	<b>2 253 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 195 006</b>	<b>2 253 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 570	109 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 570</b>	<b>109 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 931	55 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 931</b>	<b>55 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 501</b>	<b>165 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 276 507</b>	<b>2 418 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital	4	125 995	686 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 995</b>	<b>986 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		272 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-272 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 995</b>	<b>713 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 804 554	1 654 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 554</b>	<b>1 654 554</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 554</b>	<b>1 654 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 964	27 230
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 676
Annen kortsiktig gjeld		22 994	20 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 958</b>	<b>50 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 850 512</b>	<b>1 704 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 507</b>	<b>2 418 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 283 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYJORE AS  
Forretningsadresse: Kjerkeheia 19  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Reinertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		62 800	57 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 800</b>	<b>57 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 488	115 526
Avskrivning av driftsmidler	2	58 200	57 500
Annen driftskostnad	1	264 030	256 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 718</b>	<b>429 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 918</b>	<b>-372 466</b>
Annen rentekostnad		-278	5 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-278</b>	<b>5 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>278</b>	<b>-5 782</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-287 640	-272 745
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		-105 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 001 437 2 034 337

Maskiner og anlegg 2 181 900 204 400

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 11 669 14 469

**Sum varige driftsmidler 2 195 006 2 253 206**

**Sum anleggsmidler 2 195 006 2 253 206**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 54 570 109 858

**Sum fordringer 54 570 109 858**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 26 931 55 209

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 26 931 55 209**

**Sum omløpsmidler 81 501 165 068**

**SUM EIENDELER 2 276 507 2 418 274**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 300 000 300 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 125 995 686 380

**Sum innskutt egenkapital 425 995 986 380**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4



Udekket tap	4		272 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-272 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 995</b>	<b>713 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 804 554	1 654 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 554</b>	<b>1 654 554</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 554</b>	<b>1 654 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 964	27 230
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 676
Annen kortsiktig gjeld		22 994	20 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 958</b>	<b>50 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 850 512</b>	<b>1 704 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 507</b>	<b>2 418 274</b>



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Nyjore AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 283 623



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		62 800	57 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>62 800</b>	<b>57 100</b>
Lønnskostnad	1	28 488	115 526
Avskrivning av driftsmidler	2	58 200	57 500
Annen driftskostnad	1	264 030	256 540
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>350 718</b>	<b>429 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-287 918</b>	<b>-372 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-278	5 782
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>278</b>	<b>-5 782</b>
Resultat før skattekostnad	4	-287 640	-378 247
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	287 640	272 745
Overført fra annen egenkapital	4	0	105 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>-287 640</b>	<b>-378 247</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 001 437	2 034 337
Maskiner og anlegg	2	181 900	204 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 669	14 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 195 006</b>	<b>2 253 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 195 006</b>	<b>2 253 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 570	109 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 570</b>	<b>109 858</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 931	55 209
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 501</b>	<b>165 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 276 507</b>	<b>2 418 274</b>
<b>Nyjore AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	125 995	686 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 995</b>	<b>986 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	0	-272 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-272 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 995</b>	<b>713 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 804 554	1 654 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 554</b>	<b>1 654 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 964	27 230
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	2 676
Annen kortsiktig gjeld		22 994	20 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 958</b>	<b>50 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 850 512</b>	<b>1 704 639</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 276 507</b>	<b>2 418 274</b>
Lillesand, 14.02.2026 Styret i Nyjore AS			
<hr/> Jan Trygve Reinertsen styreleder/daglig leder			
<b>Nyjore AS</b>			<b>Side 4</b>



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	24 968	101 250
Arbeidsgiveravgift	3 520	14 276
<b>Sum</b>	<b>28 488</b>	<b>115 526</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor, ihht asl §7-6

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 343 073	225 000	42 658	2 610 732
= Anskaffelseskost 31.12.25	<b>2 343 073</b>	<b>225 000</b>	<b>42 658</b>	<b>2 610 732</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	341 635	43 100	30 989	415 725
= Bokført verdi 31.12.25	<b>2 001 438</b>	<b>181 900</b>	<b>11 669</b>	<b>2 195 007</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 900	22 500	2 800	58 200
Økonomisk levetid		10 år		
Avskrivningsplan	saldo 2%		saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-287 640	-378 247
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 097	-57 318
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-319 737</b>	<b>-435 566</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	363 806	331 709	-32 097
<b>Sum</b>	<b>363 806</b>	<b>331 709</b>	<b>-32 097</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 996 122	-1 676 386	319 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 632 316	1 344 677	-287 640
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	300 000	686 380	0	-272 745	713 635
Årets resultat			0	-287 640	-287 640
EK-transaksjon pr 31.12		-560 385		560 385	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>300 000</b>	<b>125 995</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>425 995</b>



**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Nyjore AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>300 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
TRIBUTE AS	30 000	100,0	100,0